

**COMUNE DI CATTOLICA**

**Prov. di Rimini**

**Reg. n. del**

**ACCORDO QUADRO TRIENNALE**

**PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE**

**DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI ED ESCAVAZIONE**

**PORTO ANNI 2023/2025**

**CIG-PADRE 9901826D4C**

**\* \* \***

L'anno ....., il giorno ..... del mese di .....

....., in una sala del Palazzo Comunale.

Con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge:

**TRA**

**Dott. Baldino Gaddi** nato a Rimini il 24/07/1965, Dirigente del Settore 5, Lavori Pubblici, Patrimonio, Ambiente e Progetti Speciali, che interviene nel presente atto nella qualità anzidetta e, pertanto, per conto e nell'interesse del Comune di Cattolica, con sede in Piazza Roosevelt n. 5 (c.f. 00343840401) ), domiciliato per la carica presso la sede di detto Comune, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del Settore 5 in virtù del vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26.06.2015 e dell'art. 107, comma 3, lett. c) del T.U. n. 267/2000

**E**

- per l'A.T.I. costituita dall' Impresa ..... con sede in ..... – Via ..... , n. (Mandataria) e

Impresa..... (Mandante) con sede in  
..... – Via ....., n. ....il **Sig.**  
....., nato a ..... il ..... residente  
a ..... Via ..... n. in qualità di legale rappresentante  
della Società ..... con sede in  
..... via .... n. .... (c.f. e p.IVA: .....), di  
seguito nel presente atto denominata “Appaltatore”;

### **PREMESSO CHE**

– che con deliberazione della giunta comunale n. .... del  
....., esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto  
definitivo degli interventi manutentivi e di riqualificazione di strade e  
marciapiedi comunali, di corpi edilizia ed escavazione porto del  
Comune di Cattolica, di durata triennale - Codice CUP .....  
Codice CIG: ....., redatto nel mese dai tecnici del settore  
LL.PP., comportante una spesa complessiva di € .....,00  
di cui € 6.000.000,00 per lavori in appalto (importo posto a base di gara  
€ 5.790.000,00 Oltre ad € 210.000,00 per oneri per la sicurezza non  
soggetto a ribasso);

- che con determinazione del dirigente del Settore 5. n. .... del  
....., esecutiva, è stato stabilito di affidare l'esecuzione dei  
lavori in oggetto attraverso la conclusione di un accordo quadro con due  
operatori economici, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D. Lgs. 50/2016  
e s.m.i., e di procedere all'appalto dei lavori mediante offerta  
economicamente più vantaggiosa con procedura aperta ai sensi degli  
artt.60 e 36, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; con la medesima

determinazione furono definite le condizioni di aggiudicazione e contrattuali e fu impegnata la spesa complessiva dell'opera;

- che secondo quanto stabilito nel bando di gara al primo classificato sarebbe stata assegnata una quota di lavori pari ad € 3.474.000,00 a base d'asta (oltre ad € 126.000,00 non soggetti a ribasso) mentre al secondo classificato sarebbe stata assegnata una quota di lavori pari ad € 2.316.000,00 a base d'asta (oltre ad € 84.000,00 non soggetti a ribasso);

- che la spesa prevista per la realizzazione dei lavori mediante il presente accordo quadro verrà finanziata con fondi propri di bilancio, contributi o alienazioni di patrimonio come previsto nel bilancio di previsione 2023-2025;

- che, come riportato nel verbale di gara n° ..... del ....., vincitrice/secondo classificato dell'Accordo Quadro dei lavori in questione, subordinatamente agli adempimenti prescritti dal bando di gara, è risultata essere l'A.T.I. composta da ..... (Mandataria) e ..... (Mandante), che ha offerto il **ribasso del .....%**;

- che con determinazione del dirigente del Settore 5 n ..... del ....., esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il verbale di gara ed è stato aggiudicato all'impresa suddetta l'accordo quadro dei lavori di cui trattasi;

- che è stata effettuata la pubblicità della conclusione dell'accordo quadro in questione nelle forme previste dalle vigenti leggi in materia;

- che l'appaltatore ha costituito, a garanzia degli obblighi di cui al presente atto, la cauzione prescritta dall'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016

e s.m.i., calcolata in ragione del .....% dell'importo netto dell'accordo quadro, mediante polizza fidejussoria n° ..... rilasciata a favore del Comune di Cattolica il ....., per un importo di € ....., con l'assicurazione ..... – Agenzia di ....., cauzione che, essendo stata costituita da società di assicurazione avente i requisiti prescritti, viene riconosciuta idonea ed accettata;

- che l'affidatario ha adempiuto all'obbligo di cui all'art. 1, comma 1, del D.P.C.M. 11/5/1991, n. 187, concernente le norme per il controllo delle composizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche;

- che la stipula del presente accordo quadro non è fonte di alcuna obbligazione per il Comune nei confronti dell'appaltatore, in quanto definisce la disciplina relativa alle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli appalti operativi, nei quali verranno specificati, di volta in volta ed a seguito di specifica determinazione dirigenziale, l'oggetto delle prestazioni, gli importi ed il luogo di esecuzione;

- che l'appaltatore dichiara, altresì, di essere edotto della facoltà dell'Amministrazione Comunale di scegliere l'operatore economico a cui affidare i singoli contratti operativi (tra il primo ed il secondo classificato nella procedura concorsuale) sulla base dei seguenti principi:

a) Priorità iniziale al primo classificato rispetto al secondo (anche ai fini del rispetto della maggiore quota riservata al primo classificato);

b) Tendenziale rotazione (sino al limite delle quote di ciascun appaltatore);

c) Celerità di avvio delle lavorazioni nel caso in cui la Stazione Appaltante invochi l'urgenza dell'intervento;

d) Nel caso di diniego all'accettazione di un contratto operativo (nei termini stabiliti dal presente accordo quadro e/o dal CSA dell'accordo) il relativo importo verrà defalcato dalla quota spettante al rinunciante e verrà attribuita all'altro appaltatore o verrà assegnata al terzo in graduatoria a discrezione della Stazione Appaltante;

e) Nel caso di tre dinieghi la Stazione Appaltante avrà la facoltà di risolvere il presente Accordo Quadro e sostituire l'appaltatore con il terzo classificato della medesima procedura di gara (e così via nel caso di ulteriori risoluzioni per qualsiasi motivo verificatesi);

f) La Stazione Appaltante ha la facoltà di derogare ai principi di cui alle precedenti lettere a) b) e c) nei seguenti casi:

I) Per ragioni motivate dalla Stazione Appaltante;

II) Quando un operatore economico abbia subito comminatoria di penali od ordini di servizio per omissioni o violazioni contrattuali in precedenti contratti operativi;

III) Per la necessità di riequilibrare il rapporto tra gli importi contrattuali già affidati, tra i due operatori economici.

N.B. Nell'affidamento dei contratti operativi le parti prendono atto che gli importi ipotizzati in sede di gara tra le diverse categorie di lavori assumono carattere indicativo e potranno variare, in più o in meno, del 20% (quinto d'obbligo), ovvero di una entità maggiore se sussiste

l'accordo tra le parti e nel rispetto dei limiti di classe e categoria SOA dell'appaltatore (o dell'ATI appaltatrice);

- che, quindi, il presente accordo dà origine unicamente ad un obbligo dell'appaltatore di accettare le condizioni fissate, il quale non avrà nulla a pretendere fintanto che il Comune non dia luogo ai relativi contratti attuativi.

Ed assunto tutto quale parte integrante e sostanziale, tra le sunnominate parti si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1) il Dr. Baldino Gaddi, a nome e per conto del Comune di Cattolica che rappresenta, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i., affida all'A.T.I. composta da .....

(Mandataria) e .....(Mandante), che come sopra

rappresentata accetta, l'accordo quadro per i lavori manutentivi e di

implementazione di strade e marciapiedi comunali, corpi edilizi ed

escavazione porto - Codice CUP ..... - Codice CIG

....., valevole per il periodo di tre anni, salvo le proroghe

ammissibili previste, decorrenti dalla data odierna e comunque fino e

non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato

dell'accordo stesso.

L'accordo quadro potrà concludersi anticipatamente rispetto alla durata

stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.

Nel solo caso in cui nel triennio di riferimento non si raggiunga

l'importo complessivo netto dei lavori di € ..... (sotto

specificato), l'Amministrazione potrà esercitare l'opzione di estensione

temporale dell'Accordo quadro per un ulteriore anno agli stessi patti e

condizioni originari. In ogni caso al raggiungimento dell'importo massimo di cui sopra l'accordo quadro si intenderà esaurito, fatte salve le eventuali varianti ex art. 106 del D.lgs. n. 50/2016.

L'importo complessivo presunto dell'accordo quadro, al netto del ribasso d'asta, ammonta a netti € .....  
(euro ...../00), di cui € ..... (euro .....)  
.....) per oneri relativi alla sicurezza (diretti e specifici) non soggetti a ribasso.

La Stazione Appaltante, nel periodo di validità dell'accordo quadro, (eventualmente esteso di un anno) avrà comunque la facoltà, indipendentemente dal ribasso offerto, di procedere all'affidamento di contratti operativi sino all'importo complessivo posto a base di gara di € ..... In tal caso gli oneri della sicurezza saranno proporzionalizzati al nuovo importo dei lavori.

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà, quale opzione implementativa, di estendere l'importo dell'accordo quadro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. a), per una entità pari al 20% dell'importo originario dello stesso.

Tale limite rappresenta un tetto massimo di spesa, e l'amministrazione comunale non è obbligata in nessun caso a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

In caso di mancato esaurimento dell'importo dell'accordo quadro, l'appaltatore non potrà vantare alcuna pretesa di risarcimento indennizzo o compensazione economica al riguardo.

La definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso i contratti attuativi dell'accordo quadro.

L'importo degli oneri per la sicurezza interna o aziendali connessi con l'attività propria dell'impresa, dichiarati in sede di gara, ammonta ad € ....., fatta salva la riparametrazione sull'effettivo importo dei singolo contratti operativi (e sull'importo complessivo effettivamente eseguito).

ARTICOLO 2) I lavori oggetto dell'accordo quadro saranno appaltati attraverso singoli contratti attuativi che saranno stipulati di volta in volta con il contraente dell'accordo quadro, mediante scrittura privata registrabile in caso d'uso (o lettera commerciale), entro il termine di scadenza dell'accordo quadro in base allo stanziamento a disposizione.

Le parti prendono atto che l'affidamento dei contratti operativi sarà assegnato ai due operatori economici selezionati dalla procedura concorsuale secondo i criteri stabiliti nelle premesse del presente accordo quadro.

Le prestazioni dei contratti attuativi saranno svolte secondo tutte le condizioni, oneri, prezzi e modalità accettate fra le parti e contenute nel presente atto, nel capitolato speciale e relativi allegati approvati con la determinazione del dirigente del Settore 5, nonché dell'offerta tecnica presentata dall'operatore economico in sede di gara, comprensiva dei miglioramenti offerti, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che le parti stesse, come sopra costituite, dichiarano di ben conoscere e di accettare e di considerare qui inserite punto per punto, affinché formino parte

integrante e sostanziale e, ove occorra, veri e propri dispositivi del presente atto, sebbene non materialmente allegate.

All'interno dell'ammontare di ogni singolo contratto attuativo gli interventi verranno ordinati dal direttore dei lavori mediante periodici ordini di servizio o sulla base del progetto esecutivo approvato.

La stipula di un contratto attuativo potrà avvenire anche tramite una lettera-commerciale nei casi ammessi dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016. In questo caso il contratto attuativo si perfeziona con la l'accettazione dei patti contrattuali contenuti della lettera-commerciale da parte del contraente dell'accordo quadro.

ARTICOLO 3) I lavori da effettuare, oggetto dei contratti attuativi dell'accordo quadro, saranno pagati a misura, applicando il ribasso offerto del .....% ai prezzi unitari indicati nell'elenco prezzi posto a base di gara, e dovranno essere realizzati in conformità e sotto l'osservanza delle condizioni contenute negli elaborati progettuali approvati con la citata determinazione dirigenziale n° ..... del ..... che l'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare.

Ai fini di cui sopra si precisa che la percentuale di ribasso offerta è pari allo sconto minimo stabilito dal disciplinare di gara (pari al 10%) incrementato (quale somma) allo sconto integrativo offerto dall'affidatario in sede di gara pari al .....%. A titolo esemplificativo se in sede di gara viene offerto uno sconto integrativo pari al 4%, i prezzi di riferimento saranno quelli desunti dall'elenco prezzi ribassati del 14%.

Il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi fanno parte integrante e sostanziale del presente Accordo Quadro, per quanto non materialmente allegati.

Anche i restanti documenti progettuali, accettati dalle parti nella loro interezza, s'intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati, come pure il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. LL.PP. 19/4/2000, n° 145 (per quanto applicabile), gli articoli non abrogati dal D.P.R. 5/10/2010, n° 207 ed i piani di sicurezza previsti dal D. Lgs. n° 81/2008. I prezzi resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dell'accordo quadro.

I pagamenti del corrispettivo sono disciplinati nei singoli contratti attuativi del presente accordo quadro.

L'affidatario si impegna ad attivare il sistema di emissione e trasmissione della fattura elettronica a favore delle amministrazioni pubbliche, con le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia.

ARTICOLO 4) Fatto salvo quanto previsto all'art. 106 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore dichiara di conoscere che ogni variante al progetto dovrà essere ordinata per iscritto dal Direttore dei Lavori con riferimento all'autorizzazione data, pur essa per iscritto, dall'amministrazione comunale, in esecuzione di apposito provvedimento e che eventuali maggiori oneri non saranno riconosciuti dall'amministrazione se da essa non precedentemente assunti.

Qualora si renda necessario redigere nuovi prezzi, da assogettare a ribasso d'asta, questi saranno determinati sulla base di:

a) Analisi basate su prezzi contenuti nell'elenco prezzi;

b) Prezzi desunti da prezziari ufficiali;

c) Prezzi desunti da analisi di mercato.

ARTICOLO 5) L'appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto assume, espressamente, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n° 136. Il mancato utilizzo del bonifico bancario e postale, ovvero degli altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

ARTICOLO 6) Abilitato a quietanzare per l'impresa affidataria ed a trattare con il Comune per tutto quanto concerne l'accordo quadro in oggetto ed a firmare ogni atto o documento conseguente è ....., avanti costituito.

ARTICOLO 7) L'appaltatore, come indicato all'art. 16 del capitolato speciale d'appalto, è obbligato all'osservanza dei contratti collettivi di lavoro e delle norme contenute nei protocolli d'intesa sottoscritti dal Comune di Cattolica, in ordine alla tutela dei lavoratori del settore edile, già visionati in sede di gara ed accettati integralmente; dovrà, inoltre, osservare le disposizioni dettate in materia dall'art. 105, comma 9, del D.Lgs. 18/4/2016, n° 50 e s.m.i..

ARTICOLO 8) Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, saranno autorizzati nel corso dell'esecuzione del presente accordo quadro i subappalti dichiarati in sede di offerta nei limiti i legge.

ARTICOLO 9) Ai fini dell'esecuzione del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio in Cattolica presso la sede municipale.

ARTICOLO 10) Qualora insorgano controversie derivanti dall'esecuzione del presente accordo quadro per le quali l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo del singolo contratto attuativo, si provvederà alla risoluzione delle stesse con le modalità previste dall'art. 205 del D. Lgs. n° 50/2016 e cioè mediante accordo bonario. E'esclusa la clausola compromissoria, come indicato all'art. 31 del più volte citato capitolato speciale, pertanto per la risoluzione delle controversie è competente il Foro di Rimini.

ARTICOLO 11) Il dr. Baldino Gaddi dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/4/2013, n° 62, riguardante il "codice di comportamento dei dipendenti pubblici", non avendo stipulato con l'appaltatore contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente la data odierna.

ARTICOLO 12) Ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n. 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e del Codice di comportamento del Comune di Cattolica, adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2014, l'appaltatore, che dichiara di averne preso visione e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione o la decadenza del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili.

ARTICOLO 13) Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale

registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Tutte le spese per la stipulazione e l'eventuale registrazione del presente contratto e degli atti precedenti e conseguenti sono a totale carico dell'appaltatore; l'I.V.A. sarà corrisposta dal Comune di Cattolica nella misura dovuta a norma di legge.

ARTICOLO 14) L'imposta di bollo del presente contratto verrà assolta tramite il versamento del modello F23, conservato agli atti d'ufficio.

ARTICOLO 15) L'appaltatore si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza, imparzialità e correttezza nonché a non compiere nessun atto od omissione finalizzato, direttamente o indirettamente, a turbare e/o compromettere il buon andamento dell'azione amministrativa attraverso irregolarità, comportamenti illeciti e violazioni di leggi e regolamenti.

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui ai Protocolli di legalità sottoscritti dal Ministero dell'Interno per la prevenzione e il contrasto dei fenomeni di criminalità organizzata che, sia pure non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del contratto e si impegna a rispettare e a far rispettare le clausole in essi riportate, con la consapevolezza che la loro mancata osservanza costituisce causa di risoluzione del contratto stesso.

ARTICOLO 16) Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001, l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti pubblici che

hanno esercitato nei suoi confronti poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ARTICOLO 17) L'appaltatore, in conformità al GDPR – Regolamento UE 2016/679, si obbliga ad osservare e a far osservare la massima riservatezza su informazioni e/o documenti e/o notizie di qualsiasi natura acquisite nello svolgimento dell'appalto o provenienti da amministrazioni o altri soggetti coinvolti nello svolgimento dei lavori. Le notizie relative all'appalto affidato venute a conoscenza del personale impiegato a qualsiasi titolo dall'appaltatore in relazione all'esecuzione dei lavori, non devono in alcun modo ed in qualsiasi forma essere comunicate e divulgate a terzi, né devono essere utilizzate da parte dell'appaltatore o da parte di chiunque collabori alle sue attività per fini diversi da quelli di cui al presente contratto.

ARTICOLO 18) Le parti si danno reciprocamente atto che il presente contratto viene stipulato conformemente a quanto disposto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.n. 50/2016, in modalità elettronica; le parti lo sottoscrivono con firma digitale, ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005 n.82, valida alla data odierna.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 5

L'APPALTATORE

.....

.....

\*\*\*\*\*

# COMUNE DI CATTOLICA

## Prov. di Rimini

CONTRATTO ATTUATIVO N. .... DELL'ACCORDO QUADRO TRIENNALE  
PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE  
DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2023/2025 ( LOTTO .. -  
.....)  
**CODICE CIG DERIVATO 9901826D4C**

\* \* \* \* \*

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno -----(----) del mese di .....in Cattolica, nella Residenza Comunale con la presente scrittura privata da valere ad ogni effetto di legge:

T R A

- da una parte per il Comune di Cattolica, il Dott. Baldino Gaddi, nato a Rimini il 24.07.1965 (C.F. GDDBDN65L24H294H) , Dirigente del Settore 5 – Lavori Pubblici, Servizi Tecnici, Patrimonio che interviene nel presente atto nella qualità anzidetta, in virtù del vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26/06/2015 e ss.mm. e dell'art. 107, comma 3, lett. C) del T.U. n. 267/2000 e, pertanto, per conto e nell'interesse del Comune di Cattolica (c.f. 00343840401), non trovandosi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/4/2013, n° 62, riguardanti il “codice di comportamento dei dipendenti pubblici” e non avendo, quindi, stipulato con l'appaltatore contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente la data odierna;

e

- dall'altra parte, per l'A.T.I. costituita da....., con sede in ..... (Mandataria) e Impresa .....(Mandante), con sede in ....., il Sig. ...., nato a ..... il ..... e residente a ..... Via ..... il quale interviene in qualità di legale rappresentante della Società....., con sede in ..... (C.F. e P.IVA .....),

### PREMESSO

- che con contratto rep. n. .... del ....., registrato all'Agenzia delle Entrate di Rimini il ..... al n° ..... – Serie 1T, è stato stipulato l'accordo per i lavori manutentivi e di riqualificazione di strade e marciapiedi comunali, di corpi edilizi ed escavazione porto con la suddetta A.T.I., fino all'importo complessivo presunto di € .....=, al netto dell'IVA, di cui € .....= per oneri relativi alla sicurezza, per un periodo di anni TRE decorrenti dalla data di approvazione del Contratto (eventualmente esteso di un anno);

- che i lavori oggetto dell'accordo quadro sono appaltati ed eseguibili mediante singoli contratti attuativi che vengono stipulati di volta in volta con il contraente dell'accordo quadro, entro il termine di scadenza dell'accordo quadro stesso in base allo stanziamento a disposizione;

- che, ai sensi del comma 4, lett. a) dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016, nell'ambito di un accordo quadro concluso con più operatori economici, i contratti attuativi sono aggiudicati entro i limiti delle condizioni fissate nell'accordo stesso;

- che con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici adottata il ....., n° ..... esecutiva, sono state definite le condizioni per la realizzazione dei lavori relativi al LOTTO .... (.....), per l'importo di € .....=, di cui € .....= per oneri relativi alla sicurezza, ed è stato stabilito di appaltarne l'esecuzione mediante la stipula di apposito contratto attuativo con il contraente dell'accordo quadro;

- che la spesa complessiva conseguente di € .....= (IVA inclusa) è stata impegnata all'intervento di cui trattasi sul Capitolo ....., impegno n° ..... del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- che sono state effettuate con esito positivo le verifiche volte ad accertare in capo all'A.T.I. del permanere dei requisiti generali e speciali occorrenti per l'esecuzione del servizio;
- che l'A.T.I. ha costituito, a garanzia degli obblighi dell'accordo quadro e dei contratti attuativi da esso derivanti, la cauzione prescritta dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, calcolata in ragione del .....% dell'importo netto presunto dell'accordo quadro affidato, mediante polizza fidejussoria n° ....., rilasciata a favore del Comune di Cattolica il ....., fino alla concorrenza di € .....=, dalla Compagnia di Assicurazione.....;
- che l'A.T.I. è in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi, come risulta dal documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) valido fino al .....
- che l'A.T.I., come da documentazione in atti, dichiara di non aver in essere ai sensi dell'art. 1, comma 42, lett. L) della L. 6/11/2012, n° 190, contratti di assunzione e di collaborazione con dipendenti pubblici in quiescenza da meno di tre anni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questa stazione appaltante;

**Tutto ciò premesso le parti convengono e stipulano quanto segue:**

1) Il Dott. Baldino Gaddi, in nome e per conto del comune di Cattolica che rappresenta, affida all'A.T.I. costituita da....., con sede in ..... (Mandataria) e ....., con sede in..... (Mandante), nella persona del SIG. ...., come sopra generalizzato, che in qualità di legale rappresentante della Società....., con sede in ..... (C.F. e P.IVA .....), accetta, l'appalto operativo dei lavori di cui trattasi per un importo di € .....= (compresi oneri per la sicurezza pari ad € .....=) oltre IVA .....%, per un totale complessivo pari ad € .....=, in attuazione al contratto dell'accordo quadro stipulato in data ..... repertorio n. ....

Le prestazioni del presente contratto attuativo saranno svolte secondo tutte le condizioni, oneri, prezzi e modalità accettati dalle parti e contenuti nell'accordo quadro di cui al succitato contratto del ..... rep. n. .... e negli atti in esso richiamati (capitolato speciale e relativi allegati, elenco prezzi unitari ed offerta tecnica presentata in sede di gara), che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che le parti stesse, come sopra costituite, dichiarano di ben conoscere e di accettare e di considerare qui inseriti punto per punto, affinché formino parte integrante e sostanziale e, ove occorra, veri e propri dispositivi del presente atto, sebbene non materialmente allegati.

2) I lavori manutentivi e di riqualificazione di cui al presente contratto attuativo sono quelli indicati genericamente nel capitolato speciale – parte tecnica, salvo più precise indicazioni contenute negli elaborati grafici o altre indicazioni che potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori all'atto esecutivo delle lavorazioni.

3) Il tempo contrattuale concesso per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è fissato in ..... (.....) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori l'appaltatore dovrà pagare una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale (operativo).

4) Il certificato di regolare esecuzione verrà emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come indicato nell'art. 29 del capitolato speciale d'appalto.

5) Il corrispettivo dovuto per i lavori di cui al presente contratto attuativo ammonta ad € .....= (compresi oneri per la sicurezza pari ad € .....=) oltre IVA ....%, per un totale complessivo pari ad € .....=, come risulta dall'elaborato "computo metrico estimativo e quadro economico".

Ai prezzi scaturenti dell'elenco prezzi posto a base di gara viene applicata una riduzione del 10% (sconto minimo) così come previsto dal CSA pertanto la percentuale di ribasso offerta dal concorrente si aggiungerà alla percentuale di sconto del 10% già predeterminata. L'importo degli interventi sarà definito in base ai prezzi dell'elenco prezzi unitari, posti a base di gara, ribassati della percentuale integrativa di sconto offerta in sede di gara pari al .....%, fino al raggiungimento dell'importo stabilito dal presente contratto.

Trattandosi di interventi di manutenzione sull'esistente, si specifica che la tipologia delle prestazioni e le relative quantità formeranno oggetto di esatta misurazione e contabilizzazione al termine dell'esecuzione.

6) L'impresa avrà diritto al pagamento delle rate di acconto ogni qualvolta la stessa abbia eseguito i lavori a misura per un importo complessivo pari ad €..... dei lavori, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, secondo le norme stabilite nel capitolato speciale, previo accertamento del regolare svolgimento dei lavori e presentazione di regolare fattura.

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di fattura completa di tutti i dati occorrenti alla sua liquidazione (codice CIG, numero di impegno e numero di conto corrente dedicato), entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa, in Cattolica presso la Tesoreria Comunale – Unicredit– filiale di Cattolica esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane S.p.A., ovvero con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il Codice CIG DERIVATO da utilizzare è il seguente: .....

Il codice univoco Ufficio IPA destinatario di fattura elettronica del Comune di Cattolica è: UF5EHE

7) Per tutto quanto non riportato nel presente contratto attuativo, si rimanda al Contratto dell'accordo quadro stipulato in data..... repertorio n. ...., al capitolato speciale d'appalto ed all'offerta tecnica presentata in sede di gara.

8) Le parti procedono alla sottoscrizione mediante l'utilizzo della firma digitale e a tal fine dichiarano di essere in possesso di certificati in corso di validità.

9) Le eventuali spese per la stipulazione del presente atto e conseguenti, sono a totale carico dell'A.T.I.

**L'imposta di bollo del presente contratto verrà assolta tramite il versamento del modello F23, conservato agli atti d'ufficio.**

10) La presente scrittura privata, trattandosi di prestazioni soggette all'imposta sul valore aggiunto, è registrabile solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26/4/2986, n° 131.

Letto, approvato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI CATTOLICA

.....

p. L'IMPRESA

.....

SCHEMA DI LETTERA COMMERCIALE

Cattolica, .....

Prot. n. vedi segnatura xml

Spett.le ATI .....

Via .....

.....

**OGGETTO:CONTRATTO ATTUATIVO N. .... DELL'ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI  
MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI ED ESCAVAZIONE  
PORTO ANNI 2023/2025 ( LOTTO .. - ..... ) CODICE CIG DERIVATO**

**9901826D4C - Lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori di “ .....  
.....”**

Con la presente si comunica all'ATI affidataria dell'accordo quadro che con determinazione n..... in data ..... è stata affidata l'esecuzione del lotto n. .... relativo ai lavori specificati in oggetto in adesione all'Accordo Quadro per i lavori manutentivi e di riqualificazione di strade e marciapiedi comunali ed escavazione porto sottoscritto in data ..... rep... con l'ATI in indirizzo.

Nella presente lettera sono contenute tutte le condizioni contrattuali che la ditta suddetta dovrà dichiarare di accettare con apposita comunicazione, senza riserve, entro tre giorni dal ricevimento della presente, pena la revoca dell'affidamento.

**La comunicazione di accettazione delle condizioni contrattuali sotto riportate dovrà essere firmata digitalmente e restituita a mezzo PEC al Settore 5, RUP Dott. Baldino Gaddi**

\* \* \*

1) L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € .....= (compresi oneri per la sicurezza pari ad € .....=) oltre IVA .....%, per un totale complessivo pari ad € .....=, in attuazione al contratto dell'accordo quadro stipulato in data ..... repertorio n. .... Le prestazioni del presente contratto attuativo saranno svolte secondo tutte le condizioni, oneri, prezzi e modalità accettati dalle parti e contenuti nell'accordo quadro di cui al succitato contratto del ..... rep. n. .... e negli atti in esso richiamati (capitolato speciale e relativi allegati, elenco prezzi unitari ed offerta tecnica presentata in sede di gara), che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che le parti stesse, come sopra costituite, dichiarano di ben conoscere e di accettare e di considerare qui inseriti punto per punto, affinché formino parte integrante e sostanziale e, ove occorra, veri e propri dispositivi del presente atto, sebbene non materialmente allegati.

2) I lavori manutentivi e di riqualificazione di cui al presente lotto operativo sono quelli indicati genericamente nel capitolato speciale – parte tecnica, salvo più precise indicazioni contenute negli elaborati grafici o altre indicazioni che potranno essere impartite dal Direttore dei Lavori all'atto esecutivo delle lavorazioni.

3) Il tempo contrattuale concesso per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto è fissato in ..... (.....) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori l'appaltatore dovrà pagare una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale (operativo).

4) Il certificato di regolare esecuzione verrà emesso entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori, come indicato nell'art. 29 del capitolato speciale d'appalto.

5) Il corrispettivo dovuto per i lavori di cui al presente contratto attuativo ammonta ad € .....= (compresi oneri per la sicurezza pari ad € .....=) oltre IVA .....%, per un totale complessivo pari ad € .....=, come risulta dall'elaborato "computo metrico estimativo e quadro economico".

Ai prezzi scaturenti dell'elenco prezzi posto a base di gara viene applicata una riduzione del 10% (sconto minimo) così come previsto dal CSA pertanto la percentuale di ribasso offerta dal concorrente si aggiungerà alla percentuale di sconto del 10% già predeterminata. L'importo degli interventi sarà definito in base ai prezzi dell'elenco prezzi unitari, posti a base di gara, ribassati della percentuale integrativa di sconto offerta in sede di gara pari al .....%, fino al raggiungimento dell'importo stabilito dal presente contratto.

Trattandosi di interventi di manutenzione sull'esistente, si specifica che la tipologia delle prestazioni e le relative quantità formeranno oggetto di esatta misurazione e contabilizzazione al termine dell'esecuzione.

6) L'impresa avrà diritto al pagamento delle rate di acconto ogni qualvolta la stessa abbia eseguito i lavori a misura per un importo complessivo pari **ad €.....** dei lavori, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, secondo le norme stabilite nel capitolato speciale, previo accertamento del regolare svolgimento dei lavori e presentazione di regolare fattura.

I pagamenti saranno effettuati dietro presentazione di fattura completa di tutti i dati occorrenti alla sua liquidazione (codice CIG, numero di impegno e numero di conto corrente dedicato), entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della stessa, in Cattolica presso la Tesoreria Comunale – Unicredit– filiale di Cattolica esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente acceso presso una banca o presso la società Poste Italiane S.p.A., ovvero

con altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il Codice CIG DERIVATO da utilizzare è il seguente: .....

Il codice univoco Ufficio IPA destinatario di fattura elettronica del Comune di Cattolica è: UF5EHE

7) Per tutto quanto non riportato nel presente contratto attuativo, si rimanda al Contratto dell'accordo quadro stipulato in data..... repertorio n. .... , al capitolato speciale d'appalto ed all'offerta tecnica presentata in sede di gara.

8) l'A.T.I. ha costituito, a garanzia degli obblighi dell'accordo quadro e dei contratti attuativi da esso derivanti, la cauzione prescritta dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, calcolata in ragione del .....% dell'importo netto presunto dell'accordo quadro affidato, mediante polizza fidejussoria n° ....., rilasciata a favore del Comune di Cattolica il ....., fino alla concorrenza di € .....=, dalla Compagnia di Assicurazione.....;

9) Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'ATI ha costituito specifica polizza CAR n ..... emessa da ..... Spa Agenzia di ..... in data ..... per un importo di € ..... che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatosi nel corso dei lavori. La medesima polizza copre anche la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dei lavori per un massimale di € 500.000,00.

10) Resta sempre a totale carico dell'appaltatore, senza diritto ad alcuna rivalsa per qualsiasi titolo nei confronti dell'Amministrazione Aggiudicatrice e della Direzione dei Lavori, ogni più ampia responsabilità, sia civile che penale, per danni a persone e cose che potranno derivare direttamente o indirettamente dall'esecuzione dei lavori di cui al presente appalto.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica;PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it).

Il Progettista e Direttore dei Lavori è il ....., dipendente del Settore 5 del Comune di Cattolica, telefono ....., mail: .....

Eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Rimini essendo esclusa ogni procedura arbitrale.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera di affidamento e dal Capitolato speciale d'appalto, dall'Accordo quadro, l'esecuzione dell'appalto si intende subordinata al rispetto delle seguenti leggi, regolamenti e norme:

- DPR 5 ottobre 2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;
- Capitolato Speciale nonché al D.Lg. 9 aprile 2008, n 145 nella parte ancora vigente;
- D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.

*Ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m.i e del "General Data Protection Regulation", UE Regulation 2016/679, il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente appalto e nella piena tutela dei*

diritti e della riservatezza delle persone, il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

F.to Il Dirigente del Settore 5  
Lavori Pubblici, Servizi Tecnici, Patrimonio  
Dott. Baldino Gaddi

*Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005)*