



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini P.IVA 00343840401  
<http://www.cattolica.net> - PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)



SETTORE 1: SERVIZI FINANZIARI – ECONOMATO – GESTIONE ECONOMICA DEL PERSONALE SETTORE 4: FRONT OFFICE AL CITTADINO, SERVIZI DEMOGRAFICI, URP, PROTOCOLLO – SERVIZI TURISTICI E MANIFESTAZIONI - GESTIONE PARCO AUTO DI SERVIZIO E PARCOMETRI – SOCIETÀ PARTECIPATE – TRIBUTI – CONTRATTI E GESTIONE AREE DEMANIALI

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)**  
**Ufficio Contratti**

Bando di gara – CIG 7611363771

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, DELLA CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DELL'INTERVENTO DENOMINATO “RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO TENNISTICO COMUNALE DI VIA LEONCAVALLO NEL COMUNE DI CATTOLICA” AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LSG. N. 50/2016 E SS.MM.II.**

## **1) Amministrazione aggiudicatrice e Stazione Appaltante:**

### **1.1) Amministrazione aggiudicatrice:**

Centrale Unica di Committenza fra i Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano.

Comune Capofila: Comune di Cattolica – Piazza Roosevelt n. 5 – 47841 Cattolica (RN)

Contatti: Ufficio Contratti – Tel. 0541/966672 – e-mail [coppolapatrizia@cattolica.net](mailto:coppolapatrizia@cattolica.net), [bertidaniela@cattolica.net](mailto:bertidaniela@cattolica.net)

PEC [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)

### **1.2) Stazione Appaltante:**

Comune di Cattolica

P.zza Roosevelt n. 5 - 47841 Cattolica (RN)

CF: 00343840401

<http://www.cattolica.net>

PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)

Telefono: 0541/966672 - Fax 0541/966793

**2) Oggetto:** Procedura di affidamento, mediante finanza di progetto, della concessione di costruzione e gestione dell'intervento denominato “Riqualificazione del Centro Sportivo Tennistico Comunale di via Leoncavallo nel Comune di Cattolica” ai sensi dell'art. 183, comma 15 del d.lsg. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

**3) RUP:** - Per la fase di Gara/Selezione del Contraente dott.ssa Claudia Rufer (Centrale Unica di

Committenza) - Tel. 0541 966672;

- Per informazioni di carattere tecnico Dott. Baldino Gaddi (Dirigente Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica) – tel. 0541 966708

**4) Profilo di committente:** www.cattolica.net

**5) Categoria Principale:** OG1 (Edifici civili e industriali).

**6) Valore Affidamento:** Il valore complessivo della concessione ammonta ad **€. 8.728.192,00=** IVA inclusa.

Il valore complessivo dell'investimento ammonta ad **€. 2.533.310,43=** così composto:

- €. 2.231.616,70= (totale investimento a carico del concessionario, IVA esclusa);

- €. 301.693,73= (IVA su investimento a carico del concessionario).

**7) Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico:** Si rinvia al disciplinare di gara.

**8) Procedura di selezione del contraente:** procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett.sss), dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e degli artt. 164 comma 2 e 183, comma 15 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

**9) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa - art.95 c.2 del D.lgs 50/2016 – il massimo punteggio disponibile da assegnare ammonta a complessivi punti 100, da attribuire come segue:

•Offerta tecnica max 67 punti;

•Offerta economica max 33 punti.

**10) Documentazione di gara disponibile su:** profilo di committente della CUC.

**11) Termine per la presentazione delle offerte:** 15.11.2018, ore 13.00.

**12) Apertura buste:** 19.11.2018, ore 9.30.

**13) Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando i seguenti elaborati e moduli:**

•Disciplinare di gara e suoi allegati:

Modello 1 – Domanda di partecipazione;

Modello 2 – Documento di gara unico europeo (DGUE);

Modello 3 – Dichiarazione del progettista;

Modello 4 – Dichiarazione ditta avvalente;

Modello 5 – Dichiarazione ditta ausiliaria;

Modello 6 – Impegno ATI per concessionari;

Modello 7 – Impegno ATI per progettisti;

Modello 8 – Impegno ATI per concessionari esecutori;

Modello 9 – Attestato di sopralluogo;

Modello 10 – Offerta economica;

Modello 11 – Patto di integrità

- Proposta presentata dal Promotore;
- Bozza di convenzione;
- Piano economico finanziario.

**14) Ricorsi:** TAR Emilia Romagna nei termini di legge dalla pubblicazione del presente bando.

LA RESPONSABILE DELLA CUC

Dott.ssa Claudia Rufer