



Allegato 2a.5
Tavole dei vincoli: Altre tutele e rispetti
Scala 1:5000

ADOZIONE: Del. C.C. n 69 del 11/12/2015		APPROVAZIONE: Del. C.C. n..... del	
Il Sindaco	L'Assessore all'Urbanistica	Il Segretario	
Piero CECCHINI	Giovanna UBALDUCCI	Mara MINARDI	

OIKOS Ricerche srl: Progettista responsabile: Roberto FARINA Gruppo di lavoro: Alessandra CARINI, Antonio CONTICELLO, Francesco MANUNZA	Comune di Cattolica: Gilberto FACONDINI (dirigente Urbanistica) Luca GAMUCCI (Ufficio Pianificazione Urbanistica)
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

NOVEMBRE 2015

LEGENDA

INTERVENTI INSERITI NEL POC

- Individuazione degli ambiti o sub-ambiti inseriti nel POC
- Individuazione degli esercizi alberghieri oggetto di dismissione e trasformazione inseriti nel POC
- Intervento stralcio a seguito dell'accoglimento dell'emendamento alla Del. C.C. n. 69 del 11/12/2015

VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA

- Zone a bassa o media vulnerabilità (art. 16 del PSC)

PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO
DEL BACINO MARECCHIA-CONCA

- ART.9 (PAI) Pericolosità idraulica elevata (aree inondabili per piene con tempo di ritorno di 200 anni) dei fiumi Conca, Tavollo e Ventena (art. 7 del PSC)
- Fasce di territorio ad alta vulnerabilità idrologica (art.9 c.4.2 norme PAI-integrazione) - (art. 5 del PSC)

ACQUE PUBBLICHE TUTELATE AI SENSI DEL D.Lgs 42/2004 art. 142 lett. c

- Fascia di 150 m sulle acque pubbliche tutelate
- Perimetri degli ambiti territoriali non soggetti all'applicazione del vincolo paesaggistico (art.142 comma D.Lgs.42/2004)

RISORSE STORICHE ED ARCHEOLOGICHE

- Edifici di particolare interesse storico-architettonico (art. 43 del PSC)
- Aree di interesse archeologico (art. 33 del PSC)
- Strutture ipogee di particolare interesse storico-architettonico, di pregio storico-culturale e testimoniale
- Viabilità storica (art. 34 del PSC)
- Mura Maiani (vincolo sovrintendenza)

FASCE E ZONE DI RISPETTO

- Pozzi di prelievo ad uso idropotabile e relative zone di rispetto ristretto e allargato
- Rispetto cimiteriale attuale
- Modifica del rispetto cimiteriale conseguente all'ampliamento
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Fasce di rispetto sulla viabilità extraurbana
- Rete elettrodotti MT 15 kW e relative fasce di attenzione
- Rete elettrodotti AT 132 kW e relative fasce di attenzione
- Rete acquedotto della Romagna (esistente) e relative fasce di rispetto
- Rete acquedotto della Romagna (di progetto) e relative fasce di rispetto

