



PROPOSTA DI CONVENZIONE - MONTE VICI
Legenda

- PIANO DI SEDIME NUOVO EDIFICATO
- AREE FABBRICATI OGGETTO DI DEMOLIZIONE
- FABBRICATO DI INTERESSE STORICO - TORRE DI CONCA
- AREA PARCHEGGIO INTERRATO
- FASCIA DI RISPETTO TORRE DI CONCA (15 m)
- PERCORSI PEDOCICLABILI
- PERIMETRO AMBITO DI INTERVENTO
- AREE COLL-U.c (par) da cedere al Comune
- Porzione EX CASA GIOVANNINI da cedere al Comune
- TORRE DI CONCA e fascia di rispetto da cedere al Comune
- STRADA DI ACCESSO al sito da cedere al Comune
- STRADA DI ACCESSO al parcheggio interrato da avere dal Comune

- Ambiti RUE**
- COLL-U.c (par) Parco Urbano di Monte Vici
 - AC - Ambiti urbani consolidati dell'espansione della città contemporanea
 - AC.c - Aree insediate incluse nel progetto di Parco del Conca
 - AC.m - Ambiti urbani consolidati di margine
 - COLL-U.a (Ca) - Attrezzature collettive Casa sociale Anziani
 - ECO-L - Dotazioni ecologiche di livello locale

- A FABBRICATO A - Ex Kariba
- B FABBRICATO B
- C FABBRICATO C
- D FABBRICATO D - Torre di Conca
- E FABBRICATO E - Ex Casa Giovannini Vici

MARCO ZAOLI Architetto
con la collaborazione di Edoardo Seconi Architetto
PER

KARIBA S.P.a
Via Malpasso /23/725 1/812 San Giovanni in M. (RN)

STUDIO DI FATTIBILITÀ
PER IL RESTAURO DELLA
TORRE CONCA
E LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
DEL FABBRICATO EX-KARIBA
IN VIA TORCONCA - CATTOLICA

DECRETO 23 APRILE 1994
MINISTRO BENI CULTURALI E AMBIENTALI

Planimetria di progetto con alberature
scala 1:1000

luglio 2021

6b