COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)

PIANO DELL'ARENILE

Tavola 2a
Stralci cartografici:
PTCP

ADOZIONE: Del. C.C. n. 14 del 08/04/2013	APPROVAZIONE: Del. C.C. n. ... del .....

Il Sindaco
Piero CECCHINI

L'Assessore alla qualità urbana e allo Sviluppo Urbano
Giovanna UBALDUCCI

Il Segretario Comunale
Giuseppina MASSARA

Gruppo di progettazione

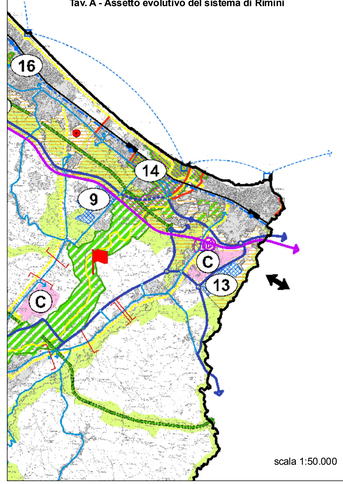
Comune di Cattolica
Arch. Fabio Tomasetti - Dirigente Settore 2
Arch. Luca Gamucci
Rag. Claudia Livi
Geom. Giuliana Sabatini
Geom. Paolo Turrini

V.A.S. - VALSAT:
Dott. Geol. Daniela Tonini

Attività preliminari e propedeutiche:
Ing. Roberto Farina - Olosi Ricerche
Arch. Adele Mancini

Marzo 2013

Tav. A - Assetto evolutivo del sistema di Rimini



scala 1:50.000

LEGENDA

ASSETTO AMBIENTALE

Elementi della rete ecologica provinciale
- Aree di collegamento ecologico di rilevanza regionale (Aree PAN) (Art. 1.5)
- Aree di collegamento ecologico di rilevanza provinciale (Art. 1.5)
- Varchi a mare dei principali corridoi fluviali da riqualificare (Art. 1.6)
- Direttrici da potenziare e corridoi trasversali (Art. 1.5)
- Siti di importanza comunitaria (Riserva orientata di Oriferno) (Art. 1.5)
- Siti di importanza comunitaria (Area Torriana, Montebello, fiume Marecchia) (Art. 1.5)
- Aree meritevoli di tutela ai sensi delle categorie del a L.R. 6/05 (Art. 1.5;
- Progetto di valorizzazione ambientale (Art. 1.6)

Ambiti rurali
- ad alta vocazione produttiva
- periurbani

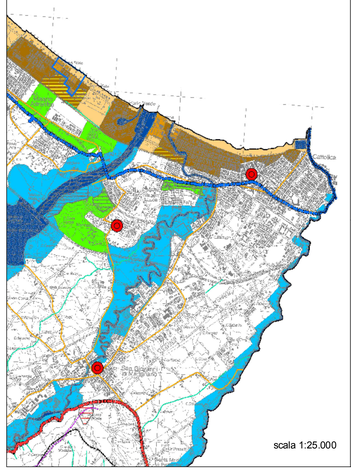
ASSETTO INSEDIATIVO
- Insediamenti principali
- Varchi di discontinuità urbane da salvaguardare
- Margini urbani

Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunale:
- A-Ambito Val marecchia
- B-Ambito Ralbano
- C-Ambito Valconca

Poli funzionali
- 1-Cittadella Fiera - Rimini
- 2-Centro Congressi - Rimini
- 3-Università
- 4-Polo Direzionale Area commerciale - Rimini
- 5-Aeroporto "F. Fellini"
- 6-Porto di Rimini
- 7-Stazione FS di Rimini
- 8-Polo Aree commerciale di Cerasolo Ausa
- 9-Autodromo di Savignano
- 10-Polo dei Parchi tematici di Riccione
- 11-Porto "Asse" o Polo logistico commerciale integrato di Rimini Nord/Santarcangelo
- 12-Polo logistico Gras-Rimini
- 13-Porto Sud o polo logistico integrato di Cattolica-S.Giovanni in M.
- 14-Polo Area commerciale di Misano Adriatico - zona stadio Adriatico
- 15-Centro sportivo - Riccione
- 16-Palacongressi - Riccione
- Impianto golfistico
- Porto turistico
- Centro commerciale Riccione SUD

ASSETTO RELAZIONALE
- Ferrovia
- Stazioni ferroviarie principali
- Stazioni ferroviarie minori da potenziare
- Alta velocità
- Trasporto rapido costiero
- Trasporto rapido costiero itinerario ipotizzato
- TRC fermate
- Itinerari ciclabili di collegamento funzionale
- Itinerari ciclabili fruitivi
- Autostrada
- Caselli
- Itinerari di interesse regionale e provinciale esistenti ed in progetto
- Itinerari di interesse regionale e provinciale; corridoi
- Itinerari di interesse intercomunale e locale esistenti ed in progetto
- Itinerari di interesse intercomunale e locale; corridoi
- Principali interconnessioni viabilistiche e assi di accesso e distribuzione (art. 7.4 e 7.4)
- Linee di cabotaggio a medio e lungo raggio
- Sistema dei port

Tav. B2 - Tutela del patrimonio paesaggistico



scala 1:25.000

LEGENDA
- Zone ed elementi di interesse storico-archeologico (Art. 5.5)
- Sistema forestale boschivo (Art. 5.1)
- Zone di tutela naturalistica (Art. 5.2)
- Zone di tutela naturalistica (Art. 5.2)
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (Art. 5.3)
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (Art. 5.3)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 2.2)
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 5.4)
- Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 5.4)
- Zone di riqualificazione della costa e dell'arenile (Art. 5.6)
- Zone urbanizzate in ambito costiero e ambiti di qualificazione dell'immagine turistica (Art. 5.7)
- Ambiti di riqualificazione dell'immagine turistica (Art. 5.7 c.3)
- Città delle Colonie (Art. 5.10)
- Colonie marine (Art. 5.10)
- Sistema costiero (Art. 1.3)
- Sistema collinare e dei crinali (Art. 1.2)
- Unità di Paesaggio della pianura (Art. 1.4)
- Reticolo idrografico minore (Art. 2.2)
- Strade panoramiche (Art. 5.9)
- Strade storiche extraurbane (Art. 5.9)
- Linee di crinale (Art. 1.2)
- Osservatorio Astronomico "Gruppo Astrofili N. Copernico" (Art. 10.10)
- Insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane (Art. 5.8)

Tav. C2 - Valorizzazione delle risorse paesaggistiche e storico/culturali

scala 1:25.000

LEGENDA
- PP.MC. Punti panoramici media collina 200-400 m s.l.m
- PP.BC. Punti panoramici bassa collina 60-200 m s.l.m
- Punti visuali d'interesse lungo le strade panoramiche
- Punti visuali d'interesse lungo le strade di pianura in corrispondenza di significativi coni percettiv
- Punti visuali d'interesse della costa
- Colonie
- Sistema insediativo costiero di tipo residenziale storico (ville. villini.)
- SISTEMA INSEDIATIVO RURALE
- PALEO-INDUSTRIALE (mulino,fornace,opificio,stazione etc.)
- RESIDENZIALE (palazzo,casa padronale,villa etc.)
- RELIGIOSO (chiesa,edicola,cortori etc.)
- MILITARE (torre,rocca,castello etc.)
- Insediamenti principali
- Aree compromesse dai fiumi per progressiva perdita dei caratteri identitari
- Aree fragili dei fiumi e dell'arenile per progressiva perdita della leggibilità nel paesaggio
- Comparti di contesto urbanistico di riferimento per ville e villini
- Aree Archeologiche
- Città delle Colonie
- fossa Viserba SX Marecchia - fossa Patara DX Marecchia
- ex ferrovia Rimini-RSM
- ex ferrovia Rimini-Novafeltria
- ex ferrovia Santarcangelo-Urbino
- Paleofalesia
- Ville e giardini di notevole bellezza
- Beni paesaggistici in salvaguardia
- Beni paesaggistici
- Alberi monumentali
- Unità di Paesaggio della collina
- Unità di Paesaggio della costa
- Unità di Paesaggio della pianura
- 1.a sub - Unita' di paesaggio dell'arenile
- 1.b sub - Unita' di paesaggio delle foci fluviali
- 1.c sub - Unita' di paesaggio dei varchi a mare
- 2.a sub - Unita' di paesaggio del corso del fiume Marecchia
- 2.b sub - Unita' di paesaggio del corso del fiume Conca
- 2.c sub - Unita' di paesaggio del torrente Marano
- 2.d sub - Unita' di paesaggio del corso del torrente Uso
- 2.e sub - Unita' di paesaggio della pianura alluvionale agricola del Marecchia
- 2.f sub - Unita' di paesaggio della pianura alluvionale intravalliva del Marecchia
- 2.g sub - Unita' di paesaggio della pianura alluvionale costiera intermedia e dei colli
- 2.h sub - Unita' di paesaggio della pianura alluvionale agricola del Conca
- 2.i sub - Unita' di paesaggio della pianura alluvionale intravalliva del Conca
- 3.a sub - Unita' di paesaggio della bassa collina del Marecchia e dell'Uso
- 3.b sub - Unita' di paesaggio della bassa collina di Ausa, Marano, Melo
- 3.c sub - Unita' di paesaggio della bassa collina di Conca, Ventena, Tavollo
- 3.d sub - Unita' di paesaggio delle rupi calcaree di Torriana, Montebello, Verucchio
- 3.e sub - Unita' di paesaggio del sistema collinare calcareo-arenaceo della zona sud

Tav. D2 - Rischi ambientali

scala 1:25.000

LEGENDA

AMBITI A PERICOLOSITA' IDRAULICA
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua - reticolo idrografico principale (art. 2.2)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua - reticolo idrografico minore (art. 2.2)
- Aree esondabili (art. 2.3)

AMBITI A VULNERABILITA' IDROGEOLOGICA
- Bacino imbrifero del fiume Conca (art. 3.6)
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo - ARA (art. 3.3)
- Aree di ricarica diretta della falda - ARD (art. 3.4)
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI (art. 3.5)
- Bacini imbriferi - BI (art. 3.5)

AMBITI A PERICOLOSITA' GEOMORFOLOGICA
- Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati (art. 4.1 commi 3 e 7)
- Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati (art. 4.1 commi 6 e 7)
- Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare (art. 4.1 commi 3 e 7)
- Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare (art. 4.1 commi 5 e 7)
- Depositi di versante da verificare (art. 4.1 comma 10)
- Depositi di versante verificati (art. 4.1 comma 11)
- Depositi eluvio-colluviali e antropici (art. 4.1 comma 12)
- Abitati da consolidare (art. 4.2)
- Calanchi (art. 4.1 commi 3. 4 e 7)
- Aree potenzialmente instabili (art. 4.1 comma 9)
- Scarpate (art. 4.1 comma 13)
- Aziende a rischio di incidente rilevante (art. 8.6)