

COMUNE DI CATTOLICA
(PROVINCIA DI RIMINI)

PUA di R

Piano Urbanistico Attuativo di Recupero
(art. 31, comma 2°, lettera d) della LR 24-03-2000,
n. 20 e successive modif. ed integr.)

COMPARTO: "AR.9 - VIA ALLENDE

Proprieta': NUOVA MODA IMMOBILIARE SPA

47841 CATTOLICA - P.ZZA E. BERLINGUER 28/8
TELEFONO 0541/958890
E-mail: studiogprimavera@libero.it

Dr. GIANCARLO PRIMAVERA
ARCHITETTO



2

STRALCIO ESTRATTO DI PLANIMETRIA CATASTALE
CON INDICAZIONE DELLA PROPRIETA' E RELATIVE
SUPERFICI.

DATA

29/07/2019

Comune di Cattolica:

Catasto terreni F. 6, particelle 26, 34, 1383, 2606, 2620.



**Visura per soggetto
limitata ad un comune**
Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2019

Data: 06/08/2019 - Ora: 17.01.03 Segue
Visura n.: T198659 Pag: 15

Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA MODA IMMOBILIARE S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	03886820400*	(1) Proprieta' per 1/1

16. Immobili siti nel Comune di CATTOLICA(Codice C357) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	26		-	SEMINAT IVO	1	00	Euro 0,62 L. 1.209	Euro 0,54 L. 1.053	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/09/1985 (n. 784	
2	6	34		-	SEMIN ARBOR	3	00	Euro 0,37 L. 720	Euro 0,41 L. 800	FRAZIONAMENTO del 26/10/1990 in atti dal 20/12/1990 T. F. 11/89 (n. 11.1/1989)	
3	6	1383		-	SEMIN ARBOR	3	00	Euro 0,31 L. 594	Euro 0,34 L. 660	FRAZIONAMENTO del 26/10/1990 in atti dal 20/12/1990 T. F. 11/89 (n. 11.1/1989)	
4	6	2606		-	SEMIN ARBOR	3	04	Euro 1,93	Euro 2,14	FRAZIONAMENTO del 04/11/2008 protocollo n. RN0156321 in atti dal 04/11/2008 (n. 156321.1/2008)	
5	6	2620		-	SEMIN ARBOR	3	02	Euro 1,27	Euro 1,42	FRAZIONAMENTO del 04/11/2008 protocollo n. RN0156321 in atti dal 04/11/2008 (n. 156321.1/2008)	

Totale: Superficie 09.13 Redditi: Dominicale Euro 4,50 Agrario Euro 4,85

Intestazione degli immobili indicati al n. 16

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA MODA IMMOBILIARE S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI IN MARIGNANO	03886820400*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/06/2010 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 05/07/2010 Repertorio n.: 108955 Rogante: ZIO UMBERTO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: FUSIONE DI SOCIETA' (n. 5928.3/2010)			

**Visura per soggetto
limitata ad un comune**
Situazione degli atti informatizzati al 06/08/2019

Data: 06/08/2019 - Ora: 17.01.01 Segue
Visura n.: T198659 Pag: 1

Dati della richiesta	Denominazione: NUOVA MODA IMMOBILIARE S.P.A. Terreni e Fabbricati siti nel comune di CATTOLICA (Codice: C357) Provincia di RIMINI
Soggetto individuato	NUOVA MODA IMMOBILIARE S.P.A. con sede in SAN GIOVANNI IN MARIGNANO C.F.: 03886820400

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CATTOLICA(Codice C357) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		6	120	10			A/3	2	3,5 vani	Totale: 42 m² Totale escluse aree scoperte*: 42 m²	Euro 207,87	VIA SALVADOR ALLENDE n. 84 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		6	120	11			A/3	2	2,5 vani	Totale: 44 m² Totale escluse aree scoperte*: 44 m²	Euro 148,48	VIA SALVADOR ALLENDE n. 84 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		6	120	12			A/3	2	2,5 vani	Totale: 42 m² Totale escluse aree scoperte*: 41 m²	Euro 148,48	VIA SALVADOR ALLENDE n. 84 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
4		6	150				D/7				Euro 25.297,61	VIA SALVADOR ALLENDE n. 130 piano: S1-T-1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 10/04/2014 protocollo n. RN0041172 in atti dal 10/04/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 19804.1/2014)	Riserve Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 2: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 3: Annotazione: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)
Immobile 4: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti
Notifica: in corso con prot. RN0119026/2004 del 15/11/2004