



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email:info@cattolica.net



SETTORE URBANISTICA
Ufficio Amministrativo

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA N. 3 DEL 10/03/2016



Verbale della seduta

L'anno **duemilasedici**, il giorno **dieci** del mese di **marzo** alle ore **15.00**, si è aperta presso la Residenza Municipale – Servizio Urbanistica – Sala Riunioni, la **3^a seduta** della **Commissione per la qualità Architettónica ed il Paesaggio**, nominata con decreto sindacale n. 7 del 31/05/2013, ai sensi dell'art. 105 del Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/06/2010.

Alla Commissione per la qualità Architettónica ed il Paesaggio, come di seguito composta, partecipano:

N.	Componente	Titolo	Firma	P	A
1	Alessandro COSTA	Architetto		×	
2	Daniele BIANCHI	Architetto VICE PRESIDENTE		×	
3	Maurizio CEPPINI	Ingegnere			×
4	Christian MAZZOTTI	Geometra		×	
5	Lucio FARAGONA	Agronomo			×
6	Maria Luisa STOPPIONI	Storico - PRESIDENTE		×	

Sono presenti alla seduta:

	Firma	P	A
- Giuliana SABATINI		X	
Istruttore Direttivo Tecnico Settore 2 – Servizio Edilizia Privata preposto alla verifica sulla correttezza dell'intervento con le prescrizioni contenute nel PSC e nei piani sovraordinati, nonché sulla completezza della documentazione necessaria ai fini dell'esame in Commissione			
- Claudia LIVI		X	
Istruttore Direttivo Amministrativo Settore 2 – Servizio Urbanistica/ Edilizia Privata con le funzioni di Segretario verbalizzante			

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei propri componenti, dà inizio ai lavori.

Le pratiche all'ordine del giorno esaminate, nonché il relativo parere espresso dalla Commissione sono elencate alle pagine seguenti.

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
1 ore 15.00	LO.JU.RO. SRL VIA CURIEL/FIUME 11/02/2016 Prot. n. 5380-5381 22/02/2016 Prot. n. 6686-6687 INSTALLAZIONE DEHOR DI TIPO "C" PER ALLESTIMENTO SPAZIO PUBBLICO E PRIVATO AD USO PUBBLICO CON PEDANA E STRUTTURA COPERTA AUTONOMA AUTOPORTANTE A SERVIZIO FABBRICATO AD USO PUBBLICO ESERCIZIO DENOMINATO "PELEDO'S" CON RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA AI SENSI DELL'ART. 146 DEL D.LGS. 42/2004 E SMI Architetto TREBBI ANDREA	2016/061	2016/061
PARERE FAVOREVOLE			
2 ore 15.40	MASINI ANGELO VIA MILANO, 42 12/01/2016 Prot. n. 968 AMPLIAMENTO E MODIFICHE INTERNE A FABBRICATO AD USO TURISTICO-RICETTIVO DENOMINATO "HOTEL CITY" Geometra GALARI ACHILLE	2016/006	2016/006
PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO all'arretramento della parte in ampliamento di ml. 1,50 dal cordolo del marciapiede.			
3 ore 15.50	IL LIDO DELLE SIRENE SNC ARENILE BAGNI 78-79-80-81-82-83 01/10/2015 Prot. n. 34286 S.C.I.A. N. 2015/365 – VARIANTE AL P.C. N. 10 DEL 18/03/2015 PER MODIFICA DELLA GEOMETRIA DELLA PISCINA E DELLE DOCCE NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE CON FORMAZIONE DI NUOVO PISCINA PRESSO LA UMI DENOMINATA "IL LIDO DELLE SIRENE" COSTITUITA DAGLI STABILIMENTI BALNEARI 78-79-80-81-82-83 - RIESAME Ingegnere MONALDI MAURO – Coo-progettista: Ingegnere PRATELLI MATTEO	2015/365	2014/230
La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio esprime PARERE FAVOREVOLE prendendo atto della documentazione integrativa presentata.			
4 ore 16.10	RISTORANTE PIRATA DI BOCCALINI F. & C. SNC VIA MILANO, 39 02/03/2016 Prot. n. 8056 S.C.I.A. N. 2016/071 - INSTALLAZIONE PEDANA STAGIONALE SU SUOLO PUBBLICO CON PARAPETTO IN VETRO E ALLUMINIO A SERVIZIO UNITA' IMMOBILIARE AD USO PUBBLICO ESERCIZIO DENOMINATO "RISTORANTE PIRATA" Ingegnere SANGIORGI GIOVANNI	2016/071	2016/071
PARERE FAVOREVOLE			

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
5 ore 16.15	CASALI CLAUDIO VIA PASCOLI, 66 10/02/2016 Prot. n. 5204 S.C.I.A. N. 2016/027 -RISTRUTTURAZIONE CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA NEGOZIO A CIVILE ABITAZIONE UNITA' IMMOBILIARE SITA AL P.TERRA Architetto FREGGIA CRISTINA	2016/045	2016/045
PARERE FAVOREVOLE			
6 ore 16.20	GABELLINI SANDRO VIA BRESCIA, 20 05/02/2016 Prot. n. 4775 S.C.I.A. N. 2016/024 -MANUTENZIONE STRAORDINARIA AD UNITA' IMMOBILIARE AD USO CIVILE ABITAZIONE SITA AL P.RIALZATO-SEMINTERRATO Geometra PIOBBICI FEDERICO	2016/041	2016/041
PARERE FAVOREVOLE			
7 ore 16.25	LAZZARINI IVONNE VIA LIBERTA', 22 02/02/2016 Prot. n. 4335 S.C.I.A. N. 2016/021 -RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO SISMICO MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATI AD USO CIVILE ABITAZIONE Geometra GALARI ACHILLE	2016/035	2016/035
PARERE FAVOREVOLE			
8 ore 16.35	GABELLINI & SIMONCELLI SNC ARENILE-BAGNI 95/96 29/04/2015 Prot. n. 13947 DEMOLIZIONE PISCINA ESISTENTE E REALIZZAZIONE NUOVA PISCINA CON SISTEMAZIONE AREA POLIFUNZIONALE ALL'INTERNO DELLA UMI COSTITUITA DALLE ZONE DI SPIAGGIA N. 95/96 - RIESAME Architetto TINTONI EVA	2015/123	2015/123
PARERE FAVOREVOLE			

Si chiude la seduta alle ore 16.50.

Il presente verbale sarà reso noto al pubblico attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale-servizio urbanistica www.cattolica.net

Letto e approvato.