



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email: info@cattolica.net

SETTORE URBANISTICA
Ufficio Amministrativo

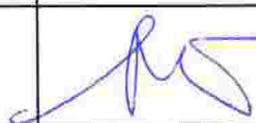
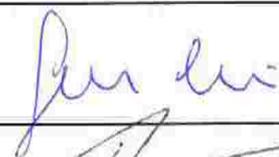
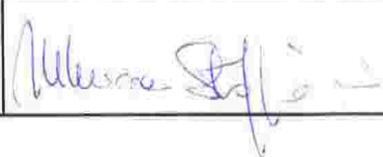


COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA N. 8 DEL 08/10/2013

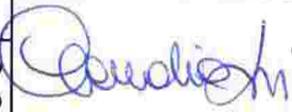
Verbale della seduta

L'anno duemilatredici, il giorno otto del mese di ottobre, alle ore 15.30, si è aperta presso la Residenza Municipale – Servizio Urbanistica – Sala Riunioni, la 8^a seduta della Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio, nominata con decreto sindacale n. 7 del 31/05/2013, ai sensi dell'art. 105 del Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/06/2010.

Alla Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio, come di seguito composta, partecipano:

N.	Componente	Titolo	Firma	P	A
1	Alessandro COSTA	Architetto		×	
2	Daniele BIANCHI	Architetto VICE PRESIDENTE		×	
3	Maurizio CEPPINI	Ingegnere		×	
4	Christian MAZZOTTI	Geometra		×	
5	Lucio FARAGONA	Agronomo			×
6	Maria Luisa STOPPIONI	Storico - PRESIDENTE		×	

Sono presenti alla seduta:

	Firma	P	A
- Giuliana SABATINI		X	
Funzionario Tecnico Settore 2 – Servizio Edilizia Privata preposto alla verifica sulla correttezza dell'intervento con le prescrizioni contenute nel PSC e nei piani sovraordinati, nonché sulla completezza della documentazione necessaria ai fini dell'esame in Commissione			
- Claudia LIVI		X	
Istruttore Direttivo Amministrativo Settore 2 – Servizio Urbanistica/ Edilizia Privata con le funzioni di Segretario verbalizzante			

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei propri componenti, dà inizio ai lavori.

Le pratiche all'ordine del giorno esaminate, nonché il relativo parere espresso dalla Commissione sono elencate alle pagine seguenti.

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
1 ore 15.30	MARINI ROSITA VIA DEL PORTO, 84 06/08/2013 Prot. n. 25268 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Geometra DE ASTIS LUIGI	2013/269	2013/269
PARERE FAVOREVOLE			
2 ore 15.45	MAGNANI VALTER VIA FIUME, 13 25/11/2010 Prot. n. 33852 AMPLIAMENTO SPAZI COMUNI E SALA-RISTORANTE A FABBRICATO AD USO ALBERGO DENOMINATO "HOTEL ANCORA" Geometra GALARI ACHILLE	2010/435	2010/435
PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO al mantenimento delle caratteristiche della struttura esistente con particolare riferimento agli elementi stilistici esistenti, quali la colorazione, ecc.			
3 ore 16.00	TONTI GIAN-PIETRO VIA PORTO, 77 22/01/2013 Prot. n. 2363 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Geometra GAUDENZI EMILIANO	2013/23	2013/23
PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO a non utilizzare le tende a "pagoda" cercando eventualmente una soluzione più lineare ed all'eliminazione delle cornici sottostanti le finestre del piano terra			
4 ore 16.40	GERANI SILVANO VIA RENZI E., 6 09/08/2013 Prot. n. 25714 D.I.A. N. 2013/145 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO STRUTTURALE ANTISISMICO DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Architetto PRIMAVERA GIANCARLO	2013/276	2013/276
Si RINVIA in attesa di nuova documentazione progettuale e fotografica in particolare dove si evinca l'esistenza o meno dei marcapiani nello stato di fatto ed in più un elaborato tecnico rappresentante lo stato di progetto			
5 ore 17.10	PACCHIONI DEANNA VIA CORRIDONI F., 36 38 08/07/2013 Prot. n. 21936 D.I.A. N. 2013/123 - VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PERMESSO DI COSTRUIRE PER RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Architetto MULAZZANI GIOVANNA	2013/236	2012/14
PARERE FAVOREVOLE			

N.	<i>Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame</i>	N. Pratica	N. Progetto
----	--	------------	-------------

Si chiude la seduta alle ore 17.30.

Il presente verbale sarà reso noto al pubblico attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale-servizio urbanistica www.cattolica.net

Letto e approvato.