



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email: info@cattolica.net

PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it



SETTORE 2: URBANISTICA Ufficio Pianificazione

Corrispondenza fra gli ambiti definiti dal PSC e le zone omogenee di cui al D.M. 2 aprile 1968, N. 1444.

Ai fini dell'applicazione di disposizioni statali che facciano riferimento alle zone omogenee di cui al D.M. n.1444/1968, la corrispondenza fra queste e gli ambiti ed i sub-ambiti definiti dal PSC e dal RUE viene stabilita come segue:

Ambiti del PSC	Zone omogenee D.M.1444/1968
----------------	-----------------------------

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

AS A
Centro storico

ES B
Edifici e complessi di valore culturale e testimoniale
(ad esclusione degli edifici sparsi nel territorio in cui la superficie coperta sia inferiore ad un ottavo della superficie fondiaria della zona e nelle quali la densità territoriale sia inferiore ad 1,5 m³/m²)

TERRITORIO URBANO E TERRITORIO URBANIZZABILE

AC B
Ambiti urbani consolidati dell'espansione della città contemporanea

AC.s B
Ambiti urbani consolidati di impianto storico

AC.m E
Ambiti urbani consolidati di margine

AC.c B
Aree insediate incluse nel progetto di Parco del Conca

SISTEMA INSEDIATIVO DELLA CITTÀ TURISTICA

M B
Ambito della fascia a mare
(compresi i sub-Ambiti (r-h-hr-riq))

I B
Ambito della fascia intermedia
(compresi i sub-Ambiti (r-h-hr-riq))

TR B
Ambiti urbani misti turistici e residenziali
(compresi i sub-Ambiti (r-h-hr-riq))

AUC B
Ambiti misti dell'area urbana centrale

AR B
Ambiti urbani da riqualificare

AMBITI PER NUOVI INSEDIAMENTI

AN.m C
Ambiti misti di nuovo insediamento

AN.1 C
definiti dal PSC

AN.2 B
PUA previsti dal PRG vigente
(solo se già urbanizzate e con obblighi convenzione assolti)

AN.3 B
PUA previsti dal PRG 1986
(solo se già urbanizzate e con obblighi convenzione assolti)

AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

APS - Ambiti produttivi sovracomunali

APS.i(e) D
parti edificate

APS.i(p) D
parti di nuovo insediamento

APS.c D
(con prevalenza di attività commerciali)

AP D
Ambito del porto e delle attività' cantieristiche connesse

APC - Ambiti produttivi comunali

APC.i (e) D
con prevalenza di attività industriali e artigianali
parti edificate

APC.i (p) D
con prevalenza di attività industriali e artigianali
parti di nuovo insediamento

APC.c (e) D
(con prevalenza di attività commerciali)
parti edificate

APC.c(p) D
(con prevalenza di attività commerciali)
parti di nuovo insediamento

APC.t D
(con prevalenza di attività terziario-direzionali)

APC.i (*) D
(ambito produttivo parzialmente finalizzato a stoccaggio e
lavorazione di inerti)

TERRITORIO RURALE

AAP E
Ambiti agricoli periurbani