



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 104 DEL 14/02/2025

INTERVENTO DI RIPRISTINO CALDAIA 2 PRWESSO CENTRALE TERMICA  
TEATRO DELLA REGINA - APPROVAZIONE SPESA, DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
SERVIZI TECNOLOGICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 56 e 57 del 30/12/2024, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2025-2027;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 07/01/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO altresì l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 Marzo 2023 n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base

e che i medesimi sono evincibili dallo schema di lettera commerciale, allegata alla presente determina;

Preso atto che le due caldaie presenti presso la centrale termica della CCP-Teatro della Regina presentano criticità in merito al loro regolare funzionamento.

Considerato che tali impianti sono funzionali al riscaldamento di entrambi gli edifici e che gli stessi impianti risultano essere oggetto di un importante intervento di efficientamento energetico, il primo con determina n° 1128 del 21.12.2023, con il quale si approvava l'affidamento e l'avvio della progettazione esecutiva, mentre la seconda determina n° 1226 del 17/12/2024 dove si prevedeva la fornitura di una nuova caldaia presso tale centrale termica.

DATO ATTO che i sopra affidamenti prevedono una loro esecuzione non prima della metà di marzo, e che tale tempistica non consente il normale funzionamento dell'impianto di riscaldamento dei due edifici;

RITENUTO che dette forniture rientrino tra quelle eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo, n. 36/2023, art. 50, comma 1, lett. b) mediante affidamento diretto;

Considerata l'urgenza di intervenire per il ripristino del corretto funzionamento degli impianti di riscaldamento, si affida alla Ditta Termoidraulica Riccionese srl Via San Leo 37 Riccione P.Iva 03320540408 per un importo di € 430,00 oltre IVA;**CIG B574685307**

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art.50, del suddetto D.Lgs. n. 36/2023, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma

pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO l'esito positivo a seguito di verifica della regolarità contributiva della ditta effettuata in modalità telematica sulla piattaforma DURC on-line;

DATO ATTO che gli affidatari di cui sopra sono in possesso dei requisiti generali e speciali, verificati ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 36/2023, e che gli stessi per competenza ed esperienza, presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione degli interventi e prestazioni in questione, e si sono dimostrati immediatamente disponibili ad intervenire;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 36/2023 e smi** ;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la spesa per un importo complessivo di **€ 430,00 (I.V.A. esclusa)**, relativa al ripristino di generatori di calore presenti presso CCP - Teatro;

3) di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi alla **DITTA:**

- Termoidraulica Riccione srl Via San Leo 37 Riccione P.Iva 03320540408 per un importo di € 430,00 oltre IVA;**CIG B574685307**

4) di demandare all'Ufficio Ragioneria l'impegno di spesa per un importo di € 524,60 a carico del capitolo del bilancio di previsione 2025 CAP 835000 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI (IVA) .c.f. 1.03.02.09.000 a favore della ditta Termoidraulica Riccionese srl Via San Leo 37 Riccione P.Iva 03320540408;

5) di ribadire che le sopracitate ditte appaltatrici, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

6) che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>	
<b>descrizione fasi</b>	
Stipula contratto e Inizio Esecuzione	FEBBRAIO 2025
Conclusione lavori	Giorni 20 dalla data di inizio lavori
Data esigibilità fattura	MARZO 2025

7) - di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Per. Ind. Vescovelli Marco, funzionario del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

8) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Lavori Pubblici - Progetti Speciali

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 14/02/2025

Firmato

*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)