



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 682 DEL 19/07/2024

CONTRATTO PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REALIZZAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI DI ACQUA MICROFILTRATA PROVENIENTE DALL'ACQUEDOTTO PUBBLICO NEL COMUNE DI CATTOLICA – PRESA D'ATTO SUBENTRO DI PARTE CESSIONARIA DEL CONTRATTO REG. INT. N. 269/2019 DA PARTE DI CELLI ASSET MANAGEMENT SRL

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
PATRIMONIO

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

Premesso che con contratto a Reg. Int. n. 269 del 23/07/2019 in atti, è stata affidata alla società "CELLI S.P.A." con sede a San Giovanni in Marignano in Via Casino Albini 605 (P.IVA: 04072020409), la Concessione del servizio di realizzazione e gestione di distributori di acqua microfiltrata proveniente dall'acquedotto pubblico nel Comune di Cattolica, a fronte dell'espletata procedura di gara aperta e per un canone annuo concessorio, sulla base di quanto offerto in sede di gara di € 480,00 oltre IVA 22%= € 585,60 e per una durata di anni 9 (nove) a far data dalla sopracitata firma di contratto;

Preso atto che con nota pervenuta il 23/02/2024 a Prot. n. 7906/2024 in atti, la società "CELLI ASSET MANAGEMENT SRL" con sede a Rimini in Via Emilia 41 (P.IVA 04520640402), comunicava il subentro alla Cedente "CELLI SPA" per effetto della cessione del ramo d'azienda avvenuto con atto notarile Rep. 14310 del 23/12/2020;

Dato atto che **per effetto dell'anzidetta "cessione d'azienda" parte cessionaria subentra in tutti gli effetti utili e onerosi già a carico della parte cedente in virtù del già richiamato contratto Reg. Int. n. 269 del 23/07/2019, inerente alla gestione di distributori di acqua microfiltrata proveniente dall'acquedotto pubblico nel Comune di Cattolica;**

**Ritenuto quindi che il citato contratto Reg. Int. n. 269/2019 mantiene la totale validità di quanto ivi disciplinato e regolamentato, confermandone tutti gli aspetti contrattuali tra cui la scadenza della concessione che resta invariata nell'originaria data del 22/07/2028 nonché l'importo e le modalità di pagamento del canone;**

Ritenuto pertanto di prendere atto che a seguito di quanto sopra esposto, con il presente provvedimento, **viene formalizzato il subentro a far data dal 23 febbraio 2024 della ditta "CELLI ASSET MANAGEMENT SRL" con sede a Rimini in Via Emilia 41 (P.IVA 04520640402) nel contratto a Reg. Int. n. 269 del 23/07/2019 in atti, con obbligo per la succitata società subentrante di costituire una nuova "Garanzia fidejussoria" di complessivi € 8.640,00 nonché una nuova polizza assicurativa RCT e RCO;** incamerata la nuova garanzia fidejussoria verrà contestualmente svincolata la garanzia gravante su Celli S.p.A.;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per la concessione/gestione dei beni immobili comunali;

#### DETERMINA

- di considerare la premessa/narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**- di prendere quindi atto dell'avvenuto subentro della cessionaria società "CELLI ASSET MANAGEMENT SRL" con sede a Rimini in Via Emilia 41 (PIVA 04520640402) alla cedente società "CELLI S.P.A." con sede a San Giovanni in Marignano in Via Casino Albini 605 (PIVA: 04072020409) per effetto della cessione del ramo d'azienda avvenuto con atto notarile Rep. 14310 del 23/12/2020;**

**- di dare atto che detta cessione è inerente all'attività di realizzazione e gestione di distributori di acqua microfiltrata proveniente dall'acquedotto pubblico nel Comune di Cattolica, giusto contratto di Concessione a Reg. Int. n. 269 del 23/07/2019 in atti ed al quale integralmente si rinvia;**

- di dare altresì atto che **la suddetta cessione d'azienda ha comportato per la sopracitata parte cessionaria (società "CELLI ASSET MANAGEMENT SRL") il subentro** in tutti i rapporti derivanti dall'anzidetto contratto concessorio, **sino alla scadenza fissata nella confermata data del 22/07/2028**, fatte salve le possibili cause e/o facoltà di "Decadenza, Revoca, Recesso anticipato" previste dal contratto;

- di ribadire quindi, **che il citato contratto Reg. Int. n. 269/2019, mantiene la totale validità di quanto ivi disciplinato e regolamentato, confermandone tutti gli aspetti contrattuali tra cui oltre alla già immutata scadenza della concessione alla data del 22/07/2028 anche l'importo e le modalità di pagamento del canone;**

**- di trasmettere il presente atto**, per quanto di rispettiva competenza e conoscenza, **sia a parte cedente (società CELLI S.P.A.), sia a parte cessionaria (società "CELLI ASSET MANAGEMENT SRL)** la quale, per effetto della suindicata cessione d'azienda viene obbligata a costituire **una nuova "Garanzia fidejussoria" di complessivi € 8.640,00 nonché una nuova polizza assicurativa RCT e RCO;** incamerata la nuova garanzia fidejussoria verrà contestualmente svincolata la garanzia gravante su Celli S.p.A.;

- di individuare nella persona del sottoscritto Dirigente del settore 5 il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 19/07/2024

Firmato  
*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)