



# Comune di Cattolica Provincia di Rimini



## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 12 DEL 27/03/2024**

APPROVAZIONE DEL "REGOLAMENTO PER L'ASSEGNAZIONE DI SPAZI COMUNALI IN COMODATO O IN USO GRATUITO AD ENTI DEL TERZO SETTORE DI INTERESSE GENERALE" E SUOI ALLEGATI

L'anno duemilaventiquattro , il giorno ventisette , del mese di Marzo , nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in Prima convocazione.

Alle ore 21:07 il Segretario Generale procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
FORONCHI FRANCA	P	MAGNANI MARCO	P
BENELLI GASTONE	P	FRANCA ROBERTO	P
MONTANARI ALESSANDRO	P	GENNARI MARIANO	P
SECCHI MARCO	P	POZZOLI SILVIA	P
GIULINI GIULIANA	P	OLIVIERI NICOLETTA	A
BERTOZZI DAVIDE	P	FRANCA RICCARDO	P
GIUSINI ELENA	A	MAURO FLAVIO	P
MICHELINI ALICE	P	CECCHINI MARCO	P
CASANTI FILIPPO	P		

PRESENTI N. 15

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale Sig. Alessandro Montanari

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale dott. Andrea Volpini .

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: ROMEO NICOLA ANTONIO, BELLUZZI ALESSANDRO, GABELLINI CLAUDIA, VACCARINI FEDERICO, UGUCCIONI ALESSANDRO .

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. E.E.L.L. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Le Consigliere Giusini Elena e Olivieri Nicoletta sono assenti giustificate.

Si dà atto che alle ore 22,35 durante la discussione del precedente punto all'Ordine del Giorno n.4 (Prop. n. 17/2024) ad oggetto: “*Società Italiana Servizi (SIS) S.p.A.: rinuncia all'esercizio del diritto di opzione in riferimento alle azioni offerte dalla Società a seguito del recesso del socio Comune di Gabicce Mare*” sono usciti dall'aula i Consiglieri Mauro Flavio e Cecchini Marco;

**I Consiglieri presenti in aula sono 13.**

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 14 (proponente: ROMEO NICOLA ANTONIO) predisposta in data 13/03/2024 dal Dirigente Settore 03;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 14/03/2024 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 03 BRUSCOLI STEFANO / ArubaPEC S.p.A.;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 14/03/2024 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA / ArubaPEC S.p.A.;

Relaziona l'Assessore Romeo Nicola Antonio;

Segue intervento del Dirigente Bruscoli Stefano;

**Alle ore 22,43 rientrano in aula i Consiglieri Mauro Flavio e Cecchini Marco;  
I Consiglieri presenti in aula sono ora 15.**

Successivamente prendono la parola, nell'ordine:  
Consiglieri Franca Roberto, Magnani Marco, Giulini Giuliana, Franca Riccardo, Pozzoli Silvia;

Gli interventi sono riportati integralmente nella registrazione digitale della seduta disponibile nel sito web dell'Amministrazione comunale all'indirizzo: <http://www.cattolica.rn/retecivica-citta-di-cattolica/area-istituzionale/live-stream-consiglio-comunale-comune-di-cattolica>

Successivamente la proposta viene sottoposta a votazione palese espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: 15  
Astenuti: //  
Votanti: 15  
Favorevoli: 15 (unanimità)  
Contrari: //

#### D E L I B E R A

- 1) – di approvare all'unanimità l'allegata proposta di deliberazione n. 14

SETTORE:  
SERVIZIO:  
DIRIGENTE RESPONSABILE:  
#

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 4/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATE:

l'art. 118 comma 4 della Costituzione Italiana;

il D.Lgs 3 luglio 2017, n. 117 "Codice del Terzo settore" con particolare riguardo agli artt. 4, 5 e 71;

PREMESSO che:

Il Comune di Cattolica, coerentemente col principio costituzionale di sussidiarietà orizzontale sancita dall'art. 118 comma 4, riconosce nell'associazionismo e nel Terzo Settore, per la sua presenza e radicamento sul territorio, una risorsa insostituibile ed un interlocutore privilegiato capace di interpretare i bisogni dei cittadini ed efficacemente interagire con l'Amministrazione nella pianificazione e conduzione delle politiche sociali;

Il Comune di Cattolica, al fine di dare concreta attuazione ai principi di cui al comma precedente, ha istituito la Consulta degli Enti del Terzo Settore il cui funzionamento è definito dall'apposito Regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.84 del 30/11/2023, per riunire gli ETS iscritti al RUNTS (Registro Unico Nazionale del Terzo Settore) ovvero soggetti privati, rappresentanti di Enti, organizzazioni, associazioni impegnati nel settore sociale, socio-sanitario, della solidarietà e del rispetto dei diritti civili nonché esperti nelle materie trattate;

il Comune di Cattolica intende aggiornare la disciplina sull'utilizzo e la concessione di beni immobili di sua proprietà in favore degli Enti del Terzo settore coerentemente con quanto previsto all'art. 71 D. Lgs. 117 del 3 luglio 2017 e con quanto previsto dal vigente *Regolamento per la costituzione e il funzionamento della Consulta degli Enti del terzo Settore del Comune di Cattolica* approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale nr. 84 del 30/11/2023;

RICHIAMATO a tale proposito il vigente *Regolamento per l'assegnazione di spazi comunali in comodato o in uso gratuito ad enti del terzo settore di interesse generale* approvato con Deliberazione di Consiglio nr. 69 del 20/12/20217 che risulta oggi non più attuale;

RICORDATO che ai sensi dell'Art. 71 comma 2 del D.Lgs. 117 del 3 luglio 2017 gli Enti locali possono concedere in comodato beni mobili ed immobili di loro proprietà, non utilizzati per fini istituzionali, agli enti del Terzo settore, ad eccezione delle imprese sociali, per lo

svolgimento delle loro attività istituzionali;

VISTO il testo dell'aggiornato *Regolamento per l'assegnazione di spazi comunali in comodato o in uso gratuito ad enti del terzo settore di interesse generale* – allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, il quale recepisce le indicazioni previste dal D.Lgs. 117 del 3 luglio 2017 e dai suoi D.M. attuativi;

DATO ATTO che il nuovo Regolamento prevede un importante raccordo con la disciplina della Consulta degli Enti del terzo Settore del Comune, disponendo in particolare:

- Articolo 5 “*Soggetti che possono usufruire dell'assegnazione*”: possono beneficiare dell'affidamento di spazi agli ETS come definiti dall'art. 4 del Codice del terzo Settore e iscritti alla Consulta degli Enti del terzo Settore del Comune di Cattolica;
- art. 13 “*oneri degli assegnatari degli spazi*”: l'assegnatario, in quanto Ente Del Terzo Settore iscritto alla Consulta del Comune di Cattolica, è tenuto a realizzare le finalità previste dall'art.3 del Regolamento sul suo funzionamento, tra cui realizzare iniziative intese a favorire l'integrazione e il raccordo con l'Amministrazione Comunale, a diffondere l'informazione, a promuovere lo sviluppo di attività e manifestazioni congiunte nell'ambito di progetti condivisi;
- DATO ATTO che per l'assegnazione e la gestione degli spazi individuati tra quelli soggetti al suddetto Regolamento, di cui all'art. 3 dello stesso, sarà necessario coinvolgere l'Ufficio Patrimonio, il quale cura la compilazione e l'aggiornamento dell'elenco degli spazi, la stima delle spese per le utenze nonché la determinazione del rendimento economico figurato dello spazio assegnato in base al potenziale canone di affitto o locazione;

RITENUTO NECESSARIO dunque approvare il suddetto Regolamento aggiornato per l'assegnazione di spazi comunali in comodato o in uso gratuito ad enti del terzo settore di interesse generale, nonché gli allegati A1 e A2 “*Elenchi degli spazi comunali assegnabili in comodato o in uso gratuito*” che ne costituiscono parte integrante;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### P R O P O N E

1) di approvare, per le motivazioni descritte in premessa che si intendono qui integralmente riportate, il “*Regolamento per l'assegnazione di spazi comunali in comodato o in uso gratuito ad enti del terzo settore di interesse generale*” nonché gli allegati A1 e A2 “*Elenchi degli spazi comunali assegnabili in comodato o in uso gratuito*”, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto, che aggiorna e sostituisce integralmente il precedente Regolamento;

2) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'ing. Stefano Bruscoli, dirigente del settore 3, a cui è demandata la gestione delle attività amministrative necessarie alla assegnazione e cura degli spazi assegnabili in raccordo con l'Ufficio Patrimonio per gli adempimenti di competenza previsti;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione d'entrata;

- 4) di disporre la pubblicazione del Regolamento sul sito istituzionale - Sezione "Regolamenti";
- 5) di trasmettere la presente deliberazione agli Uffici Servizi Sociali, Segreteria del Sindaco, Ufficio Patrimonio;
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL PRESIDENTE  
ALESSANDRO MONTANARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)