



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 184 DEL 06/03/2024

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELEVATORE UBICATO
NELL'EDIFICIO DENOMINATO "MERCATO COPERTO" PIAZZA
MERCATO 1 CATTOLICA - CIG B07F5A12D1

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
SERVIZI TECNICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 91 e 92 del 28/12/2023, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2024 -2026;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 04/01/2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, ha effetto costitutivo dell'acquisizione, ex art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).

VISTE le segnalazioni pervenute con la richiesta di riparazione dell'elevatore/scala mobile ubicato nell'edificio denominato "mercato coperto" Piazza Mercato 1 Cattolica;

DATO ATTO che gli interventi da realizzare consistono nelle seguenti lavorazioni di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore:

- Sostituzione dell'attuale quadro di manovra con nuovo quadro a microprocessori completo di inverter e dispositivo start e stop
- Ricablaggio delle linee elettriche con nuove linee per i collegamenti sui sensori dei gradini e del motore
- Installazione luminose a led marca gradino
- Installazione di nuovi radar volumetrico per la configurazione aggiornata
- manutenzione completa della scala con lubrificazione di tutti le parti mobili e ricalibratura tensionamento catene e corrimani

DATO ALTRESÌ ATTO che la procedura di affidamento degli interventi di cui trattasi potrà essere attivata ai sensi dell'**art. 50, c. 1, lett. a) e b) del D.Lgs 36/2023** che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 450 L. 296/2006 per gli acquisti di beni e servizi di valore pari o superiore ad € 5.000,00 sino alla soglia comunitaria si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) o di sistemi telematici di acquisto;

Visto:

- l'art. 50 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che disciplina le procedure sotto soglia;
- l'art. 19 c.3 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 che dispone che “Le attività e i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici sono svolti digitalmente, secondo le previsioni del presente codice e del codice di cui al [decreto legislativo n. 82 del 2005](#), mediante le piattaforme e i servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti; i dati e le informazioni a essi relativi sono gestiti e resi fruibili in formato aperto, secondo le previsioni del codice di cui al [decreto legislativo n. 82 del 2005](#).”
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore ad € 5.000, sino al sotto soglia;

Considerato che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che il servizio in argomento non è offerto dalle Convenzioni Consip (art. 26 L. 488/99);

Dato atto che il servizio da acquisire è presente sul MEPA e pertanto è stato possibile procedere con l'attivazione di una Trattativa Diretta (RDO) n. 4084770;

Rilevato che:

- il prezzo dei lavori di manutenzione straordinaria offerto dall'operatore economico Schindler S.p.a, pari ad € 19.700,00 al netto di Iva, risulta essere in linea con i prezzi di mercato;
- l'operatore economico ha autocertificato il possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023, a norma di quanto stabilito dall'art. 52, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
- l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché è un'impresa leader del settore;
- risulta essere stato rispettato il principio di rotazione, in quanto attualmente tale fornitore non risulta essere assegnatario di precedenti affidamenti negli ultimi anni per un servizio di manutenzione analogo;

Dato atto che:

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

Considerato che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Perito Tecnico Marco Vescovelli, il quale dichiara l'assenza di conflitto di interesse, anche potenziale;

RITENUTO, pertanto, di affidare, i lavori di manutenzione di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del d.Lgs. n. 36/2023 attraverso il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA) trattativa diretta n. 4084770:

A) – MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELEVATORE UBICATO NELL'EDIFICIO DENOMINATO “MERCATO COPERTO” PIAZZA MERCATO 1 CATTOLICA alla ditta SCHINDLER S.p.a. – Filiale di Rimini Via Galla Placida n. 29 – Rimini P.iva: 00842990152 per un importo di €. 19.700,00 + Iva 22% pari ad € 4.334,00;

CONSIDERATO:

- che l'affidamento in parola trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria sul capitolo di spesa 7200005 “Manutenzione straordinaria immobili comunali (fin con concessioni edilizie E. 1013)” del bilancio di previsione 2024;

- che il preventivo presentato dalla ditta SCHINDLER S.p.a. secondo la valutazione di congruità del RUP è soddisfacente rispetto ai prezzi di mercato e che lo stesso è stato, pertanto, formalmente accettato secondo il sistema dello scambio di comunicazioni, per cui si è perfezionata l'obbligazione giuridica giusta disposizione di cui all'articolo 183 del decreto legislativo 267/2000 ed è pertanto possibile procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa con il presente atto adottato, ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti;

- accertato che il presente atto è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

Visto inoltre:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quale parte integranti e sostanziali del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di acquisire, ai sensi dell'articolo sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di manutenzione straordinaria impianto elevatore ubicato nell'edificio denominato "Mercato Coperto" Piazza Mercato 1 Cattolica, dalla ditta SCHINDLER S.p.a. – Filiale di Rimini Via Galla Placida n. 29 – Rimini P.iva: 00842990152 per un importo di € 19.700,00 + Iva 22% pari ad € 4.334,00, mediante RDO n. 4084770 sul MEPA;

A)- MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO ELEVATORE UBICATO NELL'EDIFICIO DENOMINATO "MERCATO COPERTO" PIAZZA MERCATO 1 CATTOLICA per un importo di € 19.700,00 + Iva 22% pari ad € 4.334,00 per un totale di € 24.034,00 CIG B07F5A12D1

3) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., la Ditta sopraindicata sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

4) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

- **€ 24.034,00** sul capitolo di spesa 7200005 "Manutenzione straordinaria immobili comunali (fin con concessioni edilizie E. 1013)" del bilancio di previsione 2024, p.c.f. 02.02.01.09.000 a favore di SCHINDLER S.p.a. – Filiale di Rimini Via Galla Placida n. 29 – Rimini P.iva: 00842990152;

5) di dare atto che il responsabile unico del progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il dipendente P.O. Perito Tecnico Marco Vescovelli il quale ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Finanziari
Smistatore Settore 5 Tecnico Llpp

Servizi Tecnici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 06/03/2024

Firmato
Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)