



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1021 DEL 27/11/2023

MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO - POSA LINEA
VITA, PELLICOLE OSCURANTI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI - PROGETTI SPECIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO che il presente atto unico, decisione di affidare, ha effetto costitutivo dell'acquisizione, ex art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*).

VISTA la perizia tecnica redatta dal geom. Rossini Fabio in data 21.11.2023, con la quale, in relazione alle esigenze già manifestate dagli esercenti del mercato coperto, si evidenzia la necessità di procedere alla realizzazione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio "MERCATO COPERTO" relativi allo smontaggio dei tendaggi al di sotto delle vetrate di copertura (che creano notevoli problemi igienici per l'accumulo di polvere e altre impurità provenienti dal tetto ventilato), con conseguente oscuramento delle vetrate mediante pellicola protettiva resistente ai raggi UV che ridurrà sensibilmente i costi dell'energia per il raffreddamento del vano;

DATO ATTO che gli interventi da realizzare consistono nelle seguenti lavorazioni:

- Posa di doppia linea vita sulle due falde della copertura, a futuro utilizzo per tutte le manutenzioni;
- Posa di pellicola tipo XTRM PRO SKYLITE su tutte le vetrate in copertura, paria a circa 270 mq.
- Nomina di "Coordinatore in fase di esecuzione" in materia di sicurezza dei lavoratori ;

DATO ALTRESÌ ATTO che la procedura di affidamento degli interventi di cui trattasi potrà essere attivata ai sensi dell'**art. 50, c. 1, lett. a) e b) del D.Lgs 36/2023** che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, e affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

CIO' PREMESSO, a seguito di indagine di mercato sono stati individuati i seguenti operatori economici che hanno presentato per l'esecuzione delle opere e delle prestazioni i rispettivi preventivi di spesa:

Fornitura e posa di linea Vita doppia

Offerta della ditta ANTONELLI Snc – Via Larga n. 38 – Misano Adriatico (RN) pari ad €. 7.750,00 + Iva 01671370409

Fornitura e posa di pellicola oscurante

Offerta della ditta TOPFIL Srl – Viale dell’Industria 72/2 – 35129 Padova (PD) pari ad €. 22.000,00 + Iva 03495790283

Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione

Offerta del Geom. FABRIZIO FOSCHI – Via Verdi 63 – Cattolica (RN) Cod. Fiscale: FSCFRZ66E04E463J - P.IVA n. 02245160409 pari ad €. 1.573,98 (IVA esente)

DATO ATTO che gli affidatari di cui sopra sono in possesso dei requisiti generali e speciali, verificati ai sensi dell’art. 52 del D.Lgs 36/2023, e che gli stessi per competenza ed esperienza, presentano il dovuto livello di specializzazione necessaria all’esecuzione degli interventi e prestazioni in questione, e si sono dimostrati immediatamente disponibili ad intervenire;

- che è stato rispettato il principio di rotazione come imposto dall’articolo 49 del D.Lgs 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di affidare, gli interventi di cui trattasi come segue:

A) – Fornitura e posa in opera di doppia linea vita sulla copertura alla ditta ANTONELLI Snc – Via Larga n. 38 – Misano Adriatico (RN) P.iva: 01671370409 per un importo di €. 7.750,00 + Iva 22% pari ad €. 9.455,00

B) – Fornitura e posa in opera di pellicole oscuranti alla ditta TOPFIL Srl – Viale dell’Industria 72/2 – 35129 Padova (PD) - P.IVA: 03495790283 per un importo di €. 22.000,00 + Iva pari ad €. 26.840,00

C) - Conferimento incarico per “Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione” al Geom. FABRIZIO FOSCHI – Via Verdi 63 – Cattolica (RN) Cod. Fiscale: FSCFRZ66E04E463J - P.IVA n. 02245160409 per un importo di €. 1.523,98 (non soggetto ad IVA – in regime forfettario)

VISTO il relativo quadro economico di spesa così ripartito:

Linea Vita	€.	7.750,00
Pellicole oscuranti in copertura	€.	22.000,00

Sommano lavori	€.	29.750,00
Iva 22% su €. 29.750,00	€.	6.545,00

Coordinatore per la sicurezza	€.	1.523,98
Quota per somme a disposizione affidamenti diversi	€.	2.181,02

Totale in appalto	€.	40.000,00

CONSIDERATO:

- che l'affidamento in parola trova adeguata copertura finanziaria con allocazione della risorsa necessaria pari a complessivi € 40.000,00 sul capitolo di spesa 10200002 del bilancio di previsione 2023;

- che i preventivi presentati dai predetti operatori economici secondo la valutazione di congruità del RUP sono soddisfacenti rispetto ai prezzi di mercato e che gli stessi sono stati, pertanto, formalmente accettati secondo il sistema dello scambio di comunicazioni, per cui si è perfezionata l'obbligazione giuridica giusta disposizione di cui all'articolo 183 del decreto legislativo 267/2000 ed è pertanto possibile procedere con l'assunzione dell'impegno di spesa con il presente atto adottato, ex articolo 17, comma 2, del Codice dei contratti;

- accertato che il presente atto è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma ex art. 183, comma 8 del decreto legislativo 267/2000;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

Visto inoltre:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il Dec. Legs.vo n. **D.Lgs. n. 36/2023**;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quale parte integranti e sostanziali del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di approvare la perizia tecnica redatta dal geom. Rossini Fabio in data 21.11.2023, relativa alla realizzazione di alcuni interventi di manutenzione straordinaria presso l'edificio "MERCATO COPERTO", e precisamente, allo smontaggio dei tendaggi al di sotto delle vetrate di copertura, con conseguente oscuramento delle vetrate mediante pellicola protettiva resistente ai raggi UV che ridurrà sensibilmente i costi dell'energia per il raffreddamento del vano, compresa la quota per il "Coordinatore della sicurezza in fase di

esecuzione” in materia di sicurezza dei lavoratori, per un importo complessivo di € 40.000,00 (IVA inclusa);

2) di affidare direttamente, ai sensi dell'art. **50, c. 1, lett. a) e b) del D.Lgs 36/2023** gli interventi di cui trattasi come segue:

A) – Fornitura e posa in opera di doppia linea vita sulla copertura alla ditta ANTONELLI Snc – Via Larga n. 38 – Misano Adriatico (RN) P.iva: 01671370409 per un importo di €. 7.750,00 + Iva 22% pari ad €. 9.455,00 – CIG Z9C3D671CF

B) – Fornitura e posa in opera di pellicole oscuranti alla ditta TOPFIL Srl – Viale dell'Industria 72/2 – 35129 Padova (PD) - P.IVA: 03495790283 per un importo di €. 22.000,00 + Iva pari ad €. 26.840,00 – CIG Z923D6720E

C) - Conferimento incarico per “Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione” al Geom. FABRIZIO FOSCHI – Via Verdi 63 – Cattolica (RN) Cod. Fiscale: FSCFRZ66E04E463J - P.IVA n. 02245160409 per un importo di €. 1.523,98 (non soggetto ad IVA – in regime forfettario) – CIG ZA53D67246

3) di procedere ad assumere l'atto di spesa per un importo complessivo di € **40.000,00** sul capitolo di spesa 10200002 MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO (IVA - FIN. ALIENAZIONI) del bilancio di previsione 2023 – p.c.f. 2.02.01.09.000, ripartito come segue:

- € **37.818,98** a favore dei rispettivi predetti operatori economici
- € **2.181,02** per “somme a disposizione – fornitori diversi”

4) di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Lavori Pubblici - Progetti Speciali

Settore 05

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 27/11/2023

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)