



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 176 DEL 16/11/2023

LOTTO II.B.10 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI
MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI
MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO -
RISTRUTTURAZIONE VIA DEL PORTO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
1° STRALCIO

L'anno duemilaventitre , il giorno sedici , del mese di Novembre , alle ore 15:15, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEIO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 205 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 13/11/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 15/11/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott BALDINO GADDI / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 15/11/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA/ArubaPEC S.p.A_;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 205

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 205 del 13/11/2023

**LOTTO II.B.10 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI
MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI
COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE
PORTO - RISTRUTTURAZIONE VIA DEL PORTO - APPROVAZIONE
PROGETTO ESECUTIVO 1° STRALCIO**

Assessore competente: UGUCCIONI ALESSANDRO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 22.10.2020 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** redatto dai tecnici dei Lavori Pubblici relativo all'“**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023**”, per un importo lordo complessivo di **€ 6.500.000,00** di cui **€ 5.200.000,00** per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 5.025.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 175.000,00) ed € 1.300.000,00 per somme a disposizione (**CUP G67H20001550004**), ripartito come dal seguente quadro economico di spesa:

Lavori in appalto

a) Lavori Stradali	€.	3.091.000,00
b) Lavori Edili	€.	1.153.500,00
c) Lavori di dragaggio	€.	780.500,00

- Società “La Dragaggi S.r.l.” (Mandante), P.I. 02499550271

- **(Affidamento B)** 2° classificato, per un importo massimo di € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 324 stipulato in data 12/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- “Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandataria) P.I. 00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini

- Società “F.lli Ottaviani S.r.l.” (Mandante) – P.I. 01266020419

- Società “Canghiari Costruzioni S.r.l.” (Mandante) – P.I. 00658420419

- Società “E.co.tec. S.r.l.” (Mandante), P.I. 01856830409

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende realizzare l'intervento relativo alla **RISTRUTTURAZIONE DI VIA DEL PORTO** (come da Tav. n. E06 - Elaborato Grafico - INQUADRAMENTO GENERALE DEL PROGETTO D'INSIEME - allegata alla presente deliberazione e agli atti depositata), che prevede, essendo la Via Del Porto una strada secondaria a senso unico di marcia, destinata per lo più all'accesso a destinazioni residenziali, la riqualificazione dell'asse stradale e la classificazione della via come strada urbana ciclabile E-bis. Questa soluzione consente la circolazione promiscua di bici e autoveicoli (i veicoli a motore possono transitare, ma sono tenuti ad adottare comportamenti che garantiscano la massima attenzione e sicurezza verso l'utenza ciclistica, che ha priorità). Il progetto prevede il ridimensionamento dell'ampiezza della carreggiata veicolare ai minimi normativi così da consentire l'allargamento dei marciapiedi.

La previsione di aiuole protette che ospiteranno le nuove essenze è stata prevista in linea con gli stalli dei parcheggi automobilistici, al fine di liberare spazio sufficiente per la realizzazione di marciapiedi. I marciapiedi sono previsti lievemente rialzati rispetto alla carreggiata carrabile al fine di dare percezione più ampia della sede stradale e minimizzare gli ostacoli ai pedoni in tutta la sua lunghezza.

Il marciapiede lato Pesaro, sarà della larghezza di 1,70 metri per tutta la lunghezza della Via del Porto così da garantire la fruizione pedonale a tutti gli utenti; l'altro marciapiede avrà una larghezza intorno a 1,50 m con solo alcuni punti specifici in cui scende lievemente sotto a tale misura; tale larghezza risulta sufficiente per un buon utilizzo nella grande maggioranza dei casi e come efficace protezione dei pedoni e per tutti i passi pedonali presenti.

La carreggiata è stata prevista con alcuni disassamenti di direzione (chicane), ai fini del rafforzamento della moderazione del traffico veicolare che, nel nostro caso, è incentrato principalmente sul controllo della velocità veicolare.

I lavori di sistemazione utilizzeranno tutte le classiche azioni previste in questi casi:

- rifacimento parziale e localizzato dei sottofondi stradali,
- nuova pavimentazione stradale in tappetino,
- nuovi marciapiedi,
- piantumazione di nuove essenze arboree.

Inoltre a livello di impianti verrà rifatto l'impianto di pubblica illuminazione con apparecchi a basso consumo energetico a LED con temperatura colore di 3.000°K che coinvolgerà anche qualche via laterale (già oggetto di uno specifico progetto).

VISTA la relazione tecnica datata NOVEMBRE 2023, in atti, con la quale l'ARCH. CARLO PALMERINI, Funzionario Tecnico del Settore 5, definisce le caratteristiche del progetto

ESECUTIVO relativo al “**LOTTO II B.10 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO – RISTRUTTURAZIONE VIA DEL PORTO 1° STRALCIO**”, dell’importo complessivo di € 99.638,40 inerente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dell’Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che con il presente 1° stralcio progettuale si prevede la riqualificazione del tratto compreso tra la Via Verdi e la Via Pisacane, che presenta maggiori criticità, come da Tav. E07 – Elaborato Grafico – PLANIMETRIA 1° STRALCIO allegata alla presente deliberazione e agli atti depositata;

VISTO il relativo quadro economico progettuale, di seguito riportato:

Descrizione	Parziali	Totali
Importo a base d'asta		
Totale importo lavori		99.642,82
Ribasso offerto accordo quadro (-15,71%)		-15.653,89
Oneri per la sicurezza		3.200,00
Totale lavori		87.188,93
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Iva sui lavori 10%		8.718,89
Incentivi tecnici ex art. 45 D.Lgs 36/2023		1.743,78
Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e Cnpia,)		1.986,80
Totale somme a disposizione		12.449,47
Totale costo dell'intervento		99.638,40

VISTI gli elaborati progettuali, allegati alla presente e agli atti depositati presso l'ufficio tecnico e, precisamente:

- E01 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- E02 – RELAZIONE TECNICA – QTE – CRONOPROGRAMMA
- E03 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- E04 – ELENCO PREZZI UNITARI
- E05 – CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO ACCORDO QUADRO
- E06 – INQUADRAMENTO GENERALE
- E07 – PLANIMETRIA 1° STRALCIO
- E08 – PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- E09 – PSC – ELABORATO PLANIMETRICO

VISTO, in particolare, lo schema di contratto attuativo con il seguente **C.I.G. Derivato: A02B520CEE**, che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare i lavori di cui trattasi;

PRESO ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 42 del d.lgs. 36/2023, con verifica in contraddittorio con il sopraccitato progettista dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 13/11/2023 in atti depositato;

PRESO ATTO che in merito alla procedura di affidamento, si procederà con apposito successivo atto dirigenziale a formalizzare l'affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi, in adesione all'ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO, approvato con deliberazione di G.C. n. 135/2020;

DATO ATTO che, al fine del rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (D.Lgs 231/2002 come modificato dal D.Lgs 192/2012), la stazione appaltante ha verificato la sostenibilità finanziaria dell'intervento che intende realizzare, viste le sopraccitate fonti di finanziamento in bilancio;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il progetto **ESECUTIVO** relativo **“LOTTO II B.10 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO – RISTRUTTURAZIONE VIA DEL PORTO 1° STRALCIO”** di cui in premessa, redatto dall'ARCH. CARLO PALMERINI, Funzionario Tecnico del Settore 5, dell'importo complessivo di €. 99.638,40 (CUP G67H20001550004), costituito dagli elaborati in premessa citati e tutti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico progettista, e precisamente:

- Elab. 01 – Relazione generale illustrativa e tecnica;
- Elab. 02 – Computo Metrico Estimatico
- Elab. 03 - Quadro Tecnico ed Economico
- Elab. 04 – Elaborati di progetto, planimetria, sezioni, dettagli

3)- di approvare, in particolare, lo schema di contratto attuativo con il seguente **C.I.G. Derivato: A02B520CEE**, che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare i lavori di cui trattasi;

4) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 42, 4 comma - D.Lgs.

n. 36/2023, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 13/11/2023 in atti depositato;

5) - di dare atto che in merito alla procedura di affidamento, si procederà all'affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi, in adesione all'ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO, approvato con deliberazione di G.C. n. 135/2020;

6)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

6) — di dare atto che l'importo pari ad € **99.638,40 farà carico** sul capitolo 9937000 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE E STRADE CITTADINE (FIN.PROVENTI AUTORIZZAZIONI EDILIZIE E. 1013) del bilancio di previsione **2023** – codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;

7)- di dare altresì atto delle suddette fonti di finanziamento previste in bilancio, al fine di verificare “ex ante” la sostenibilità finanziaria delle opere che si intende realizzare per il rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (dlgs 231/2002 come modificato dal dlgs 192/2012);

8) - di dare atto che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Approvazione progetto	NOVEMBRE 2023
Affidamento lavori	NOVEMBRE 2023
Inizio Esecuzione	DICEMBRE 2023
Conclusione lavori/collauda	MARZO 2024
Data esigibilità fattura	GIUGNO 2024

9)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giulia Magnani Funzionaria del Settore 5, la quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

10) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Servizi Finanziari.

11) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)