



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 924 DEL 31/10/2023

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A - IMPEGNO INCREMENTO DELL'IMPORTO CONTRATTUALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
LAVORI PUBBLICI - PROGETTI SPECIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO:

- che con delibera di G. C. n. 34 del 10.03.2022 è stato approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B20000130001 per un importo di € 2.180.829,73 per lavori ed € 519.170,27 per somme a disposizione e quindi per un totale complessivo dell'investimento di € 2.700.000,00;

- con determina n. 788 del 11.10.2022 si è provveduto ad indire la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto su progetto definitivo dei lavori sopra specificati ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 e 95, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. sulla base del PREZZO FISSO;

- che con determina n. 292 del 11/04/2023 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto su progetto definitivo dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A al Consorzio COIR con sede in Cesena Via padre Vicino da Sarsina n. 42 – C.F. e P.I.: 0161519040 il quale ha conseguito un punteggio di 61,82/100 ed ha accettato il prezzo posto a base di gara per i lavori di € 2.094.877,62 a cui si aggiungono € 26.819,91 per oneri della sicurezza ed € 59.132,20 per la progettazione esecutiva per un importo complessivo contrattuale di € 2.180.829,73, essendo il prezzo fisso così come previsto dall'art. 95 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- che in data 17/05/2023 veniva sottoscritto tra il Comune di Cattolica e il Consorzio Appaltatore COIR il contratto d'appalto Rep. int. 419 dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A;

- che con delibera di G. C. n. 157 del 26/10/2023 veniva approvato il progetto esecutivo dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 CIG: 9437799E1A redatto dalla società Polistudio Srl incaricata dalla ditta appaltatrice per un importo complessivo dell'investimento di €. 2.700.000,00 di cui euro 2.138.973,78 per lavori (comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 26.819,91 ed € 59.132,20 per Progettazione esecutiva) ed euro 475.074,11 per somme a disposizione,

PRESO ATTO :

- che l'importo contrattuale scaturente dal progetto esecutivo approvato risulta essere di € 2.224.925,89 con un incremento rispetto all'importo determinato dal progetto definitivo di € 44.096,16 oltre IVA per l'inserimento di opere di miglioramento strutturale a supporto degli impianti collocati in copertura così come richiesti dal RUP;
- che la somma derivante dall'incremento è pari al 2,23% dell'importo contrattuale affidato al COIR ed è riconducibile alla fattispecie delle modifiche di cui all'art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- che si necessario impegnare a favore del Consorzio Appaltatore Coir il maggior incremento scaturente dal progetto esecutivo approvato pari ad € 44.096,16 oltre IVA al 10%;
- che l'importo di € 44.096,16 oltre IVA trova copertura sul capitolo 9338009 "LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT" (FIN. C. MINISTERIALE) (impegno prenotato n. 763-3) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 2.02.01.09.000;

VISTO il quadro economico dell'investimento approvato con delibera di G.C. n. 157 del 26/10/2023 pari ad € 2.700.000,00 e di seguito riportato:

<b>A</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		€	<b>2.224.925,89</b>
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€	2.138.973,78
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)		€	26.819,91
A3	Progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta		€	59.132,20
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		€	<b>475.074,11</b>
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€	-
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	8.000,00
B3	Imprevisti e lavori in economia comprensivi di IVA		€	11.405,01
B4	Accantonamento per bonari accordi (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€	-
B5	Spese tecniche		€	-
B5 a)	Spese tecniche di progettazione definitiva e coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 91.353,60		
B5 b)	Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecuzione	€ 77.396,80		
B5 c)	Tecnico in acustica	€ 1.248,00		
B5d)	Verifica conto termico	€ 5.000,00		
B5e)	Collaudatore	€ -		
B5 f)	Incentivo ex art 113 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.	€ 27.000,00		
B5 g)	Verifica progetto esecutivo (art 26 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)	€ 15.225,60		
B6	Spese per adeguamento sottoservizi ed eliminazione interferenze		€	-
B7	Spese per pubblicità e pubblicazioni		€	-
B8	Spese per analisi di laboratorio		€	-
B9	Fondo destinato alle commissioni di collaudo, omologazione sportiva e commissioni di gara		€	5.000,00
B91	Parere Coni	€ 341,00		
B10	Contributo CIG per gara		€	630,00
B11	IVA sui lavori al 10%	= A1+A2*10%	€	216.579,37
B12	IVA e cassa professionale per progetto esecutivo	= (A3*4%)*22%	€	15.894,74
	<b>TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO</b>		€	<b>2.700.000,00</b>

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

#### D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore del Consorzio COIR l'importo 48.505,78 (€ 44.96,16 per lavori ed € 4.409,62 per IVA) sul Capitolo 9338009 LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT (FIN. C. MINISTERIALE) (impegni prenotati n. 763-3) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 2.02.01.09.000 i seguenti importi:

3) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 31/10/2023

Firmato  
*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)