



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 904 DEL 25/10/2023

LAVORI DI ELIMINAZIONE DELLE INTERFERENZE CONNESSO CON I LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA INANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP: G61B21009820007

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI - PROGETTI SPECIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 88 del 01/06/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," CUP: G61B21009820007 redatto dalla società incaricata Mynd Ingegneria SRL. per un importo complessivo dell'investimento di €. 7.200.000,00 di cui euro 5.961.356,10 per lavori, ed euro 1.238.643,90 per somme a disposizione;
- che determina 821 del 06/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) di aggiudicazione definitiva dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F a favore del CONSORZIO STABILE "ACREIDE Soc. CONSORTILE A R.L." con sede a Zola Pedrosa (BO) via Michelangelo Buonarroti n. 54/1 PIVA e C.F. 03811731201 il quale ha offerto un ribasso del 12,21% corrisponde ad € 5.112.350,46 a cui di aggiungono € 137.970,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 5.250.320,69 oltre IVA di legge;
- che con determina n. 777 del 08.09.2023 del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica si proceduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra specificati e contestualmente si è proceduto all'impegno dell'importo complessivo dell'investimento;
- che entro il mese di Novembre 2023, inizieranno i lavori di demolizione e costruzione della Nuova Scuola Repubblica;

PRESO ATTO CHE:

- prima dell'inizio dei lavori di cui sopra, si rende necessario procedere all'eliminazione di talune interferenze presenti sul cantiere e nello specifico lavorazioni di spostamento della fibra ottica TVCC e lavori di interruzione della linea esistente del gas;
- per i lavori di interruzione della linea gas esistente da Via Resistenza a Via Comandini, è stata interpellata direttamente la società Adriagas, gestore della rete, la quale dopo il sopralluogo ha fatto pervenire il preventivo di spesa per i lavori necessari di eliminazione della specifica interferenza con la rete gas quantificati in € 976,00 (comprensivo di IVA al 22%);
- per i lavori di spostamento della fibra ottica TVCC e dei relativi quadri, dall'attuale edificio scolastico ad altro sito stabilito, è stata interpellata la società Tecnotel S.r.l. con sede Bertinoro (FC) in Via Santa Croce n. 289 P.IVA 01081430405, la quale si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori sopra specificati per un importo di € 3.604,25 oltre IVA al 22%, come da preventivo depositato agli atti del Servizio lavori pubblici;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 dei seguenti lavori:

- a) interruzione della linea gas esistente da Via Resistenza a Via Comandini, alla società Adriagas, gestore della rete con sede a Rimini in Via Chiabrera n. 34/G P.IVA 00353660400 per un importo di € 976,00 (comprensivo di IVA al 22%) CIG: A01FFDA57F e CUP: G61B21009820007;
- b) spostamento della fibra ottica TVCC e dei relativi quadri, dall'attuale edificio scolastico ad altro sito stabilito, alla società Tecnotel S.r.l. con sede Bertinoro (FC) in Via Santa Croce n. 289 P.IVA 01081430405, per un importo di € 3.604,25 oltre IVA al 22%, CIG: A02002FBA2 CUP: G61B21009820007 ;

RITENUTO pertanto di dare atto che l'importo di cui sopra trova copertura nelle somme a disposizione del QTE e contestualmente di provvedere al suo riassetto dando atto che rimane invariato l'importo complessivo di € 7.200.000,00 come segue:

A	Importo a base d'asta		
A1	Totale importo lavori (a seguito del ribasso ottenuto in sede di gara)		5.112.350,46
A2	Oneri per la sicurezza		137.970,23
	Totale lavori		5.250.320,69
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini		15.000,00
B2	Allacci pubblici servizi		18.000,00
B3	Imprevisti e lavori in economia comprensivi di Iva		758.224,88
B4	Accantonamento accordi bonari e revisione prezzi		102.247,01
B5	Spese tecniche		
B5a	D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e Cnpia, CIG)	64.987,94	
B5b	Verificatore (IVA e cassa di previdenza compresa)	24.741,60	
B5c	Collaudo (compenso e 2/3 inps) e CIG	18.085,00	
B5d	Assistenza archeologica	10.000,00	
B5e	Inserimento in mappa, frazionamento, accatastamento e pratiche catastali	18.446,40	
B5f	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016	100.000,00	
	Totale spese tecniche		236.260,94
B6	Rimozione fotovoltaico		120.000,00
B7	Spese per adeguamento sottoservizi, cabina elettrica, ed eliminazione interferenze		
B7a	Eliminazione interferenze	14.556,81	
B7b	Eliminazione interferenze Gas e Fibbra con relativi CIG	5.443,19	
B7b	Costi per armatura nuova cabina elettrica	27.471,28	
B7c	Realizzazione cabina elettrica, adeguamento sottoservizi, eliminazione interferenze		
B7c1	Lavori realizzazione cabina	65.932,78	
B7c2	Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per cabina elettrica	1.200,00	
B7c3	CIG lavori cabina	35,00	
B7c4	Coordinatore sicurezza progetto e esecuzione cabina elettrica (compreso Cnpg)	1.960,35	
B7c5	CIG incarico coordinatore sicurezza	35,00	
	Totale		116.634,41
B8	Parere VV. FF.		400,00
B9	Spese analisi di laboratorio		12.000,00
B10	Collegio Consultivo Tecnico		45.000,00
B11	Contributo CIG gara più affidamenti		880,00
B12	Iva sui lavori 10%		525.032,07
	Totale somme a disposizione		1.949.679,31
	Totale costo dell'intervento		7.200.000,00

VISTO inoltre:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per gli articoli ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene

approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 i lavori di eliminazione interferenze Scuola Repubblica per interruzione della linea gas esistente da Via Resistenza a Via Comandini, alla società Adriagas, gestore della rete, con sede a Rimini in Via Chiabrera n. 34/G P.IVA 00353660400 per un importo di € 976,00 (comprensivo di IVA al 22%) CIG: A01FFDA57F CUP: G61B21009820007;

3) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023 i lavori di eliminazione interferenze Scuola Repubblica per spostamento della fibra ottica TVCC e dei relativi quadri, dall'attuale edificio scolastico ad altro sito stabilito, alla società Tecnotel S.r.l. con sede Bertinoro (FC) in Via Santa Croce n. 289 P.IVA 01081430405, per un importo di € 3.604,25 oltre IVA al 22%, CIG: A02002FBA2 e CUP: G61B21009820007 ;

4) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di Euro 976,00 comprensivo di IVA a favore di Adrigas sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-12) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202

5) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di Euro 35,00 a favore di Anac per GIC lavori Adrigas sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-12) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

6) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di Euro 4.397,19 comprensivo di IVA a favore di Tecnotel sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-12) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

7) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di Euro 35,00 a favore di Anac per GIC lavori Tecnotel sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" del Bilancio di Previsione 2023 (impegno prenotato n. 1122-12) Piano dei Conti finanziari 4.01.2.0202;

8) di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Carlo Palmerini Funzionario Tecnico del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 25/10/2023

Firmato
Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)