



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 902 DEL 24/10/2023

AGGIORNAMENTO BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI/BOX LIBERI DEL "MERCATO COPERTO" A TEMPORARY SHOP.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO ATTIVITA' ECONOMICHE - S.U.A.P.

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

**Richiamate** le deliberazioni n.75 e n.76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025: assegnazione risorse finanziarie;

**Vista** la Deliberazione di Giunta n. 45 del 29/03/2022 ad oggetto: *“Progetto di rivitalizzazione del Mercato Coperto. Indirizzi.”*, con la quale è stato approvato un progetto di rivitalizzazione del Mercato Coperto di P.zza del Mercato che prevedeva:

1.a) di riproporre, in primis, una procedura di riassegnazione dei posteggi di commercio su aree pubbliche di tipo A) attualmente liberi nel Mercato Coperto di P.zza Mercato: Posteggio / Box n. 8, 9, 10, 11, 13 e 14:

- posteggio/box n. 8 – Piano Primo – Tutti i giorni - Alimentare – m. 7,5 x 3,2 = 24, più m.6,33 x 3 = mq. 19 di area cottura;

- posteggio/box n. 9 – Piano Primo – mq. 8,38 x 3,22 = mq. 27,00;

- posteggio/box n. 10 – Piano Primo – mq. 5,00 x 3,22 = mq. 16,10;

- posteggio/box n. 11 – Piano Primo – mq. 8,70 x 3,22 = mq. 28,00;

- posteggio/box n. 13 – Piano Primo – mq. 12,00 x 3,22 = mq. 38,60;

- posteggio/box n. 14 – Piano Primo – mq. 8,00 x 3,22 = mq. 25,76;

1.b) nel caso in cui il bando di cui al punto 1.a) fosse andato deserto o non avesse consentito l'assegnazione di tutti e sei i box/posteggi disponibili, di avviare una fase di sperimentazione consistente in una procedura pubblica per l'assegnazione temporanea di tali spazi, a condizioni agevolate, a temporary shop (attività commercio al dettaglio di durata limitata) operanti nel settore merceologico alimentare o nel settore merceologico non alimentare;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 376 del 23/05/2022 ad oggetto: *“Approvazione bando per l'assegnazione di n°6 - posteggi/box liberi presso il "Mercato Coperto" a temporary shop.”* con la quale è stata avviata la procedura per l'assegnazione dei posteggi liberi quali temporary shop;

**Vista** la Delibera di Giunta n.9 del 19/01/2023 ad oggetto: *“Progetto di rivitalizzazione del Mercato Coperto. Indirizzi. Integrazione e modifica della Deliberazione di Giunta n.45 del 29/03/2022.”* con la quale si è stabilito:

- di prorogare fino al 31/12/2023 il periodo di sperimentazione dei temporary shop (iniziato il 15/09/2022) e che lo stesso poteva essere ulteriormente prorogato sulla base degli indirizzi stabiliti nella Delibera di Giunta n.45 del 29/03/2022;

- di consentire alle imprese con finalità sociali di ottenere l'assegnazione del posteggio/box nel Mercato Coperto per un periodo anche superiore a 12 mesi;

**Vista** la Delibera di Giunta n.17 del 26/01/2023 ad oggetto: *“"Mercato Coperto" Indirizzi per l'avvio di una nuova procedura di assegnazione del posteggio/box n.8 per lo svolgimento del commercio su aree pubbliche”* con la quale è stato deciso di riproporre la procedura di riassegnazione del posteggio di commercio su aree pubbliche di tipo A) n. 8 – Piano Primo – Tutti i giorni - Alimentare – togliendolo quindi dai posteggi/box concedibili ai temporary shop;

**Dato atto** che per il posteggio/box n.8 del Mercato Coperto sono stati emanati due bandi

per l'assegnazione quale posteggio di commercio su aree pubbliche a seguito della Determinazione Dirigenziale n.241 del 24/03/2023 e dell'ulteriore determinazione Dirigenziale n.839 del 29/09/2023 e che, nel caso in cui anche l'ultimo bando pubblico andasse deserto, il posteggio tornerà ad essere disponibile per l'assegnazione in via sperimentale come temporary shop;

**Vista** l'ulteriore Delibera di Giunta n.151 del 19/10/2023 ad oggetto: "MERCATO COPERTO" PROROGA DEL PROGETTO RIVITALIZZAZIONE DEL MERCATO COPERTO CON TEMPORARY SHOP." con la quale è stato prorogato a tutto il 2024 il progetto sperimentale di rivitalizzazione del Mercato Coperto consistente nelle assegnazioni temporanee dei posteggi/box liberi, a condizioni agevolate, per temporary shop;

**Visto** il Regolamento Comunale del Mercato Coperto Piazza Mercato, approvato con Delibera di Consiglio n.6 del 18/02/2013;

**Visto** il D.Lgs. 31/03/1998 n. 114 ad oggetto: "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59." ed in particolare il Titolo X;

**Vista** la Legge Regionale 25/06/1999, n.12 ad oggetto: "Norme per la disciplina del commercio su aree pubbliche in attuazione del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 114";

**Ritenuto** di aggiornare il bando per l'assegnazione dei posteggi/box liberi presso il "Mercato Coperto" a temporary shop alla luce della delibera di giunta n. 151/2023;

**Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;

**Vista** la Determina del Sindaco n.5 del 03/10/2023;

## **DETERMINA**

1) di aggiornare il bando per l'assegnazione dei posteggi/box liberi presso il "Mercato Coperto" del Comune di Cattolica, a condizioni agevolate, a temporary shop (attività commercio al dettaglio di durata limitata), emanato a seguito della Determinazione n. 376 del 23/05/2022, alla luce della Delibera di Giunta n.151 del 19/10/2023;

2) di approvare il testo del bando di cui al punto 1) allegato al presente atto;

3) di dare atto che i diritti SUAP per la presentazione delle istanze di assegnazione e per le relative pratiche commerciali non sono dovuti;

4) di dare atto che, a seguito dell'eventuale assegnazione dei posteggi del Mercato Coperto attualmente liberi, verranno introitate dagli assegnatari le spese condominiali, da calcolarsi in maniera forfettaria;

5) di pubblicare il bando all'albo pretorio on line del Comune di Cattolica e sul sito internet del Comune fino al 31/12/2024, essendo lo stesso un bando aperto;

7) di dare atto che il responsabile del procedimento è la Dirigente del 2 Settore Dr.ssa Claudia Rufer;

8) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Patrimonio, SUAP, URP;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 24/10/2023

Firmato

*Claudia Marisel Rufer / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)