



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 148 DEL 16/10/2023**

**APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI COPERTURA IN ACCIAIO E TELO IN PVC SU CAMPO N. 3 DA PADEL STADIO CALBI**

L'anno duemilaventitre , il giorno sedici , del mese di Ottobre , alle ore 11:10 la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

La Sindaca Franca Foronchi e gli Assessori Claudia Gabellini, Nicola A. Romeo, Alessandro Uguccioni e Federico Vaccarini sono presenti in sala Giunta della Residenza Municipale, mentre l'Assessore Alessandro Belluzzi è collegato in audio videoconferenza;

Partecipa alla Seduta, dalla sala Giunta Comunale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Vice Segretario Generale Dott.ssa Claudia Rufer.

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 166 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 03/10/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 09/10/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott BALDINO GADDI / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 10/10/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA/ArubaPEC S.p.A\_;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 166

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 166 del 03/10/2023*

#### **APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI COPERTURA IN ACCIAIO E TELO IN PVC SU CAMPO N. 3 DA PADEL STADIO CALBI**

**Assessore competente:** UGUCCIONI ALESSANDRO

**Settore proponente:** SETTORE 05

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

#### PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 7128 del 25.02.2021 il Settore Lavori Pubblici inviava comunicazione all'ATI Concessionaria dell'impianto sportivo Stadio Calbi con la quale si chiedeva un eventuale intervento manutentivo e/o di riqualificazione del campo da calcetto collocato all'interno dell'impianto sportivo Calbi, a cura e spese del concessionario, vista la particolare situazione di degrado e di scarsa sicurezza presente sul campo medesimo;
- con nota ns. Prot. n. 7596 del 01.03.2021 il Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio comunica la disponibilità di riqualificare l'area del campo da calcetto presente all'interno dell'impianto sportivo Calbi, sostenendone integralmente le spese ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs 50/2016;
- con la medesima nota sopra richiamata il Concessionario dell'impianto Calbi trasmetteva il progetto a firma del tecnico Geom. Luca Primavera per l'intervento di riqualificazione dell'area sopra specificata consistente nella realizzazione di n. 3 campi da PADEL nell'area dell'ex campo da calcetto al fine di arricchire anche di questa offerta sportiva il centro sportivo Calbi;
- con delibera di G.C. n. 32 del 03.03.2021 veniva approvato il progetto di realizzazione di n. 3 campi da Padel presso l'impianto sportivo Stadio Calbi, il cui intervento è stato realizzato e sostenuto

integralmente dal Concessionario Privato;

- con successiva delibera di Giunta Comunale n° 40 del 18/03/2021 veniva approvata la variante al progetto di realizzazione di n. 3 campi da Padel presso l'impianto sportivo Stadio Calbi, modifiche consistenti in nuove tavole progettuali con la traslazione dei nuovi campi verso sud (lato campo da calcio principale);

- successivamente, al fine di proseguire nell'intento di destagionalizzare e poter utilizzare questo nuovo impianto sportivo anche nei mesi invernali, con delibera di Giunta Comunale n. 154 del 11/11/2021 si approvava in linea tecnica il progetto di copertura di due dei tre campi da Padel, con una copertura pressostatica delle dimensioni pari a 26,80 x 24,40 m ed un'altezza massima pari a 11,00 m;

CONSIDERATO che, il Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio, vista la richiesta dell'utenza sportiva e appurate le proposte di altri impianti concorrenti, e verificata la necessità di promuovere l'utilizzo sia nel periodo estivo che nel periodo invernale mediante l'installazione di una struttura permanente ma allo stesso tempo versatile che possa garantire la protezione in copertura durante tutto l'anno e con la possibilità di aprire le sole pareti nella stagione estiva, prevede la REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI COPERTURA IN ACCIAIO E TELO IN PVC SU CAMPO N. 3 DA PADEL;

DATO ATTO che la struttura metallica, trattandosi di una soluzione veloce e snella per la copertura del campo di padel in questione che garantisca comfort, giocabilità e sicurezza ai massimi livelli, sarà ancorata alla base della fondazione esistente che funziona da sostegno alla copertura in pvc fissa, con teli perimetrali scorrevoli su binari, e avrà delle dimensioni pari a 21,60 x 14,15 m ed un'altezza massima pari a 9,20 m. La copertura Ecover è studiata e progettata appositamente per ogni luogo di installazione, garantendo stabilità e sicurezza in qualsiasi condizione climatica. I teli sono realizzati da una membrana in pvc impermeabile che offre elevate prestazioni di resistenza, versatilità e durevolezza. I teli, altamente resistenti, riescono a far filtrare la luce naturale per poter sfruttare le ore diurne, per avere un'illuminazione costante e precisa e al contempo eliminando il fastidioso fenomeno dell'abbagliamento durante il gioco;

VISTA la nota acquisita al ns. protocollo n. 35294 del 20/09/2023 con la quale sono stati presentati gli elaborati progettuali redatti dal geom. Luca Primavera e dagli ingg. Renzo Vanzolini e Daniele Vitali, incaricati del Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio, depositati agli atti del settore, così costituiti:

- Relazione tecnica ;
- Tav.1\_Stato Attuale;
- Tav.2\_Progetto;
- Protocollo Invio Pratica Sismica;
- 0.1\_MUR A.1-D.1 (Ing. Vitali);
- 0.1\_MUR A.1-D.1 (Ing. Vanzolini)

PRESO ATTO che sono state depositati i documenti a firma dell'ing. Renzo Vanzolini, tecnico incaricato dal Concessionario, agli atti del settore;

VISTO il parere favorevole espresso con nota prot. 37678/2023 del 04/10/2023 dalla Dirigente del Servizio Impianti Sportivi dott.ssa Claudia Rufer, sul progetto presentato dal Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio;

DATO ATTO che tali interventi (oneri e spese per progettazione, realizzazione e collaudo, ecc., nessuna esclusa) verranno realizzati interamente dal Concessionario ATI con capogruppo ASD Gradara Calcio, a propria cura e spesa in applicazione dell'art. 56, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti);

DATO ATTO inoltre che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del d.lgs. 36/2023, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

DATO ATTO che detto progetto è stato validato ai sensi dell'art. 42, 4 comma - D.Lgs. n. 36/2023, in data 26/09/2023;

RIBADITO, altresì, per quanto sopra esposto, che la realizzazione di tali opere non comporta nessun onere e spesa a carico del Comune;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E L I B E R A

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
2. di approvare in linea tecnica il progetto REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DI COPERTURA IN ACCIAIO E TELO IN PVC SU CAMPO N. 3 DA PADEL all'interno dell'impianto sportivo Calbi così come previsto negli elaborati progettuali richiamati in premessa;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del d.lgs. 36/2023, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
4. di ribadire, altresì che la realizzazione di tali opere, scaturente anche a seguito della presente delibera di cui al precedente punto 2, non comporta nessun onere e spesa a carico del Comune;
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5;
6. di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Settore 1 – Ufficio Sport, Dirigente Servizi Finanziari.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;



---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

LA SINDACA  
FRANCA FORONCHI

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
CLAUDIA M. RUFER

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)