



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 867 DEL 16/10/2023

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - CUP: G61B21009820007 – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COLLAUDATORE STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI - PROGETTI SPECIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 88 del 01/06/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," CUP: G61B21009820007 redatto dalla società incaricata Mynd Ingegneria SRL. per un importo complessivo dell'investimento di €. 7.200.000,00 di cui euro 5.961.356,10 per lavori, ed euro 1.238.643,90 per somme a disposizione;

- con determina a contrarre n. 464 del 06.06.2023 veniva indetta la procedura di gara per

l'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo lordo complessivo di € 5.961.356,10, di cui € 5.823.385,87 da porre a base di gara ed € 137.970,23 per oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso;

- con con determina n. 518 del 08.06.2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) della Provincia di Rimini veniva avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori sopra specificati secondo le indicazioni contenute nella determina a contrarre del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica;

- che con determina 821 del 06/09/2023 del Responsabile della Stazione Unica Appaltante (SUA) si procedeva all'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. dei lavori di REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea- NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG: 984641812F a favore del CONSORZIO STABILE "ACREIDE Soc. CONSORTILE A R.L." – Consorziare esecutrici "SIRIMED S.R.L." "IBLEA ENGINEERING S.R.L." con sede a Zola Pedrosa (BO) via Michelangelo Buonarroti n. 54/1 PIVA e C.F. 03811731201 per un importo di € 5.112.350,46 a cui di aggiungono € 137.970,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 5.250.320,69 oltre IVA di legge ;

- che con determina n. 777 del 08.09.2023 del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica si proceduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra specificati e contestualmente si è proceduto all'impegno dell'importo complessivo dell'investimento;

Visto che entro il 30 Novembre dovranno iniziare i lavori di demolizione e realizzazione della nuova scuola Repubblica, e pertanto è necessario procedere all'attribuzione dell'incarico di collaudo così come previsto dall'art. 14 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

VISTO la complessità della prestazione da espletare che comporta il possesso di requisiti di professionalità ed esperienza specifici ed altamente qualificati ed inoltre preso atto della carenza di organico all'interno della stazione appaltante di soggetti in possesso degli specifici requisiti per l'espletamento di tale funzione, si rende necessario affidare l'incarico di Collaudo Statico ed Tecnico-Amministrativo ad un professionista esterno;

DATO ATTO INOLTRE che tale incarico rientra tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto in quanto trattasi di servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore ad € 140.000,00;

CONSIDERATO che è stato individuato l'Ing. Stefano Ricci, dipendente di Aspes S.p.a, (società pubblica) giusta autorizzazione della Società Pubblica di appartenenza con nota

del 03.10.2023 ns. prot. n. 37373 il quale ha inviato il proprio curriculum professionale e l'offerta economica relativamente all'incarico di cui trattasi, e che ha documentato una esperienza professionale corrispondente alla complessità ed alle specifiche problematiche del lavoro in oggetto, e contestualmente il preventivo da lui presentato predisposto sulla base del prospetto elaborato ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), risulta congruo e compatibile con l'impegno richiesto;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico di cui trattasi all'Ing. Stefano Ricci con sede in Via Hermada 32 – Pesaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 373/A - Cod. Fiscale: RCC SFN 62P08H294Y - per un importo pari ad € 16.250,00 compreso di spese ed oneri accessori, a cui si aggiungono €1.800,00 per 2/3 INPS a carico dell'Ente, esente IVA, quindi per un totale lordo complessivo, di € 18.050,00 CIG A016074B50;

DATO ATTO che le prestazioni oggetto del presente incarico sono contenute nello schema di lettera commerciale che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare l'incarico di cui trattasi;

CONSIDERATO inoltre che il sopraindicato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

PRESO ATTO che si rende necessario riassetare Quadro economico di Progetto rimanendo inalterato l'importo complessivo dell'investimento di € 7.200.000,00 come segue:

Importo a base d'asta		
Totale importo lavori (a seguito del ribasso ottenuto in sede di gara)		5.112.350,46
Oneri per la sicurezza		137.970,23
Totale lavori		5.250.320,69
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Rilievi, accertamenti e indagini		15.000,00
Allacci pubblici servizi		18.000,00
Imprevisti e lavori in economia comprensivi di Iva		753.224,88
Accantonamento accordi bonari e revisione prezzi		102.247,01
Spese tecniche		
<i>D.L. e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione (compreso IVA e Cnpia, CIG)</i>	64.987,94	
<i>Verificatore (IVA e cassa di previdenza compresa)</i>	24.741,60	
<i>Collaudo (compenso e 2/3 inps) e CIG</i>	18.085,00	
<i>Assistenza archeologica</i>	15.000,00	
<i>Inserimento in mappa, frazionamento, accatastamento e pratiche catastali</i>	18.446,40	
<i>Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016</i>	100.000,00	
	Totale spese tecniche	241.260,94
Rimozione fotovoltaico		120.000,00
Spese per adeguamento sottoservizi, cabina elettrica, ed eliminazione interferenze		
Eliminazione interferenze	20.000,00	
Costi per armatura nuova cabina elettrica	27.471,28	
Realizzazione cabina elettrica, adeguamento sottoservizi, eliminazione interferenze		
Lavori realizzazione cabina	65.932,78	
Incentivo ex art. 113 D. Lgs. 50/2016 per cabina elettrica	1.200,00	
CIG lavori cabina	35,00	
Coordinatore sicurezza progetto e esecuzione cabina elettrica (compreso Cnpg)	1.960,35	
CIG incarico coordinatore sicurezza	35,00	
	Totale	116.634,41
Parere VV. FF.		400,00
Spese analisi di laboratorio		12.000,00
Collegio Consultivo Tecnico		45.000,00
Contributo CIG gara più affidamenti		880,00
Iva sui lavori 10%		525.032,07
Totale somme a disposizione		1.949.679,31
Totale costo dell'intervento		7.200.000,00

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del suddetto D.Lgs. n. 36/2023, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTO quindi lo schema di lettera commerciale che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare l'incarico di cui trattasi;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 36/2023;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e viene approvato anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 per i motivi esposti in premessa, all'Ing. Stefano Ricci con sede in Via Hermada 32 – Pesaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 373/A - Cod. Fiscale: RCC SFN 62P08H294Y l'incarico professionale per redazione del "Collaudo Statico ed Tecnico-Amministrativo" relativamente al progetto di "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA, finanziato dall'Unione Europea– NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007 CIG A016074B50 per un importo € 16.250,00 compreso di spese ed oneri accessori, a cui si aggiungono € 1.800,00 per 2/3 INPS a carico dell'Ente, esente IVA, quindi per un totale lordo complessivo, di € 18.050,00;
- 3) di approvare la lettera commerciale quale parte integrante del presente atto, contenente gli obblighi contrattuali del presente incarico professionale;
- 4) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., il sopraindicato

professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

5) di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 l'anzidetta spesa lorda di € 18.050,00 (comprensiva del compenso e della quota di 2/3 INPS a carico dell'Ente) a favore dell'Ing. Stefano Ricci sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" (impegno prenotato 1122-12) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202;

7) di impegnare l'importo di € 35,00 quale quota CIG a favore dell'Anac per l'incarico di Collaudo sul capitolo 6577005 "REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA PRIMARIA (EX REPUBBLICA) FIN CON AVANZO" (impegno prenotato 1122-12) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 4.01.2.0202;

8) di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Carlo Palmerini, Funzionario Tecnico del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 16/10/2023

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
<http://www.cattolica.net>
PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it

P.IVA 00343840401
email: info@cattolica.net
PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it



SETTORE 5
LAVORI PUBBLICI – SERVIZI TECNICI- PATRIMONIO

Prot. n. vedi segnatura xml
Trasmesso a mezzo PEC

Cattolica lì

Egregio Ing. Stefano Ricci
stefano.ricci5@ingpec.eu

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA," finanziato dall'Unione Europea– NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - CUP: G61B21009820007. - LETTERA COMMERCIALE CONTENENTE I PATTI CONTRATTUALI DELL'AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO STATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO

Con la presente lettera commerciale di incarico,

PREMESSO CHE

L'Amministrazione scrivente intende procedere all'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Stefano Ricci con sede in Via Hermada 32 – Pesaro, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n. 373/A - Cod. Fiscale: RCC SFN 62P08H294Y di COLLAUDO ATATICO E TECNICO-AMMINISTRATIVO dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA DI CATTOLICA

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce al professionista in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Articolo 1 – Riferimenti contrattuali

La presente lettera costituisce contratto operativo che si intende qui interamente richiamato.

Articolo 2 – Oggetto dell'incarico

Il Comune, in forza della determinazione n..... del, affida al professionista-incaricato in indirizzo, l'incarico professionale consistente in:

1) Collaudo Statico

2) Collaudo Tecnico Amministrativo dell'opera finale

LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA REPUBBLICA DI CATTOLICA

Art. 3 - Direttive e prescrizioni generali

Nell'adempimento dell'incarico, il professionista esegue verifiche periodiche mediante visite, sopralluoghi e riscontri, ogniqualvolta lo ritenga opportuno, ovvero quando vengono eseguite particolari o complesse opere specialistiche e comunque con cadenza almeno trimestrale, redigendo appositi verbali.

L'incarico sarà disciplinato dall'art. 116 del D.Lgs. n. 36/2023 e dall' art. 13 e seguenti dell'allegato II.14 del Codice dei Contratti.

Il collaudo tecnico funzionale degli impianti dovrà essere effettuato nel pieno rispetto delle specifiche norme di settore.

Qualora nel corso delle procedure di collaudo dovesse accertare vizi o difformità delle opere addebitabili alla impresa appaltatrice, il collaudatore si obbliga a darne tempestiva comunicazione al Direttore dei lavori e al R.U.P., affinché possano effettuare le necessarie contestazioni all'appaltatore.

Art. 4 - Durata dell'incarico

La prestazione professionale inizierà dalla data del presente atto ed avrà termine quando l'intera opera sarà stata ultimata e solo una volta che sia stato approvato il certificato di collaudo tecnico-amministrativo dell'opera da parte della Stazione Appaltante.

Per l'espletamento delle prestazioni di cui all'art. 2, il professionista s'impegna a rispettare le scadenze sotto riportate:

- **Per l'emissione del certificato di collaudo statico:** 180 giorni naturali e consecutivi dalla data in cui a cura del direttore dei lavori è stato redatto il verbale di fine lavori strutturali.

- **Per l'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo finale:** entro 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi dalla data in cui a cura del direttore dei lavori è stato redatto il verbale di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 116 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023.

Articolo 5 - Compenso professionale

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016.

Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari, la riduzione proposta dall'incaricato ed accettato dal Comune dopo valutazione di congruità.

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

L'importo del compenso scaturente dal calcolo della parcella sopra richiamata è di € 16.250,00 compreso di spese ed oneri accessori, a cui si aggiungono €1.800,00 per 2/3 INPS a carico dell'Ente, esente IVA, quindi per un totale lordo complessivo, di **€ 18.050,00**.

Articolo 6 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Considerato che il certificato di collaudo si configura quale documento unitario che attesta la regolare esecuzione dell'intera opera, la certificazione conclusiva assume rilevanza anche ai fini della liquidazione delle competenze.

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 5 avverrà in una unica soluzione dietro presentazione di nota pro forma, alla presentazione alla Stazione Appaltante della relazione del collaudo tecnico-amministrativo.

I compensi di cui sopra saranno corrisposti entro 30 giorni dai termini sopra indicati.

Potranno essere liquidate somme parziali sempre dietro presentazione di richiesta di compenso della prestazione qualora il cantiere subisse delle sospensioni lavori più ampie di 90gg.

Art. 7 - Penalità per inosservanza degli obblighi del disciplinare e controversie di ordine tecnico

Nell'ipotesi in cui il professionista non osservi o violi le condizioni e clausole previste dalle norme di natura generale o speciale vigenti in materia o dal presente disciplinare d'incarico, l'Amministrazione Comunale, previa contestazione scritta comunicata formalmente al professionista con un anticipo di almeno 20 gg., ad insindacabile giudizio, può risolvere motivatamente l'incarico con apposito provvedimento che sarà notificato all'interessato.

L'efficacia della risoluzione decorrerà dal giorno successivo alla notifica.

In caso di ritardo nell'espletamento dell'incarico, salvo i casi di proroga, verrà applicata una penale di € 150,00 per ogni giorno di ritardo, salvo richiesta di danni secondo le norme di legge.

Rimane salva la possibilità di rivalsa per danni o altro, secondo le norme di legge.

Art. 8 – Garanzie e coperture assicurative

Il professionista attesta di essere in possesso di una polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali, richiesta la cui durata dovrà estendersi fino al completamento dell'incarico.

Art. 9 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento del presente incarico, che non sia stato possibile comporre in via amichevole nel termine di 30 gg. da quello in cui viene notificato ad una delle parti contraenti un atto o provvedimento formale di contestazione o rilievo, saranno deferite al competente foro del Tribunale di Rimini.

Art. 10 – Piano Anticorruzione ex lege 190/2012

Il professionista incaricato si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di legalità, trasparenza, imparzialità, buon andamento e correttezza nonché a non compiere alcun atto o omissione, finalizzato direttamente e/o indirettamente a turbare o compromettere il buon andamento dell'azione amministrativa, attraverso irregolarità, comportamenti illeciti e violazioni di leggi e regolamenti. Lo stesso si impegna altresì a rispettare i protocolli di legalità sottoscritti dal Comune, con la consapevolezza che la loro mancata osservazione andrà a costituire causa di risoluzione del presente contratto.

Articolo 11 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato, è quello indicato dal professionista incaricato e depositato agli atti del settore scrivente.

Articolo 12- Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Distinti saluti

Il Dirigente

Settore Lavori Pubblici, Servizi tecnici,
Patrimonio

Dott. Baldino Gaddi

(Firmato Digitalmente)