



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 145 DEL 10/10/2023

COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SERVITÙ IN FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A. SU PORZIONE DELL'IMMOBILE SITO NEI GIARDINI DE AMICIS DENOMINATO "POP-UP1" PER REALIZZAZIONE NUOVA CABINA ENEL , DENOMINATA "CECILIA"

L'anno duemilaventitre , il giorno dieci , del mese di Ottobre , alle ore 16:10, la Giunta Comunale si è riunita in audio videoconferenza, come previsto dall'art 4 del Regolamento approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 12.03.2020, con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	A
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

La Sindaca Franca Foronchi e gli Assessori Claudia Gabellini, Nicola A. Romeo e Federico Vaccarini sono presenti in sala Giunta della Residenza Municipale, mentre l'Assessore Alessandro Belluzzi è collegato in audio video conferenza;

Partecipa alla Seduta, dalla sala Giunta Comunale, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 165 (proponente: GABELLINI CLAUDIA) predisposta in data 29/09/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 06/10/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott BALDINO GADDI / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 09/10/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. VOLPINI ANDREA/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 165

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 165 del 29/09/2023

COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SERVITÙ IN FAVORE DI E-DISTRIBUZIONE S.P.A. SU PORZIONE DELL'IMMOBILE SITO NEI GIARDINI DE AMICIS DENOMINATO "POP-UP1" PER REALIZZAZIONE NUOVA CABINA ENEL, DENOMINATA "CECILIA"

Assessore competente: GABELLINI CLAUDIA

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

Dato atto :

- che sono in corso i lavori di realizzazione della Vasca di Prima Pioggia nei Giardini De Amicis con sistemazione dell'intera area superficiale;
- che il progetto trasmesso da Hera S.p.A. prevede lo spostamento dell'esistente cabina elettrica, in altro sito, insistente sullo stesso perimetro di intervento;
- che si rende pertanto necessario concedere una porzione del c.d. "Pop-up 1" sito in Via Fiume e distinto al N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 3 mappale 1127 sabalterni 8 e 9 , in favore di E-DISTRIBUZIONE S.P.A, mediante costituzione di servitù di elettrodotto, al fine di realizzare la nuova cabina Enel, nonché un'ulteriore servitù di elettrodotto relativa ai cavi interrati in entrata e uscita dalla cabina medesima, sulla particella 1127 sub. 7 e sulla particella 1104 per i diritti su di essa vantati dal Comune di Cattolica ;
- che si rende inoltre necessario costituire la servitù di passaggio pedonale e carraio attraverso le medesime particelle.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PROPONE

- 1) Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di concedere a E-DISTRIBUZIONE S.P.A. la servitù di elettrodotto relativa ad un locale cabina elettrica ubicata in Comune di Cattolica, Via Fiume snc, e distinto al N.C.E.U. di detto Comune nel foglio 3 mappale 1127 sabalterni 8 e 9.
- 3) Di concedere a E-DISTRIBUZIONE S.P.A. la servitù di elettrodotto relativa ai cavi interrati in entrata-uscita dalla cabina di cui sopra che interessano la particella 1127 sub. 7 (oltre la 1104 per i diritti su di essa vantati dal Comune di Cattolica) nonché la servitù di passaggio pedonale e carraio attraverso le medesime particelle, come risulta da planimetria allegata.
- 4) Di stabilire in complessivi € 1.050,00+IVA il prezzo complessivo delle servitù di cui sopra, con rinuncia all'ipoteca legale;
- 5) di dare atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente del settore 5 , Dott. Baldino Gaddi
- 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.E.E.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)