



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 838 DEL 29/09/2023

CONDOMINIO "REPUBBLICA GARAGE" - PRESA D'ATTO DELLA GESTIONE ORDINARIA BILANCIO CONSUNTIVO "2020/2022" E DEL PREVENTIVO ANNO 2023 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LIQUIDAZIONE SPESE DI COMPETENZA COMUNALE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
PATRIMONIO

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione n. 34 del 27/04/2023 i.e., con la quale il Consiglio Comunale ha approvato una seconda variazione al bilancio previsionale "2023-2025;

RICHIAMATA, altresì, la deliberazione n. 56 del 31/07/2023 i.e., con la quale il Consiglio Comunale ha approvato un assestamento generale del bilancio previsionale "2023-2025 e verifica equilibri;

Dato altresì atto che il Comune di Cattolica è proprietario di quote dell'immobile identificato come **Condominio "Repubblica Garage"** di Piazza Repubblica e sulla base della ripartizione in millesimi si è assunto l'onere, per la quota di competenza, delle relative spese condominiali;

Visto che in base a quanto sopra, l'Amministratore del suddetto condominio, Geom. Orlando Mezzanotti, con studio in Cattolica - Via C. Battisti n. 31, con nota assunta al Protocollo dell'Ente in data 23.05.2023 in atti, trasmetteva copia dei rendiconti consuntivi inerenti gli esercizi "2020-2022" e le presunte spese preventive di competenza comunale per l'anno 2023, il tutto per un importo complessivo di Euro 607,62;

Ritenuto quindi necessario impegnare l'anzidetta previsione di spesa anche al fine di non creare detrimento alla gestione dei conti condominiali e non incorrere in eventuali richieste di interessi di mora;

Visto l'art. 3, legge 13.08.2010, n.136, come modificata dal D.L. 12.11.2010 n.187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17.12.2010 n.217, alla presente determina non è richiesta l'assegnazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del codice identificativo di gara (CIG);

Preso atto che l'Amministratore del condominio in questione, con la sopracitata nota, ha comunicato il conto corrente ove effettuare il bonifico a proprio favore (**IBAN: IT 69 X 06230 67755 000030121293**);

Ritenuto di procedere in merito;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## D E T E R M I N A

1)- di prendere atto **dei prospetti di riparto e delle relative quote poste a carico del Comune di Cattolica**, presentati dal Geom. Orlando Mezzanotti, con studio in Cattolica - Via C. Battisti n. 31, **in qualità di Amministratore del Condominio “Repubblica Garage” di Cattolica (C.F.: 91071820400) relativamente ai rendiconti consuntivi inerenti il suddetto condominio per gli esercizi “2020-2022” e alle presunte spese preventive di competenza comunale per l'anno 2023, il tutto per un importo complessivo di Euro 607,62;**

2)- di dare quindi atto che, in base a quanto sopra, **l'ammontare delle succitate spese di pertinenza comunale di complessivi Euro 607,62 possono essere impegnate a carico del cap. 3050002 "Spese condominiali Piazza Repubblica, ecc. (SDI-IVA)" del bilancio 2023 – (piano dei conti: 1.03.02.99.999), con accredito da effettuare a favore del predetto Condominio “Repubblica Garage” sul seguente IBAN: IT 69 X 06230 67755 000030121293;**

3)- di ribadire che ai sensi dell'art. 3, legge 13.08.2010 n. 136, come successivamente modificata ed integrata dalla legge 17.12.2010 n. 217, per la presente determina non è richiesta l'assegnazione dall'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del codice identificativo di gara (CIG) e che l'Amministratore del condominio in questione ha comunicato il relativo conto corrente ove effettuare il bonifico a favore del suddetto condominio;

4)- di individuare nel sottoscritto dirigente del settore 5 – (servizio Patrimonio), il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 29/09/2023

Firmato

*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice

dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)