



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 763 DEL 06/09/2023

REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE CUP G67H19001060006 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE DI ATTESTATI DI PRESTAZIONE ENERGETICA POP UP 3

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 192 del d. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 126 del 17.08.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)" per un importo complessivo di € 4.500.626,50 di cui € 3.717.044,70 per lavori ed € 783.581,30 per somme a disposizione (CUP: G67H19001060006);

- che con determina n. 795 del 10.11.2021 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto relativo ai lavori sopra specificati all'ATI con capogruppo "Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)" P.IVA 00126420405 con sede in Via Emilia n. 113 Rimini ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 per un importo netto di € 3.581.845,96 a cui si aggiungono € 72.883,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di € 3.654.729,55;

- che con delibera di G. C. n. 27 del 16.02.2023 è stata approvata ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett e) del citato dlgs. n. 50/2016 la perizia di variante suppletiva n. 1 redatta dal DL. Geom. Fabio Rossini relativa ai lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE) CUP: G67H19001060006 con aumento dell'importo netto contrattuale dei lavori da euro 3.581.845,96 ad euro 3.611.214,75 (comprensiva di € 72.883,59 per oneri della sicurezza);

- che il progetto esecutivo dell'opera sopra richiamata prevedeva da parte della ditta

appaltatrice la realizzazione del manufatto esterno del POP UP n. 3 ad esclusione delle finiture dei locali interni;

- che con successiva propria determinazione n. 262 del 31/03/2023 si affidavano i lavori di **COMPLETAMENTO DELLE FINITURE INTERNE DI UNA DELLE DUE PORZIONI DEL POP UP N. 3 SUL LUNGOMARE RASI SPINELLI CUP: G67H19001060006 CIG Z6F3A8F857** alla ditta Edil Start di Jalal Frikh con sede a Montescudo- Montecolombo (RN) Via Comanduccio n. 29 P.I. 03674780402 per un importo di lavori di € 13.000,00 a cui si aggiungono € 523,18 per oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale di € 13523,18 oltre IVA al 10%;

DATO ATTO che nella fase attuale occorre procedere alla redazione degli attestati di prestazione energetica del citato POP UP 3 composto di due unità immobiliari ad uso ufficio e attività commerciale;

DATO ATTO all'interno dell'Ufficio Tecnico Comunale non sono presenti le necessarie professionalità in merito allo svolgimento delle prestazioni richieste;

CONSIDERATO che pertanto, si rende necessario affidare un incarico professionale a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale, vista la natura specialistica della prestazione oggetto di affidamento;

RITENUTO, quindi, di procedere all'affidamento diretto della prestazione professionale di cui sopra ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023 b): *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,*”;

RITENUTO, pertanto, di affidare il servizio di cui trattasi all'Ing. **URBINATI ANDREA – Viale Bologna, 15 – 47838 RICCIONE (RN) – C.F. RBNNDNR71B12H294Q – P.Iva: 03575150408** che ha presentato un preventivo di spesa, agli atti dell'ufficio, per le prestazioni professionali sopra richiamate di € 340,00 (per le due unità immobiliari - € 170,00 cad.) a cui va aggiunto il 4% per Cassa Previdenziale + € 30,00 (n. 2 bolli da € 15,00 cad. spedizione Attestati) non soggetto ad IVA (in regime forfettario), per un totale di **€ 383,60 - CUP G67H19001060006 - CIG Z1D3C4F804**

RITENUTA congrua ed equa l'offerta presentata ed in linea con i prezzi di mercato;

CONSIDERATO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'artt. 94 E 95 del D.lgs. n. 36/2023 in capo al professionista con esito positivo e si è verificata anche la regolarità contributiva dello stesso come emerge dall'attestazione dell'INARCASSA;

CONSIDERATO inoltre che il sopraindicato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

- il D.lgs. n. 36/2023;

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

- 3) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) D.lgs. n. 36/2023 , per i motivi esposti in premessa, all'Ing. **URBINATI ANDREA – Viale Bologna, 15 – 47838 RICCIONE (RN) – C.F. RBNNDR71B12H294Q – P.Iva: 03575150408**, per l'importo di € 340,00 (per le due unità immobiliari - € 170,00 cad.) a cui va aggiunto il 4% per Cassa Previdenziale + € 30,00 (n. 2 bolli da € 15,00 cad. spedizione Attestati) non soggetto ad IVA (in regime forfettario), per un totale di **€ 383,60 - CUP G67H19001060006-CIG Z1D3C4F804**;

- 5) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., il sopraindicata professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

- 6) di precisare che si provvederà ad iscrivere la società incaricata nell'elenco dei collaboratori come disposto dall'art.15 del medesimo D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni”;

- 7)- di dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione nonché nell'Albo Pretorio del Comune di Cattolica;

- 8) di assumere, quindi, l'anzidetta spesa lorda di € 383,60 a favore del predetto professionista a carico del capitolo 9943013 “RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FIN. AVANZO)” del Bilancio di Previsione 2023 - impegno 801/2 – PCF U.2.02.01.09.000;

- 9)- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

- 10)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 06/09/2023

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)