



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 618 DEL 28/07/2023

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA, INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 3.3: PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA - APPROVAZIONE VALIDAZIONE AI SENSI DEGLI ART. 42 COMMA 4 DEL D.LGS. 36/2023 E ART. 48, COMMA 2 DEL N. 77/2021. CUP G64I19000020005

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO:

- che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvato con delibera di CC n. 70 del 30.12.2022 è previsto nell'elenco annuale 2023, l'opera "LAVORI DI ADEGUAMENTO ED ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" CUP: G64I19000020005 ;

- che a seguito dell'ultima variazione al "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvata con delibera di CC n. 33 del 27.04.2023, si è proceduto a modificare le diverse fonti di finanziamento dell'opera per un importo di € 2.186.891,40, attraverso mutuo e in parte con finanziamento statale previsto alla voce n. 9 dell'elenco annuale e finanziamento GSE da conto termico;

PREMESSO:

- con determina n. 335 del 17.05.2021 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva architettonica, strutturale ed impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori sopra specificata al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Ing. Mauro Cevoli con studio a Riccione in Via dei Pini n. 54 C.F. CVLMRA64M28H294I P.I. 0206720407, Ing. Andrea Amaducci (mandante) e Dott. Geologo Carlo Copioli (mandante) per un importo di € 69.996,00 oltre al contributo Cassa Previdenza 4% quindi per un totale di € 72.795,84 oltre IVA 22% per un totale lordo complessivo di € 88.810,92;

- che il Comune di Cattolica, su indicazione della Provincia di Rimini in data 30.12.2021 ha confermato gli elementi essenziali del progetto di adeguamento sismico della scuola carpignola e il mantenimento del progetto all'interno della Programmazione Provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica;

- che la Provincia di Rimini ha trasmesso alla Regione la Programmazione Provinciale triennale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica, all'interno della quale vi era candidato il progetto sopra indicato, da inviare al MIUR per l'eventuale assegnazione del

finanziamento attraverso l'art. 5 del D.M. 343/2021 che prevede assegnazione di risorse dal PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica;

- che con nota pervenuta al ns. protocollo n. 24145 del 28.06.2023 il Ministero MIM comunicava al Comune di Cattolica di essere stata inserita nell'elenco dei comuni beneficiari del Decreto direttoriale del MIM n. 33 del 11.05.2023 per l'erogazione del contributo PNRR della linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica relativamente alla candidatura del progetto di adeguamento sismico della scuola primaria Carpignola per un importo di € 1.242.214,62, già comprensivo di un incremento aggiuntivo del contributo PNRR pari al 10% del contributo stesso a per la revisione dei prezzi a causa del caro prezzi e materiali;

- che in data 10.07.2023 è stato sottoscritto l'Accordo di Concessione di finanziamento tra il MIM e il Comune di Cattolica per il finanziamento ministeriale PNRR con linea M4C1 – 3.3 Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica del progetto sopra indicato;

PRESO ATTO:

- che Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Ing. Mauro Cevoli ha trasmesso al Comune in data 25.07.2023 ns. prott. n. 27779, 27778, 27776 il progetto esecutivo dell'opera sopra specificata costituito dagli elaborati progettuali di cui all'articolo 41, comma 8, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 ed artt. 22 e seg. dell'allegato I.7 D.Lgs. n. 36/2023;

- che il verificatore incaricato Arch. Massilimiano Frugoli della Società Arkrea ha redatto in data 27/07/2023 il verbale di verifica sul progetto esecutivo "LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA NEL COMUNE DI CATTOLICA – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica"

Visto che:

- l'art. 48 comma 2 del D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge) prevede che il RUP con propria determinazione adeguatamente motivata valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto anche in corso d'opera;

- il progetto esecutivo da sottoporre a base di gara è stato sottoposto a procedura di VALIDAZIONE ai sensi degli art. 42 comma 4 del D.lgs. N. 36/2023, come risulta dal verbale redatto in data 28/07/2023, e sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Baldino Gaddi;

RITENUTO di accogliere e validare l'esito del verbale di validazione del progetto esecutivo dell'opera sopra specificata redatto in data 28/07/2023;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

- 1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- DI APPROVARE il verbale di VALIDAZIONE del progetto ai sensi dell'art. 42 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, e dell'art. 48, comma 2 del DL 77/2021 (*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*) redatto in data 28/07/2023, e sottoscritto dal Responsabile Unico del Progetto Dott. Baldino Gaddi, quale parte integrante del presente atto;
- 3)- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 28/07/2023

Firmato
Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

Comune di Cattolica
Provincia di Rimini

ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(Art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

LAVORI: **INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA ELEMENTARE "CARPIGNOLA" sita in Via Primule - Progetto Esecutivo - CUP: G64I19000020005**

COMMITTENTE: Comune di Cattolica

R.U.P. **dott. Baldino Gaddi**

Il giorno 28 (ventiotto), del mese di luglio, dell'anno 2023 (Duemilaventitre) presso la sede degli uffici del Settore 5 – Lavori Pubblici, Patrimonio, Servizi tecnici del Comune di Cattolica in Piazza Roosevelt n° 7, il sottoscritto dott. Baldino Gaddi, nominato Responsabile Unico del Progetto per i lavori indicati in epigrafe, compresi nel programma dei lavori pubblici per il triennio 2023/2025 e nell'elenco annuale per l'anno 2023, in relazione a quanto disposto dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, con la presente attestazione da corso alla validazione del progetto esecutivo consegnato dal progettista Ing. Mauro Cevoli all'Amministrazione committente in data 24/07/2023 da porre a base di gara.

VISTO

- l'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- il progetto esecutivo dei lavori specificati in oggetto così composto:

GENERALE - Elaborati Generali

- PE-G-00-0001-00 Elenco elaborati
- PE-G-00-0002-00 Relazione generale
- PE-G-00-0003-00 Computo metrico estimativo
- PE-G-00-0004-00 Elenco prezzi unitari
- PE-G-00-0005-00 Analisi Prezzi
- PE-G-00-0006-00 Capitolato speciale d'appalto

- PE-G-00-0007-00 Capitolato speciale amministrativo
- PE-G-00-0008-00 Cronoprogramma
- PE-G-00-0009-00 Relazione geologica
- PE-G-00-0010-00 Quadro economico
- PE-G-00-0011-00 Piano di manutenzione dell'opera
- PE-G-00-0012-00 Relazione CAM
- PE-G-00-0013-00 Relazione DNSH
- PE-G-00-0014-00 Quadro Incidenza manodopera
- PE-G-00-0015-00 Relazione energetica ai sensi della D.G.R. 967/2015 s.m.i.
- PE-G-00-0016-00 Requisiti acustici passivi
- PE-G-00-0017-00 Schema di contratto

ARCHITETTONICO - Generale

- PE-A-00-0001-00 Inquadramento, rilievo dell'area e documentazione fotografica Varie
- PE-A-00-0002-00 Stato di fatto - Pianta PT 1 : 100
- PE-A-00-0003-00 Stato di fatto - Pianta Controsoffitti 1 : 100
- PE-A-00-0004-00 Stato di fatto - Pianta Coperture 1 : 100
- PE-A-00-0005-00 Stato di fatto - Prospetti e sezioni 1 : 100
- PE-A-00-0006-00 Demolizioni - Pianta PT 1 : 100
- PE-A-00-0007-00 Demolizioni - Pianta Controsoffitti 1 : 100
- PE-A-00-0008-00 Demolizioni - Pianta Coperture 1 : 100
- PE-A-00-0009-00 Demolizioni - Prospetti e sezioni 1 : 100
- PE-A-00-0010-00 Costruzioni - Pianta PT 1 : 100
- PE-A-00-0011-00 Costruzioni - Pianta Controsoffitti 1 : 100
- PE-A-00-0012-00 Costruzioni - Pianta Coperture 1 : 100
- PE-A-00-0013-00 Costruzioni - Prospetti e sezioni 1 : 100
- PE-A-00-0014-00 Progetto - Pianta PT 1 : 50
- PE-A-00-0015-00 Progetto - Pianta Controsoffitti 1 : 50
- PE-A-00-0016-00 Progetto - Pianta Coperture 1 : 50
- PE-A-00-0017-00 Progetto - Prospetti 1 : 50
- PE-A-00-0018-00 Progetto - Sezioni 1 : 50
- PE-A-00-0019-00 Progetto - Abachi e dettagli 1 : 20

STRUTTURE - Generale

- PE-C-00-0001-00 Relazione di calcolo delle strutture
- PE-C-00-0002-00 Relazione di calcolo delle strutture - Tabulati di Calcolo
- PE-C-00-0003-00 Carpenterie interventi - Piano Fondazioni 1 : 50
- PE-C-00-0004-00 Carpenterie interventi - Piano Terra 1 : 50
- PE-C-00-0005-00 Carpenterie interventi - Piano Copertura primo livello 1 : 50
- PE-C-00-0006-00 Carpenterie interventi - Piano Copertura secondo livello 1 : 50
- PE-C-00-0007-00 Particolari - Sezioni 1 : 50
- PE-C-00-0008-00 Particolari - Fondazioni Varie
- PE-C-00-0009-00 Particolari - Strutture in elevazione Varie
- PE-C-00-0010-00 Particolari - Carpenteria metallica parte 1 Varie
- PE-C-00-0011-00 Particolari - Carpenteria metallica parte 2 Varie
- PE-C-00-0012-00 Particolari - Carpenteria metallica parte 3 Varie

IMPIANTI MECCANICI

- PE-M-00-0001-00 Relazione tecnica descrittiva
- PE-M-00-0002-00 Relazione specialistica di calcolo
- PE-M-00-0003-00 Stato di fatto - Impianto di riscaldamento - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0004-00 Rimozioni - Impianto di riscaldamento - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0005-00 Progetto - Impianto di riscaldamento - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0006-00 Stato di fatto -Impianto idrico-sanitario, idrico-antincendio e gas - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0007-00 Rimozioni -Impianto idrico-sanitario, idrico-antincendio e gas - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0008-00 Progetto - Impianto idrico-sanitario, idrico-antincendio e gas - Piano Terra 1:50
- PE-M-00-0009-00 Stato di fatto - Impianti di scarico e fognature - Piano Terra 1:100
- PE-M-00-0010-00 Stato comparato - Impianti di scarico e fognature - Piano Terra 1:100

- PE-M-00-0011-00 Progetto - Impianti di scarico e fognature - Piano Terra 1:100
- PE-M-00-0012-00 Progetto - Schema funzionale Centrale Termica / Idrica
- PE-M-00-0013-00 Progetto - Particolari e staffaggi Varie
- PE-M-00-0014-00 Progetto - Impianto di ventilazione meccanica 1:50

IMPIANTI ELETTRICI - Generale

- PE-E-00-0001-00 Relazione tecnica descrittiva
- PE-E-00-0002-00 Relazione specialistica di calcolo
- PE-E-00-0003-00 Interventi su impiantistica esistente Impianto Forza Motrice ed Speciali - Piano Terra 1:50
- PE-E-00-0004-00 Impianti di nuova realizzazione Impianto Forza Motrice ed Speciali - Piano Terra 1:50
- PE-E-00-0005-00 Distribuzione Apparecchi Illuminanti Ordinari ed Emergenza 1:50
- PE-E-00-0006-00 Schemi - Schemi unifilari Quadri Elettrici
- PE-E-00-0007-00 Schemi - Dettagli Particolari costruttivi

SICUREZZA - Generale

- PE-S-00-0001-00 Piano di sicurezza e coordinamento
- PE-S-00-0002-00 Fascicolo tecnico dell'opera

per un totale di n° 71 documenti complessivi.

PRESO ATTO:

del rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo dell'opera redatto in data 27.07.2023 in contraddittorio tra il soggetto verificatore arch. Massimiliano Frugoli, amministratore Unico della Società Arkea s.r.l., l'ing. Giuseppe Giusti della società Tecnocreo s.r.l., ed il progettista ing. Mauro Cevoli, con esito **"VERIFICA POSITIVA"**;

RITENUTO

ai sensi dell'art. 42, comma 3, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 che le risultanze contenute nel rapporto finale di verifica sul progetto *esecutivo*, da porre a base di gara, sono da ritenersi **ACCETTABILI**.

PRESO ATTO,

- ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dell'unità progettuale degli elaborati progettuali oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto di fattibilità, nel documento preliminare alla progettazione e negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;

- che risulta si possa procedere all'affidamento dei lavori in quanto permane l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, la assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

Tutto ciò verificato ed accertato;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 , recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi

VALIDA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 **positivamente** il progetto di "Intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della scuola elementare 'Carpignola' sita in Via Primule", elaborato dal progettista ing. Mauro Cevoli, composto degli elaborati progettuali elencati al precedente paragrafo "**visto**" ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 42, e artt. 39 e 40 dell'allegato I.7, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e dalle altre normative che disciplinano la materia, dando atto che la medesima verifica, ai sensi del comma 3 del citato art. 42, D.Lgs. n. 36/2023, ha accertato la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, avendo esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile.

Conseguentemente:

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 42 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 sono **immediatamente appaltabili** una volta ottenuti ai pareri di cui al precedente paragrafo "valida".

DÀ ATTO:

1) che, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento.

2) che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Cattolica, data 28/07/2023

Il Responsabile Unico del Progetto
dott. Baldino Gaddi