



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 96 DEL 22/06/2023

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 42/2021 AVENTE AD OGGETTO
“PROLUNGAMENTO DELLA CONVENZIONE IN ESSERE CON ACER RIMINI,
RELATIVA A GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMMOBILI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI
CATTOLICA, FINO DEL 30 GIUGNO 2026 “ CONFERMA AUTORIZZAZIONE AL
DIRIGENTE DEL SETTORE N. 3 SERVIZI SOCIALI ALLA SOTTOSCRIZIONE DI
ATTO DI FORMALIZZAZIONE NUOVA SCADENZA CONVENZIONE

L'anno duemilaventitre , il giorno ventidue , del mese di Giugno , alle ore 09:15, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	A
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 112 (proponente: ROMEO NICOLA ANTONIO) predisposta in data 20/06/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 20/06/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 03 Dott BRUSCOLI STEFANO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 20/06/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 112

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 112 del 20/06/2023

**DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 42/2021 AVENTE AD OGGETTO
“PROLUNGAMENTO DELLA CONVENZIONE IN ESSERE CON ACER
RIMINI, RELATIVA A GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI
IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE E RELATIVE PERTINENZE
DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CATTOLICA, FINO DEL 30 GIUGNO
2026 “ CONFERMA AUTORIZZAZIONE AL DIRIGENTE DEL SETTORE
N. 3 SERVIZI SOCIALI ALLA SOTTOSCRIZIONE DI ATTO DI
FORMALIZZAZIONE NUOVA SCADENZA CONVENZIONE**

Assessore competente: ROMEO NICOLA ANTONIO

Settore proponente: SETTORE 03

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che:

- la Legge Regionale 8 agosto 2001 n. 24 ha riordinato le funzioni e le competenze in materia di Edilizia Residenziale Pubblica, prevedendo altresì il trasferimento della proprietà del patrimonio in capo al Comune e riconoscendo ad ACER, Ente Pubblico Economico, il ruolo di ente strumentale del Comune nella gestione e manutenzione del patrimonio stesso;
- il Comune di Cattolica, con DD.C.C. n. 29 del 27.03.2008, e successiva n. 36 del 12 luglio 2018 ha affidato in concessione ad ACER, tramite la stipula di apposita convenzione, la gestione e manutenzione degli immobili di edilizia residenziale pubblica e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cattolica;
- Che la predetta Convenzione tra Comune di Cattolica ed Acer Rimini, sottoscritta in data 18 luglio 2018 ha scadenza in data 30 giugno 2023 e che, a seguito di esplicita e motivata richiesta di ACER Rimini per il prolungamento di detta concessione, prot. n. 26351/2021, la Giunta Comunale con proprio atto n. 42 del 29/07/2021 ha autorizzato il Dirigente del Settore 3 Servizi Sociali alla

sottoscrizione di appendice alla richiamata Convenzione per la formalizzazione di una nuova scadenza della stessa al 30 Giugno 2026, autorizzando anche tutte le eventuali variazioni che si renderanno necessarie e che non incidano sulla sostanza della stessa;

- VISTA la nota di Acer Rimini n. 20863 del 1 giugno 2023 con cui si invita il comune di Cattolica all'avvio della procedura per il prolungamento del termine finale al 30/06/2023 in attuazione della D.C.C. 42/2021;

- RITENUTO di dovere confermare la volontà espressa dall'amministrazione comunale nella D.G.C. n. 36 del 29/07/2021, autorizzando il dirigente del Settore 3 alla sottoscrizione di appendice alla Convenzione con Acer Rimini per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, attualmente in essere, con riferimento alla scadenza finale della stessa, che viene fissata al 30 giugno 2026

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PROPONE

- 1) di richiamare quanto in premessa indicato quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di confermare la volontà espressa con D.G.C. n. n. 36 del 29/07/2021 per il prolungamento della durata della concessione sottoscritta con ACER Rimini per la gestione e manutenzione degli immobili di edilizia residenziale pubblica e relative pertinenze di proprietà del Comune di Cattolica, tramite stipula di apposita appendice alla convenzione del 18/07/2018 che fissi il termine finale di applicabilità della stessa al 30/06/2026.
- 3) di autorizzare il Dirigente del Settore III alla sottoscrizione di appendice alla sopracitata convenzione per la formalizzazione della nuova scadenza della stessa al 30 Giugno 2026, apportando nel contempo tutte le eventuali variazioni che si renderanno necessarie e che non incidano sulla sostanza del provvedimento;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento l'ing. Stefano Bruscoli, Dirigente del Settore 3 del Comune di Cattolica;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)