



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 396 DEL 19/05/2023

OPERE DI MANUTENZIONE EDILE E SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO APPARTAMENTO VIA EX SALUDECESE A CATTOLICA - APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che **l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce** che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PRESO ATTO che si rende necessario provvedere con urgenza ad opere di manutenzione per il rinnovo delle finiture interne e di sostituzione della caldaia presso l'appartamento di proprietà comunale situato in via Ex Saludecese n. 18, Cattolica;

DATO ATTO che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi potrà essere attivata ai sensi dell'**art. 1, c. 2 D.L. 76/2020 (convertito nella L. 120/2020), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito nella L. 108/2021)**, che individua le procedure applicabili in via transitoria fino al 30 giugno 2023 per gli appalti sotto-soglia, ed in particolare la lettera A) del medesimo, che prevede, per l'affidamento dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro il ricorso all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

PRESO ATTO che allo scopo di provvedere all'intervento sono state contattate:

- per la parte edile le ditta **“GIUNTA RESTAURI snc DI GIUNTA NAZZARIO E LORIS” – VIA GIOVANNI GIOLITTI, 292 – SAN CLEMENTE (RN) - P.IVA 04280160401**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.715,42 oltre IVA 22% = € 4.532,81**;

- per la sostituzione della caldaia la ditta **TERMOSANITARIA di Bianchi Daniele, via Fontanone 2/b – 47843 Misano Adriatico (RN) – p. iva 04065010409**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.165,00 oltre iva 22% = € 3.861,30**

RITENUTO quindi di affidare l'appalto dei lavori sopra specificati alle predette ditte in quanto la spesa risulta congrua e trattasi di operatori economici che per competenza ed esperienza, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori in questione;

RITENUTO, pertanto, di affidare i lavori di cui trattasi alle ditte:

- per la parte edile le ditta **“GIUNTA RESTAURI snc” – VIA GIOVANNI GIOLITTI, 292 – SAN CLEMENTE (RN) - P.IVA 04280160401**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.715,42 oltre IVA 22% = € 4.532,81 – CIG Z8B3B04AB3**

- per la sostituzione della caldaia la ditta **TERMOSANITARIA di Bianchi Daniele, via Fontanone 2/b – 47843 Misano Adriatico (RN) – p. iva 04065010409**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.165,00 oltre iva 22% = € 3.861,30 - CIG Z013B04BBE**

VISTO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in capo all'operatore affidatario e che lo stesso risulta in regola anche con la regolarità contributiva;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO l'esito positivo a seguito di verifica della regolarità contributiva della ditta effettuata in modalità telematica sulla piattaforma DURC on-line;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il **D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i** ;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di affidare direttamente ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett a) del D.L. 76/2020 (convertito nella L. 120/2020), come modificato dal D.L. 77/2021 (convertito nella L. 108/2021), l'appalto dei lavori di “Opere di manutenzione presso appartamento comunale via Ex Saludecese 18” alle ditte :

- per la parte edile le ditta **“GIUNTA RESTAURI snc” – VIA GIOVANNI GIOLITTI, 292 – SAN CLEMENTE (RN) - P.IVA 04280160401**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.715,42 oltre IVA 22% = € 4.532,81 – CIG Z8B3B04AB3**

- per la sostituzione della caldaia la ditta **TERMOSANITARIA di Bianchi Daniele, via Fontanone 2/b – 47843 Misano Adriatico (RN) – p. iva 04065010409**, che ha preventivato una spesa pari ad **€ 3.165,00 oltre iva 22% = € 3.861,3 - CIG Z013B04BBE**

3)- di procedere ad assumere l'atto di spesa a favore della suddetta ditta per l'importo pari ad **€ 8.394,11** con imputazione sul Capitolo 835000 del bilancio di previsione 2023 – codice Siope / p.c.f. 1.03.02.09.000

4) di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

6) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Lavori Pubblici

Settore 05

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 19/05/2023

Firmato
Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)