



# Comune di Cattolica Provincia di Rimini



## VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 35 DEL 27/04/2023**

**AMIR S.P.A. PROPOSTA DI ACQUISTO DI TITOLO COINTESTATO**

L'anno duemilaventitre , il giorno ventisette , del mese di Aprile , nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in Prima convocazione.

Alle ore 21:05 il Segretario Generale procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
FORONCHI FRANCA	P	MAGNANI MARCO	P
BENELLI GASTONE	P	FRANCA ROBERTO	P
MONTANARI ALESSANDRO	P	GENNARI MARIANO	P
SECCHI MARCO	P	POZZOLI SILVIA	P
GIULINI GIULIANA	P	OLIVIERI NICOLETTA	P
BERTOZZI DAVIDE	P	FRANCA RICCARDO	P
GIUSINI ELENA	P	MAURO FLAVIO	P
MICHELINI ALICE	P	CECCHINI MARCO	P
CASANTI FILIPPO	P		

PRESENTI N. 17

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale Sig. Alessandro Montanari

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale dott. Andrea Volpini.

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: BELLUZZI ALESSANDRO, ROMEO NICOLA ANTONIO, VACCARINI FEDERICO, UGUCCIONI ALESSANDRO .

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 34 (proponente: GABELLINI CLAUDIA) predisposta in data 04/04/2023 dal Dirigente Settore 01;

Visto il Parere n.16/2023 rilasciato dal Collegio dei Revisori in data 19/04/2023 e allegato parte integrante al presente atto;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 11/04/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 11/04/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A.;

Relaziona la Sindaca Foronchi Franca;

Segue intervento della Dirigente Rufer Claudia Marisel;

Gli interventi sono riportati integralmente nella registrazione digitale della seduta disponibile nel sito web dell'Amministrazione comunale all'indirizzo: <http://www.cattolica.rn/retecivica-citta-di-cattolica/area-istituzionale/live-stream-consiglio-comunale-comune-di-cattolica>

Successivamente la proposta viene sottoposta a votazione palese espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: 17

Astenuti: 4 (M5S: Gennari Mariano, Pozzoli Silvia – Siamo Cattolica: Olivieri Nicoletta – Lega Salvini

Premier: Cecchini Marco)

Votanti: 13

Favorevoli: 13 (Sindaca Foronchi Franca - PD: Benelli Gastone, Montanari Alessandro, Secchi Marco, Giulini Giuliana, Bertozzi Davide, Giusini Elena, Michelini Alice - Azione con Carlo Calenda: Casanti Filippo - Cattolica Futura: Magnani Marco - Idee in Comune: Franca Roberto - Alleanza Civica: Franca Riccardo – Fratelli d'Italia: Mauro Flavio)

Contrari: //

## D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 34

SETTORE:  
SERVIZIO:

DIRIGENTE RESPONSABILE:

#

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

il Comune di Cattolica è socio unico di una quota pari allo 0,22395% del capitale sociale di “Amir S.p.A.” - nel prosieguo del presente atto denominata, per praticità, “Amir” - società costituita nel 1994, ed avente per oggetto la realizzazione e (soprattutto) l'amministrazione (custodia e manutenzione) di reti (idriche e di fognatura) ed impianti (anche di depurazione dei reflui) afferenti i servizi del “servizio idrico integrato” (“s.i.i.” - costituito da acquedotto, fognatura e depurazione) nel territorio della parte settentrionale della Provincia di Rimini;

l'amministratore unico di Amir ha proposto l'acquisto, da parte di Amir stessa, di un titolo cointestato a più enti soci (operazione di acquisto di azioni proprie ai sensi dell'art. 2357 c.c.) per le motivazioni di seguito specificate:

- a) tra i titoli azionari rappresentativi del capitale sociale della società compare un titolo (originariamente identificato con il n.38, ma oggi dematerializzato, come tutti gli altri) derivante da pregresse operazioni sul capitale della società, rappresentativo di n.1.752 azioni ordinarie, cointestato ed in proprietà congiunta ed indivisa (nelle rispettive percentuali indicate nel prospetto riportato alla lettera e) di n. 27 titolari;
- b) la quota indivisa cointestata al Comune di Cattolica, è pari alla percentuale del 1,2470%;
- c) l'esistenza di tale titolo in “comproprietà” ha comportato (in passato), comporta (attualmente) e potrebbe comportare (in futuro) problemi pratici-operativi nella gestione ordinaria (a titolo esemplificativo, non esaustivo, in caso di distribuzione di dividendi e/o altre risorse ai soci) e straordinaria (a titolo esemplificativo, non esaustivo, in caso di operazioni straordinarie incidenti sulle azioni dei soci);
- d) è intenzione della società superare tali problematiche, nell'interesse dei soci e della società

stessa, attraverso l'acquisto, nel primo semestre 2023, di tale titolo da parte dei 26 enti cointestatari diversi da Amir (anch'essa comproprietaria e futura acquirente) che corrisponderà il relativo prezzo, determinato in misura pari al valore della corrispondente frazione del patrimonio netto contabile di Amir risultante dall'ultimo bilancio approvato - al 31/12/2021 - al netto della riduzione del capitale sociale già deliberata in data 09/08/2022 e dei dividendi 2021 da distribuire nel 2022 ai soci e, quindi, pari a complessivi €.18,37;

- e) il valore della vendita è determinato come indicato nel seguente prospetto da cui si evince che il valore del titolo per la quota di competenza del Comune di Cattolica è pari ad euro 0,23;

ACQUISTO - DI AMIR S.P.A., DAI RELATIVI COMPROPRIETARI - DELLE RISPETTIVE QUOTE INDIVISE DI COMPROPRIETA' DEL TITOLO COINTESTATO			
<b>determinazione prezzo di acquisto totale del titolo cointestato</b>			
patrimonio netto di Amir s.p.a. da relativo bilancio al 31/12/2021		50.092.739,00	
restituzione capitale sociale ai soci (deliberata il 09/08/2022, da attuare entro il 30/11/2022) (*)		-9.834.464,00	
distribuzione dividendi 2021 ai soci (da attuare entro il 30/11/2022) (*)		-657.549,71	
patrimonio netto Amir s.p.a. post restituzione capitale sociale e distribuzione dividendi		39.600.725,29	
n. di azioni rappresentate dal titolo cointestato		1.752	
n. totale di azioni di Amir s.p.a. esistenti		3.775.840.933	
% del patrimonio netto di pertinenza del titolo cointestato		0,00005%	
patrimonio netto di pertinenza del titolo cointestato		18,37	
prezzo di acquisto totale del titolo cointestato		18,37	
<b>Ripartizione del prezzo di acquisto del titolo cointestato tra i relativi comproprietari</b>			
n. soggetti comproprietari del titolo (di Amir s.p.a.) cointestato	% del titolo cointestato posseduto dai comproprietari	prezzo di acquisto da corrispondere (da Amir s.p.a.) a ciascun socio	
1 Comune di Rimini	1,6060%	0,30	
2 Comune di Sant'arcangelo	0,9820%	0,16	
3 Comune di Bellaria - Igea Marina	2,3540%	0,43	
4 Comune di Verucchio	1,0990%	0,20	
5 Comune di Coriano	3,4680%	0,64	
6 Comune di Mordiano	2,1640%	0,40	
7 A.A.S. Repubblica di San Marino	1,3910%	0,26	
8 Comune di Poggio Torriana	3,7280%	0,69	
9 Comune di San Clemente	2,1640%	0,40	
10 Comune di Riccione	3,6020%	0,66	
11 Comune di San Leo	1,3340%	0,25	
12 Comune di Montescudo - Montecolombo	8,6580%	1,59	
13 Comune di Montefiore Conca	1,7280%	0,32	
14 Comune di Cattolica	1,2470%	0,23	
15 Comune di Misano Adriatico	4,1070%	0,75	
16 Comune di Gemmano	1,7280%	0,32	
17 Comune di San Giovanni In Marignano	1,5260%	0,28	
18 Unione della Valconca	3,8730%	0,71	
19 Comune di Carpegna	4,3290%	0,80	
20 Comune di Montegrolfo	4,3290%	0,80	
21 Comune di Mondaino	4,3290%	0,80	
22 Comune di Montegrignano	4,3290%	0,80	
23 Comune di Novafeltria	4,3290%	0,80	
24 Comune di Saludecio	4,3290%	0,80	
25 Comune di Sassofeltria	3,9110%	0,72	
26 Comune di Gabicce Mare	3,4680%	0,64	
27 Amir S.p.A. (**)	20,0320%	3,68	
<b>totale</b>	<b>100,0000%</b>	<b>18,37</b>	
* la distribuzione di risorse (capitale sociale e dividendi) andrà a favore di tutti i soci, ad eccezione delle azioni proprie (detenute dalla stessa Amir s.p.a.) e del titolo cointestato, pari, rispettivamente, all'1,65531% e allo 0,00005% (per un complessivo 1,65536%) del capitale sociale			
** questa quota indivisa è già di proprietà di Amir s.p.a., che quindi non la acquisterà (da se stessa) e non la pagherà (a se stessa).			

ai sensi del D.Lgs.175/2016, la vendita, da parte degli enti soci, delle rispettive quote indivise di

comproprietà di tale titolo azionario cointestato deve essere decisa dai rispettivi organi di indirizzo politico (consigli comunali), con apposito atto deliberativo, pur trattandosi - per la quasi totalità di essi - di un'operazione di valore irrisorio, addirittura generalmente inferiore all'euro; -trattasi, quindi, di una operazione che può essere definita di "razionalizzazione volontaria, pratica-operativa", non pertinente con la "razionalizzazione obbligatoria" imposta dal D.Lgs.175/2016 ma dalla quale si otterranno indubbi benefici operativi di gestione dei titoli azionari sia da parte della società, sia da parte del Comune;

RITENUTO, QUINDI, CHE

le considerazioni e le valutazioni formulate dall'amministratore unico di Amir, riportate in premessa, siano tutte integralmente condivisibili e che, quindi, lo sia anche la proposta di vendita del suddetto titolo cointestato con conseguente acquisto di azione propria da parte della società;

occorra approvare espressamente la proposta in questione, formulata dall'amministratore unico di Amir e dare espresso mandato al Dirigente competente (o suo delegato) di porre in essere tutto ciò che risultasse necessario e/o opportuno per il compimento delle operazioni necessarie per l'attuazione della proposta stessa;

VISTI:

l'articolo 42 del D.Lgs.18.08.2000, n.267;

il D.lgs 175/2016;

VISTO che l'atto rientra nell'ambito della competenza dell'organo consiliare ai sensi dell'art. 42, c. 2, lett. e), D. Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO del parere favorevole ex art. 49, D. Lgs. n. 267/2000, espresso dal Dirigente del Servizio Società Partecipate in ordine alla regolarità tecnica;

PRESO ATTO del parere favorevole ex art. 49, D. Lgs. n. 267/2000, espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

PRESO ATTO del parere favorevole del Collegio dei Revisori, ex art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012;

#### D E L I B E R A

- 1) di approvare, per le motivazioni sopra espresse, la proposta dell'Amministratore Unico di Amir S.p.A. e pertanto, di autorizzare la vendita, in favore di Amir S.p.A., della quota indivisa di comproprietà del titolo rappresentativo di n.1.752 azioni ordinarie la cui quota per il Comune di Cattolica è pari alla percentuale del 1,2470 % dal valore nominale di euro 0,23, affinché la società stessa possa procedere all'acquisto del titolo medesimo ai sensi dell'art 2357 c.c.;
- 2) di dare espresso mandato al Dirigente del servizio società partecipate, dott.ssa Claudia M. Rufer, di porre in essere tutto ciò che risultasse necessario e/o opportuno per dare concreta attuazione a quanto indicato al punto che precede;

di trasmettere la presente deliberazione consiliare alla società;



---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL PRESIDENTE  
ALESSANDRO MONTANARI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)