



Comune di Cattolica Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 26 DEL 28/03/2023

AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA SOCIETA' GEAT S.P.A. DI RICCIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE SERVIZIO VERDE URBANO E LUNGOMARE COMUNE DI CATTOLICA PER IL PERIODO DAL 29/03/2023 AL 31/03/2026

L'anno duemilaventitre , il giorno ventotto , del mese di Marzo , nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in Prima convocazione.

Alle ore 21:04 il Segretario Generale procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
FORONCHI FRANCA	P	MAGNANI MARCO	P
BENELLI GASTONE	P	FRANCA ROBERTO	P
MONTANARI ALESSANDRO	P	GENNARI MARIANO	P
SECCHI MARCO	P	POZZOLI SILVIA	P
GIULINI GIULIANA	P	OLIVIERI NICOLETTA	P
BERTOZZI DAVIDE	P	FRANCA RICCARDO	P
GIUSINI ELENA	P	MAURO FLAVIO	A
MICHELINI ALICE	A	CECCHINI MARCO	P
CASANTI FILIPPO	P		

PRESENTI N. 15

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale Sig. Alessandro Montanari

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale dott. Andrea Volpini.

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: GABELLINI CLAUDIA, BELLUZZI ALESSANDRO, VACCARINI FEDERICO, UGUCCIONI ALESSANDRO .

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. E.E.L.L. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

I Consiglieri Michellini Alice e Mauro Flavio sono assenti giustificati.

I Consiglieri presenti in aula sono 15.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 28 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 15/03/2023 dal Dirigente Settore 01;

Visto il Parere n.13/2023 rilasciato dal Collegio dei Revisori in data 23/03/2023 e allegato parte integrante al presente atto;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 17/03/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A.;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 17/03/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa CLAUDIA MARISEL RUFER / ArubaPEC S.p.A.;

Relaziona l'Assessore Uguccioni Alessandro;

Successivamente prendono la parola, nell'ordine:

Consiglieri Franca Riccardo, Gennari Mariano, Assessore Uguccioni Alessandro, Consiglieri Franca Roberto, Cecchini Marco, Dirigente Rufer Claudia M., Consigliere Pozzoli Silvia, Olivieri Nicoletta, Assessore Uguccioni Alessandro, Dirigente Rufer Claudia M., Sindaca Foronchi Franca, Vice-Sindaco Belluzzi Alessandro, Consiglieri Magnani Marco, Pozzoli Silvia, Vice-Sindaco Belluzzi Alessandro, Assessore Gabellini Claudia, Consiglieri Pozzoli Silvia, Gennari Mariano, Franca Riccardo, Cecchini Marco;

Gli interventi sono riportati integralmente nella registrazione digitale della seduta disponibile nel sito web dell'Amministrazione comunale all'indirizzo: <http://www.cattolica.rn/retecivica-citta-di-cattolica/area-istituzionale/live-stream-consiglio-comunale-comune-di-cattolica>

Successivamente la proposta viene sottoposta a votazione palese espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: 15

Astenuti: //

Votanti: 15

Favorevoli: 11 (Sindaca Foronchi Franca - PD: Benelli Gastone, Montanari Alessandro, Secchi Marco, Giulini Giuliana, Bertozzi Davide, Giusini Elena - Azione con Carlo Calenda: Casanti Filippo - Cattolica Futura: Magnani Marco - Idee in Comune: Franca Roberto - Siamo Cattolica: Olivieri Nicoletta)

Contrari: 4 (M5S: Gennari Mariano, Pozzoli Silvia - Alleanza Civica: Franca Riccardo - Lega Salvini

Premier: Cecchini Marco)

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 28

INOLTRE

Stante la necessità e l'urgenza di procedere, con ulteriore e separata votazione palese espressa per alzata di mano mano e così articolata:

Consiglieri presenti: 15

Astenuti: //

Votanti: 15

Favorevoli: 11 (**Sindaca** Foronchi Franca - **PD:** Benelli Gastone, Montanari Alessandro, Secchi Marco, Giulini Giuliana, Bertozzi Davide, Giusini Elena - **Azione con Carlo Calenda:** Casanti Filippo - **Cattolica Futura:** Magnani Marco - **Idee in Comune:** Franca Roberto - **Siamo Cattolica:** Olivieri Nicoletta)

Contrari: 4 (**M5S:** Gennari Mariano, Pozzoli Silvia - **Alleanza Civica:** Franca Riccardo - **Lega Salvini Premier:** Cecchini Marco)

Riscontrato il voto favorevole espresso dalla maggioranza dei componenti il Consiglio Comunale;

Il presente atto è dichiarato,

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. 18-08-2000, n. 267

SETTORE:
SERVIZIO:
DIRIGENTE RESPONSABILE:
#

IL CONSIGLIO COMUNALE

- RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;
- RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;
- PREMESSO che il Comune di Cattolica con atto del Consiglio Comunale n.27 del 11 maggio 2006 deliberava di partecipare al capitale sociale, interamente pubblico, della società per la gestione di servizi pubblici locali GEAT S.p.A.;
- RILEVATO che successivamente la società GEAT S.p.A., a norma dell'abrogato art.13, D.L. 223/2006, si è trasformata in Società Strumentale degli Enti partecipanti;
- RILEVATO che in conseguenza di ciò la società GEAT S.p.A. è, a seguito di tale modifica, ad ogni effetto, Società Strumentale degli enti locali soci e, quindi, deputata alla gestione di tutti i servizi strumentali all'attività degli enti locali soci;
- CONSIDERATO che, a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 19.8.2016, n.175, GEAT S.P.A. ha adeguato il proprio Statuto anche alle novità introdotte da questa normativa e ha ritenuto opportuno modificare la propria forma giuridica da S.P.A. a S.R.L.;
- DATO ATTO che, a seguito delle modifiche statutarie suddette, oltre al cambiamento di tipo sociale, la società ha adeguato il proprio oggetto sociale che così diviene corrispondente all'art. 4, comma 2, del D.lgs. 19.8.2016, n.175, comprendendo tutti i servizi attualmente gestiti da Geat S.R.L. per conto di questo Comune;
- VISTO lo statuto societario di GEAT S.R.L. ed in particolare gli artt. 22 e 23, i quali rafforzano la caratteristica di strumentalità della società laddove prevedono che gli enti locali soci esercitano, tramite il Coordinamento dei Soci, un controllo sulla società analogo a quello esercitato sui propri servizi;
- VISTO che il D.Lgs. n. 175/2016 vieta alle amministrazioni pubbliche di costituire società aventi per oggetto attività di produzione di beni e servizi non strettamente necessari per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, né acquisire o mantenere partecipazioni, anche di minoranza, in tali società;
- CONSIDERATO che effettivamente anche il servizio di manutenzione delle aree verdi comunali rientrano nella categoria dei servizi istituzionali di interesse generale come richiesto dal D.Lgs. n. 175/2016;
- PRESO ATTO che anche il nuovo oggetto sociale della società GEAT S.R.L., all'art.4) prevede lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde pubblico;

- CONSIDERATO che, nell'ottica di dover procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 29/03/2023-31/03/2026, il Comune di Cattolica, vista anche la disponibilità al riguardo dimostrata dalla società come da proposta acquisita al protocollo dell'Ente n. 11121 del 17/3/2023, ha innanzitutto provveduto a verificare la legittimità di un nuovo affidamento alla partecipata GEAT S.R.L.;
- DATO ATTO che, a tal proposito, in base alla normativa attuale, e precisamente all'art.2, comma 1, lettera o), D.lgs.175/2016, GEAT S.R.L. è a tutti gli effetti una “società in house”. Le “società in house”, a norma dell'art.16, D.lgs.175/2016, e rispettando le condizioni ivi previste, ricevono affidamenti diretti di contratti pubblici dalle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo o da ciascuna delle amministrazioni che esercitano su di esse il controllo analogo congiunto.
- L'art.5, D.lgs.50/2016, detta le condizioni perché possa dirsi operante il controllo analogo o congiunto degli Enti pubblici partecipanti sulle “società in house”.
- L'art.192, D.lgs.50/2016, detta ulteriori condizioni affinché si possano escludere le concessioni, gli appalti pubblici e gli accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico, ai principi comuni in materia di contratti pubblici: comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici e gli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house si devono iscrivere in un elenco tenuto dall'ANAC che verifica il rispetto delle condizioni previste dalla legge; comma 2, le stazioni appaltanti, nell'affidare “in house” un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, devono valutare prioritariamente la congruità economica dell'offerta dei soggetti “in house”, rispetto ai concorrenti, motivando al riguardo; comma 3, sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente devono essere pubblicati tutti gli atti relativi all'affidamento;
- CONSIDERATO che le norme di cui all'art.16, D.lgs.175/2016 e all'art.5, D.lgs.50/2016, sono pienamente rispettate, tanto che il Comune di Cattolica, per se stesso e per gli altri Comuni soci di GEAT S.R.L., ha ottenuto l'iscrizione nell'elenco tenuto dall'ANAC, di cui al comma 1 del predetto art.192, D.Lgs. n.50/2016, in data 8 maggio 2019;
- DATO ATTO che la convenienza economica di cui al comma 2 del predetto art.192, D.Lgs. n.50/2016, è indubbia perché si intendono applicare le condizioni economiche derivanti dall'Accordo quadro in corso di esaurimento, stipulato a seguito di procedura ad evidenza pubblica, i cui prezzi unitari determinati dal CME Elab 05 del dicembre 2019 e relativa planimetria sono stati rivalutati dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati per l'anno 2022 - Istat (11,3%), ad eccezione della voce "Gestione lungomare", in corso di realizzazione;
- CONSIDERATO, sempre ai sensi del comma 2 del predetto art.192, D.Lgs. n.50/2016, che i benefici per la collettività di un affidamento a GEAT S.R.L. del servizio di manutenzione del verde pubblico comunale risiedono essenzialmente in un rapporto apprezzato dall'utenza nei limitrofi comuni soci, e che assicura una maggior efficacia e tempestività di intervento sul territorio che verrà attuato attraverso il ricorso ad un maggior numero di squadre disponibili, tenuto conto delle dimensioni del servizio gestito sia per conto del Comune di Cattolica che di quello degli altri comuni soci;
- CONSIDERATO che sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione trasparente, gli atti connessi all'affidamento degli appalti pubblici e dei contratti di concessione vengono ordinariamente pubblicati come previsto dal comma 3 del predetto art.192, D.Lgs. n.50/2016;

- RILEVATO che, in base a quanto precede, appare legittimo l'affidamento alla “società in house”, GEAT S.R.L. del servizio di manutenzione del verde pubblico comunale e del lungomare per il periodo 29/03/2023-31/03/2026;
- RITENUTO così di affidare a GEAT S.R.L. il servizio di manutenzione del verde pubblico comunale per il periodo 29/03/2023-31/03/2026, fatto salvo il diritto di recesso del Comune di Cattolica dal contratto, senza alcun onere a suo carico, nel caso di modificazioni normative che obblighino il Comune ad adottare soluzioni diverse per la gestione dei predetti servizi;
- CONSIDERATO che le attività facenti parte del Servizio di manutenzione del verde pubblico comunale e della gestione del verde e del decoro del lungomare sono quantificati in:
 € 201.898,12 + IVA al 22% pari a complessivi ad €. 246.315,71 per il primo anno,
 € 218.049,97 + IVA al 22% pari a complessivi ad €. 266.020,96 per il secondo anno,
 € 228.952,47 + IVA al 22% pari a complessivi ad €. 279.322,01 per il terzo anno;
- CONSIDERATO che il Dirigente responsabile provvederà a predisporre tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione, nel rispetto degli indirizzi qui emanati, e procederà alla firma del contratto;
- DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267, ha espresso il parere favorevole di regolarità tecnica il dirigente del Settore 1 in qualità di Responsabile del Servizio Manutenzioni e decoro urbano e il parere favorevole di regolarità contabile, in qualità di responsabile dei servizi finanziari;
- ACQUISITO il parere dell'organo di revisione, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;
- Ritenuto di provvedere in merito;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

PROPONE

- 1) di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare in house alla Società partecipata G.E.A.T. S.p.A di Riccione, via Lombardia, 17, P.I. 02418910408, il SERVIZIO DI GESTIONE SERVIZIO VERDE URBANO E LUNGOMARE COMUNE DI CATTOLICA;
- 3) di stabilire la durata dell'affidamento per il periodo dal 29/03/2023-31/03/2026, fatto salvo il diritto di recesso del Comune di Cattolica dal contratto, senza alcun onere a suo carico, nel caso di modificazioni normative che obblighino il Comune ad adottare soluzioni diverse per la gestione dei predetti servizi;
- 4) di dare mandato al Dirigente del settore 1, competente per materia, di predisporre tutti gli atti conseguenti alla presente deliberazione, nel rispetto degli indirizzi qui emanati, e di

procedere alla firma del contratto;

5) di dare atto che si ottempererà agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 26 e 27 del)D.Lgs. n° 33/2013 ex art. 18 del D.L. 83/2012;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
ALESSANDRO MONTANARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)