



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 291 DEL 07/04/2023

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PROGRAMMATA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI COMUNALI - PROROGA TECNICA FINO AL 31.12.24 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
LAVORI PUBBLICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie ai diversi servizi dell'Ente;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che **l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce** che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

RICHIAMATA la d.d. n. 76 del 08/02/2021, con la quale si affidavano fino al 31/01/2023 gli interventi **di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elettrici e speciali relativi agli edifici comunali, fontane ed utenze tecnologiche comunali** alla ditta Flli Franchini Srl – via Covignano n. 201/A – 47923 RIMINI - PIVA 03765450402, per l'importo di **€ 82.397,90** (I.V.A. compresa), come da seguente riepilogo di spesa:

A.1 Servizio di manutenzione ordinaria ed intervento a guasto - anno 2021	€. 17.677,76
A.2 Oneri per la sicurezza anno 2021	€. 1.091,87
A.3 Interventi extra canone anno 2021	€. 15.000,00
<b>Totale servizi annualità 2021</b>	<b>€. 33.769,63</b>
-----	
B.1 Servizio di manutenzione ordinaria ed intervento a guasto - anno 2022	€. 17.677,76
B.2 Oneri per la sicurezza anno 2022	€. 1.091,87

B.3 Interventi extra canone anno 2022	€. 15.000,00
<b>Totale servizi annualità 2022</b>	<b>€. 33.769,63</b>
<b>Totale Servizi</b>	<b>€. 67.539,26</b>
IVA 22% su 67.539,26	€. 14.858,64
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€. 82.397,90</b>

RICHIAMATA la d.d. n. 62 del 31/01/2023, con la quale è stata disposta la proroga tecnica del sopra indicato affidamento al 30/04/2023;

CONSIDERATA l'imminente scadenza del sopra indicato affidamento al 30/04/2023 e vista la disponibilità della ditta ad una proroga fino al 31/12/2024, così come confermato con comunicazione prot. id. 552921 del 27/03/2023;

DATO ATTO che l'affidamento del servizio di cui trattasi prevede una serie di interventi stabiliti per un ammontare complessivo di **€ 36.817,78 compreso oneri per la sicurezza (IVA esclusa)**, che comprendono la manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elettrici e speciali (con scadenze e modalità di esecuzione degli interventi programmati e regolati su apposite schede tecniche), nonché eventuali interventi a guasto extra canone non compresi nell'attività ordinaria (per i quali dovranno essere presentati degli appositi preventivi dalla ditta affidataria, che dovranno essere preventivamente autorizzati e concordati di volta in volta nella tempistica e nelle modalità di esecuzione), così suddivisi:

-per l'anno **2023**:

- € 12.513,12 + IVA 22% = € 15.266,00 per la parte di manutenzione ordinaria;
- € 2.173,51 + IVA 22% = € 2.651,68 per gli eventuali interventi a guasto extra canone non compresi nell'attività ordinaria.

- per l'anno **2024**:

- € 18.769,63 + IVA 22%= € 22.898,95 per la parte di manutenzione ordinaria;
- € 3.361,52 + IVA 22% = € 4.101,05 per gli eventuali interventi a guasto extra canone non compresi nell'attività ordinaria

**VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - con il quale al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui all'art. 1, commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;**

RITENUTO, quindi, che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della suddetta **Legge 11 settembre 2020 n. 120: “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;**

RITENUTO pertanto, di affidare la proroga fino al 31/12/2024, del servizio di manutenzione ordinaria e programmata degli impianti elettrici negli edifici comunali alla citata **Ditta F.lli FRANCHINI S.r.l. - Via Covignano 201/A 47923 RIMINI – P.I. 03765450402**, per un importo complessivo di **€ 36.817,78** compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA al 22% per un totale di **€ 44.917,68 – CIG ZDA3AA7721**;

DATO ATTO, che gli interventi in parola, saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri.

RITENUTO di provvedere in merito;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il **D. Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.**;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D. lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi alla ditta **Ditta F.lli FRANCHINI S.r.l. - Via Covignano 201/A 47923 RIMINI – P.I. 03765450402** per un importo complessivo di **€ 36.817,78** compresi oneri per la sicurezza, oltre ad IVA al 22% per un totale di **€ 44.917,68 – CIG ZDA3AA7721**, così suddivisi:

-per l'anno **2023**:

- € 12.513,12 + IVA 22% = € 15.266,00 per la parte di manutenzione ordinaria;
- € 2.173,51 + IVA 22% = € 2.651,68 per gli eventuali interventi a guasto extra canone non compresi nell'attività ordinaria.

- per l'anno **2024**:

- € 18.769,63 + IVA 22%= € 22.898,95 per la parte di manutenzione ordinaria;
- € 3.361,52 + IVA 22% = € 4.101,05 per gli eventuali interventi a guasto extra canone non compresi nell'attività ordinaria

3)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "**split payment**" a partire dal 01 Gennaio 2015;

4)-di procedere ad assumere l'atto di spesa pari ad **€ 44.917,68** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione così suddivisi:

- € 17.917,68 con imputazione sul capitolo di spesa 836000 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL PATRIMONIO COMUNALE" del bilancio di previsione 2023 - codice Siope / Piano dei conti finanziario: 1.03.02.09.004;

- € 27.000,00 con imputazione sul capitolo di spesa 836000 "MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL PATRIMONIO COMUNALE" del bilancio di previsione 2024 - codice Siope / Piano dei conti finanziario: 1.03.02.09.004;

5) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

6)- di individuare nella persona del Per. Ind. Vescovelli Marco, Posizione Organizzativa del Settore 5, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

7)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Di Supporto

Settore 05

**ESECUTIVITA'**

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità

contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 07/04/2023

Firmato  
*Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)