



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 249 DEL 29/03/2023

LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG: 969835688C E CUP : G63B20000130001

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che:

- con determina n. 751 del 21.10.2020 è stata affidato alla società di ingegneria Mynd Ingegneria SRL con sede a Pianoro Loc. Rastigliano (BO) Via Andrea Costa n.144 P.IVA 03538401203, l'incarico per la progettazione definitiva architettonica, strutturale ed impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di Realizzazione del Palazzetto dello Sport di Cattolica CIG: 8480694A13 e CUP G63B20000130001 per un importo di € 72.000,00 (oltre al contributi previdenziali ed IVA);
- con la deliberazione n. 34 del 10.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 per un importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 2.180.829,73 per lavori ed euro 519.170,27 per somme a disposizione;
- con determina n. 788 del 11.10.2022 si è provveduto ad indire la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto su progetto definitivo dei lavori sopra specificati ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 60 e 95 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. sulla base del PREZZO FISSO;
- la procedura di gara è in fase di aggiudicazione provvisoria e che sono in corso di espletamento le verifiche di legge cui all'art. 80 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i. nei confronti dell'operatore economico 1° classificato;

PRESO ATTO:

- si rende necessario nominare ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- che al fine di garantire un coordinamento tra l'attività progettuale e quella di controllo e contabilità dei lavori nella fase esecutiva si ritiene opportuno affidare l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza alla società Mynd Ingegneria SRL già incaricata della progettazione ciò anche in ragione dell'esperienza maturata e della competenza acquisita dalla medesima società nell'opera in parola;
- che la società Mynd Ingegneria interpellata, nella figura del legale rappresentante Ing. Nicola Somà si è resa disponibile all'espletamento dell'incarico de quo offrendo un importo

complessivo di € 61.000,00 (oltre al contributi previdenziali ed IVA);

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE è possibile procedere all'affidamento diretto dell'incarico de quo ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i. essendo l'importo totale dell'incarico (progettazione definitiva già affidata per € 72.000,00 e Direzione Lavori per € 61.000,00) inferiore ad € 139.000,00 ;

RITENUTO, quindi, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale della Direzione Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING alla società Mynd Ingegneria SRL con sede a Pianoro Loc. Rastigliano (BO) Via Andrea Costa n.144 P.IVA 03538401203 la quale ha offerto un importo di € 61.000,00 oltre al contributo Cassa Previdenza 4% quindi per un totale di € 63.440,00 oltre IVA 22% per un totale lordo complessivo di € 77.396,80 come risulta da apposito preventivo, agli atti depositato CIG: 969835688C e CUP : G63B20000130001;

CONSIDERATO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in capo alla società di ingegneria con esito positivo e si è verificata anche la regolarità contributiva della stessa come emerge dall'attestazione dell'INPS n.33791152 ;

CONSIDERATO inoltre che la sopraindicata società, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTO quindi lo schema di lettera commerciale che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare l'incarico di cui trattasi;

RITENUTO INFINE di riassetare il quadro di spesa, dando atto che l'importo complessivo dell'investimento di € 2.700.000,00 rimane invariato, come segue:

A	IMPORTO A BASE D'ASTA		€	2.180.829,73
A1	Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€	2.094.877,62
A2	Importo non soggetto a ribasso d'asta (costi per la sicurezza)		€	26.819,91
A3	Progettazione esecutiva soggetta a ribasso d'asta		€	59.132,20
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	519.170,27
B1	Rilievi, accertamenti ed indagini		€	-
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi		€	5.000,00
B3	Imprevisti e lavori in economia comprensivi di IVA		€	48.477,38
B4	Accantonamento per bonari accordi (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€	-
B5	Spese tecniche		€	-
B5	Spese tecniche di progettazione definitiva e coordinamento sicurezza fase di progettazione	€ 91.353,60		
B5 a)	Tecnico in acustico	€ 1.248,00		
B5 b)	Direzione lavori, contabilità e coordinamento sicurezza in fase esecuzione	€ 77.396,80		
B5c)	Collaudatore	€ 10.000,00		
B5 d)	Incentivo ex art 113 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.	€ 30.000,00		
B5 e)	Verifica progetto esecutivo (art 26 D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.)	€ 25.000,00		
B6	Spese per adeguamento sottoservizi ed eliminazione interferenze		€	-
B7	Spese per pubblicità e pubblicazioni		€	-
B8	Spese per analisi di laboratorio		€	-
B9	Fondo destinato alle commissioni di collaudo, omologazione sportiva e commissioni di gara		€	1.659,00
B91	Parere Coni	€ 341,00		
B10	Contributo CIG per gara		€	630,00
B11	IVA sui lavori al 10%	= A1*10%	€	209.487,76
B12	IVA per attuazione dei piani di sicurezza al 10%	= A2*10%	€	2.681,99
B13	IVA e cassa professionale per progetto esecutivo	= (A3*4%)*22%	€	15.894,74
	TOTALE COSTO DELL'INTERVENTO		€	2.700.000,00

VISTO inoltre:

- l'art. 1 comma 2 lett. a) della legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.;
- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- di affidare direttamente, ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., per i motivi esposti in premessa, alla società Mynd Ingegneria SRL con sede a Pianoro Loc. Rastigliano (BO) Via Andrea Costa n.144 P.IVA 03538401203, la quale ha offerto un importo di € 61.000,00 oltre al contributo Cassa Previdenza 4% quindi per un totale di € 63.440,00 oltre IVA 22% per un totale lordo complessivo di € 77.396,80, l'incarico professionale di Direzione Lavori e il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione del Palazzetto dello Sport di Cattolica CIG: 969835688C e CUP G63B20000130001;
- 3)- di approvare la lettera commerciale quale parte integrante del presente atto, contenente gli obblighi contrattuali del presente incarico professionale;
- 4)- di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., la sopraindicata società sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che da parte del medesimo, ai sensi del comma 7 di detto articolo, è stata presentata la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;
- 5)- di dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione nonché nell'Albo Pretorio del Comune di Cattolica;
- 6)- di assumere, quindi, l'anzidetta spesa lorda di € 77.396,80 (comprensivo di IVA nella misura di € 13.956,80) a favore del sopracitato società Mynd Ingegneria SRL come segue:
 - € 68.457,40 sul capitolo 9338001 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A." (impegno prenotato n. 719) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 2.02.01.09.000;
 - € 8.939,40 sul capitolo 9338000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. ALIENAZIONI E.CAP.825) I.V.A". (impegno prenotato n. 720) del Bilancio di Previsione 2023 Piano dei conti 2.02.01.09.000;
- 7) di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa;
- 8)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 29/03/2023

Firmato

Baldino Gaddi / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
<http://www.cattolica.net>
PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it

P.IVA 00343840401
email: info@cattolica.net

SETTORE 5
LAVORI PUBBLICI – SERVIZI TECNICI- PATRIMONIO



Prot. n. vedi segnatra xml

Cattolica, lì

Trasmessa Via PEC

Spett.le Società Mynd Ingegneria Srl

Via Andrea Costa n. 144

Pianoro Loc. Rastigliano (BO)

mynd@pec.myndingegneria.it

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT NELLA CITTÀ DI CATTOLICA - CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DELLA DIREZIONE LAVORI E IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE CIG: 969835688C E CUP G63B20000130001;

Con la presente lettera commerciale di incarico,

PREMESSO CHE

Con determina n. del si è proceduto al conferimento dell'incarico di cui al successivo art. 1, ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i., mediante affidamento diretto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

si conferisce alla società di ingegneria in indirizzo l'incarico professionale di cui all'oggetto sulla base delle condizioni di seguito riportate:

Articolo 1 – Oggetto e specificazione dell'incarico:

Il Comune, con le modalità riportate nella presente lettera di incarico, affida alla società incaricata in indirizzo, l'incarico professionale della direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione del Palazzetto dello Sport di Cattolica e precisamente:

A) DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ:

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.

In particolare, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali nonché degli altri compiti stabiliti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016;

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 17 giugno 2016 con particolare riferimento alle attività relative alla direzione dell'esecuzione parametrata nella determinazione della prestazione posta a base di affidamento. Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante. La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

B) COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione.

Articolo – Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti la Direzione Lavori

In esecuzione del presente incarico il **professionista** si atterrà, per quanto riguarda le attività attinenti alla direzione dei lavori, alle seguenti prescrizioni:

2.1. Dovrà essere garantito l'assolvimento delle funzioni di Direttore dei Lavori, secondo quanto previsto dalla Legge, dal Regolamento, dal Capitolato e dal Codice, a partire dalla data di consegna dei lavori e fino alla data di emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo (o di regolare esecuzione) dei lavori, compresa l'assistenza giornaliera, la misura, la contabilità e la liquidazione degli stessi, e gli eventuali pareri sulle riserve dell'impresa e le ipotesi di accordo bonario;

2.2. Dovrà essere garantita l'assistenza amministrativa relativamente agli obblighi imposti al committente da norme cogenti (quali, ad esempio quelle in materia di adempimenti nei confronti dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici e dell'Osservatorio Regionale dei Il.pp., quelle in materia di subappalto, ecc.);

2.3. Dovrà essere, in particolare, effettuata la programmazione temporale dei lavori congiuntamente all'impresa esecutrice e la definizione delle modalità di svolgimento delle operazioni di cantiere, sentiti anche i pareri degli uffici preposti all'utilizzo dell'opera, entro il termine concordato con il R.U.P. nel rispetto delle previsioni regolamentari;

2.4. Dovrà essere garantita la visita quotidiana in cantiere e l'assistenza dei lavori, ivi compresa l'adozione di tutti provvedimenti, l'assunzione delle misure, dei controlli e delle verifiche necessarie;

2.5. Dovrà essere mantenuta tutta la documentazione prevista dalle vigenti disposizioni di legge e regolamentari ed in specie aggiornato quotidianamente il giornale dei lavori e tempestivamente, e comunque entro il termine massimo di giorni 30 (trenta), tutta la contabilità dei lavori, sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto, sia per quanto riguarda la liquidazione dello stato finale, al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'impresa esecutrice;

2.6. Dovrà essere prodotta al R.U.P. relazione mensile sull'andamento tecnico - economico dei lavori con valutazioni e considerazioni, in particolare, sulla produttività dell'impresa esecutrice, evidenziando eventuali difficoltà o ritardi; tali note dovranno altresì contenere:

- la descrizione dello stato delle opere al momento della maturazione dell'importo dello Stato di Avanzamento Lavori;
- lo stato di corrispondenza economico tra le opere effettivamente eseguite e gli importi previsti nel Computo Metrico Estimativo;
- la corrispondenza dello stato di avanzamento temporale con il programma dei lavori;
- la posizione di regolare d'iscrizione a INPS, INAIL e Cassa Edile (se dovuta) della ditta appaltatrice e le eventuali modifiche intervenute;

2.7. Dovrà essere garantita la redazione di tutti gli elaborati e degli atti (relazioni, domande, documenti contabili e grafici) necessari alla perfetta e completa realizzazione dell'opera, ivi inclusi gli eventuali documenti tecnici di competenza del Direttore dei Lavori, in ordine alla materiale fruibilità dell'opera ed inclusi quelli relativi all'eventuale collaudo statico e tecnico-amministrativo;

2.8. Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti correlati all'iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice e alla trattazione delle medesime riserve nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa vigente;

2.9. Dovranno essere garantiti i necessari eventuali contatti con gli uffici comunali, per la tempestiva risoluzione dei problemi tecnico-organizzativi connessi alla realizzazione dell'intervento;

2.10. Dovrà essere assicurata, sentito il parere del R.U.P. la predisposizione di eventuali varianti al progetto dell'opera, previa circostanziata e dettagliata relazione che dovrà contenere tutti gli elementi per una valutazione dell'effettiva necessità e della congruità tecnico-amministrativa della variazione medesima. In tale evenienza sarà corrisposto l'onorario secondo le aliquote e modalità della tariffa professionale vigente al momento dell'incarico, con riferimento all'importo delle opere oggetto di variante;

2.11. Dovranno essere svolti tutti gli adempimenti per la redazione della relazione relativa alle strutture ultimate, con raccolta di tutte le prove e certificazioni per il collaudo statico, qualora necessario.

Nell'incarico è compresa ogni incombenza prevista per la Direzione Lavori stabilita dalle norme del vigente Capitolato Generale d'Appalto e da tutta la normativa vigente in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Quale incaricato della Direzione Lavori, il professionista assume, inoltre, i seguenti obblighi:

1. Collaborazione e coordinamento con il Responsabile unico del Procedimento designato dal committente;
2. Formalizzazione dell'inizio dei lavori entro e non oltre i termini previsti dalla normativa vigente o nei termini più brevi eventualmente indicati negli elaborati di gara;
3. Redazione tempestiva di tutti gli atti contabili relativi all'appalto sia per quanto concernente le liquidazioni in acconto che per quelle relative allo stato finale e predisposizione della relazione di accompagnamento allo stato finale dei lavori per il collaudatore tecnico-amministrativo, al fine specifico di evitare qualsiasi richiesta di interessi da parte dell'impresa esecutrice; l'Amministrazione comunale si riserva comunque il diritto di rivalsa relativamente alle specifiche responsabilità del Direttore dei lavori;
4. Assistenza e sorveglianza dei lavori (ivi compresa l'esecuzione di tutte le misure, controlli e verifiche necessarie) e regolare redazione e tenuta di tutti gli atti previsti dalla normativa vigente;
5. Redazione degli atti successivi all'ultimazione dei lavori necessari al Collaudo dell'Opera;
6. Esecuzione di tutte le verifiche edili necessarie per l'agibilità dei luoghi;
7. Controllo e verifica di validità, al termine della realizzazione dell'intervento, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi emersi durante l'esecuzione dei lavori, del Piano di Manutenzione, del Manuale d'uso e del Manuale di manutenzione.

Articolo 3 – Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti il coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione

In esecuzione del presente incarico il professionista si atterrà, per quanto riguarda le attività attinenti allo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, alle seguenti prescrizioni:

3.1 Il **professionista** assumerà per effetto del presente atto tutti gli obblighi discendenti dall'applicazione del D.lgs. n. 81/2008 e del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2020 (nella parte ancora in vigore) con l'obbligo di informare la propria attività ad eventuali nuove normative e regolamenti che entrassero in vigore durante lo svolgimento dell'incarico;

3.2 Il **professionista** dovrà garantire al Responsabile unico del procedimento l'assistenza per gli adempimenti imposti all'ente committente da norme cogenti; in particolare sarà cura del coordinatore proporre in bozza, ove necessaria, al RUP e/o Responsabile dei Lavori la comunicazione per la <<notifica preliminare>> di cui al D.Lgs. n. 81/2008, per l'inoltro agli organi

competenti. Inoltre sarà suo preciso obbligo verificare l'idoneità e la coerenza dei piani operativi di sicurezza (POS) delle imprese esecutrici con il piano di sicurezza e coordinamento (PSC) e con la normativa di settore e garantire la loro coerente e fedele attuazione nel corso dei lavori;

3.3 Il **professionista** dovrà predisporre tempestivamente ogni modifica al piano di coordinamento della sicurezza che si rendesse necessaria in conseguenza ad eventuali perizie di variante, contestualmente alle stesse; l'onere di tale prestazione verrà calcolato in base ai tariffari professionali vigenti al momento dell'offerta prodotta in sede di gara;

3.4 Il **professionista** dovrà controllare il rispetto dei piani di sicurezza da parte del direttore di cantiere e, pertanto verificare la concreta attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e in ogni fase di prosieguo dell'attività di cantiere, impartendo all'impresa, le necessarie disposizioni. Il mancato adempimento da parte dell'impresa, con la tempestività dovuta in relazione allo stato di pericolo, dovrà comportare la segnalazione del comportamento omissivo al Responsabile unico del procedimento; inoltre dovrà dare comunicazione dell'inadempienza all'A.S.S. territorialmente competente e alla Direzione provinciale del lavoro. Resta ferma la riserva del Committente, nella persona del Responsabile dei Lavori e/o del Responsabile unico del procedimento, di segnalare alla medesima Azienda per i Servizi Sanitari eventuali carenze dovute anche al comportamento omissivo del Coordinatore della sicurezza.

3.5 Il **professionista** dovrà garantire la costante reperibilità, nell'orario di lavoro dell'impresa, propria o di un proprio collaboratore, in possesso dei requisiti di cui al D.Lgs. n. 81/2008 s.m.i., durante tutta la durata dei lavori; ai fini della sicurezza del cantiere, dovrà comunque garantire la propria personale presenza almeno 2 (due) volte alla settimana ogniqualvolta vengano svolte in cantiere lavorazioni a rischio elevato o quando lo richieda il Direttore Lavori e/o il Responsabile dei Lavori; il professionista, anche tramite l'eventuale collaboratore, provvederà alla sottoscrizione, ad ogni intervento in cantiere, del registro di cui al successivo punto 3.6..

3.6 A comprova del puntuale adempimento del presente contratto, dovranno essere annotate sul Giornale dei Lavori, da conservarsi in cantiere, le indicazioni e gli aggiornamenti puntualmente sottoscritti dal coordinatore della sicurezza e/o dal suo collaboratore come sopra qualificato, in ordine ai sopralluoghi effettuati dal coordinatore della sicurezza e/o dal suo collaboratore medesimi, le disposizioni impartite nell'espletamento delle proprie funzioni, le modalità ed i tempi di risposta dell'impresa.

3.7 Il **professionista** verificherà la presenza in cantiere esclusivamente di personale autorizzato (impresa appaltatrice e subappaltatori e prestatori d'opera autorizzati a norma di legge) ed in possesso di regolare iscrizione INPS, INAIL e Cassa Edile e del DURC. L'impossibilità di ottenere il riscontro e la documentazione predetti dovrà essere segnalata al responsabile unico del procedimento/Responsabile dei Lavori;

3.8 Il **professionista** dovrà inviare al Responsabile dei lavori una relazione mensile sullo stato della sicurezza nel cantiere, secondo accordi con lo stesso e secondo necessità, con l'obbligo per il coordinatore stesso di segnalare le inadempienze dell'impresa e le sospensioni, o le proposte di sospensione, dei lavori conformi alle disposizioni di cui all'art. 5, lettere e) ed f) del D.L.vo 81/2008 s.m.i.;

3.9 Il **professionista** dovrà altresì garantire l'assistenza relativamente ad adempimenti imposti al committente da norme cogenti e dovrà svolgere, in collaborazione con il RUP tutti gli adempimenti correlati all'eventuale iscrizione di eventuali riserve dell'impresa esecutrice correlate alla sicurezza.

Articolo 4 - Assistenza tecnica dell'Amministrazione Comunale

L'Amministrazione Comunale si impegna a fornire all'incaricato tutto quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto.

L'Amministrazione Comunale si impegna infine a garantire i rapporti con i propri uffici e con gli altri interlocutori interessati dallo studio attraverso il Responsabile Unico del Procedimento designato.

Qualora l'Amministrazione non potesse fornire la documentazione necessaria per l'espletamento dell'incarico, le ulteriori prestazioni per la ricerca e l'ottenimento della documentazione, verranno eseguite dal tecnico ed i relativi oneri computati a parte (a vacazione).

Articolo 5 - Termine di consegna e penale

L'incarico di direzione lavori e all'incarico per il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva, la durata coinciderà con i termini previsti nella vigente normativa sui lavori pubblici e si riterrà concluso con l'emissione del certificato di collaudo tecnico-amministrativo (o di regolare esecuzione).

In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto, la cui gravità non concreti il presupposto per la risoluzione contrattuale in base all'art. 12), l'ente committente potrà applicare le seguenti penalità:

- nel caso di mancata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto **sei per mille** dell'onorario della relativa prestazione, per ciascun inadempimento;
- nell'ipotesi di ritardata esecuzione di una delle prestazioni dedotte in contratto **cinque per mille** per ciascun giorno di ritardo dell'onorario della prestazioni oggetto di inadempimento.

In particolare per la mancata osservanza dei termini stabiliti al precedente artt. 2,3, e 5, la **stazione appaltante** applicherà le penali per ritardata contabilizzazione e ritardata presentazione degli atti contabili.

- la mancata presenza quotidiana in cantiere da parte di personale dell'Ufficio di D.L. e del coordinatore della sicurezza in fase esecutiva o del suo collaboratore comporterà la comminazione di una penale giornaliera dell'**uno per mille** del relativo onorario.

Le penali di cui sopra verranno trattenute sul saldo del compenso e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo professionale. Qualora ciò si verificasse l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività svolta sino a quel momento.

Articolo 6 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016*";

Le spese da rimborsare di cui agli artt. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai sensi dell'art. 13 della medesima, nella misura del 25% dell'onorario a percentuale (anch'esse verranno ridotte dello stesso sconto sopra specificato).

A detti compensi si dovrà aggiungere il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. oltre all'I.V.A. in vigore.

Il compenso è determinato pertanto in complessive **€ 61.000,00** (oltre IVA e CNPAIALP).

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

Articolo 7 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

A tal fine si specifica che ai sensi dell'art. 3, comma 7 della citata L. 136/2010, il Conto Correlato dedicato, è stato fornito dalla stessa società di ingegneria incaricata.

Articolo 8 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

La Stazione Appaltante verificherà in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Articolo 9 - Modalità di pagamento del compenso professionale

Il pagamento delle competenze di cui al precedente art. 6 relativo alla direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione avverrà dietro presentazione di regolari fatture elettroniche secondo le seguenti modalità:

I compensi saranno corrisposti entro 30 giorni dai seguenti termini:

- 1) 20% dalla data di affidamento dell'incarico;
- 2) 40% alla maturazione del SAL nella misura del 50%;
- 3) 30% dalla data di fine lavori;
- 4) 10% alla data di redazione del collaudo dell'opera;

Il codice IPA del Comune di Cattolica è **UF5EHE**.

Articolo 10 - Oneri vari

Sono a carico dei professionisti le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune. Sono a carico del Comune le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo Integrativo C.N.P.A.I.A.L.P.

Articolo 11 - Coperture assicurative

Si da atto che il **professionista** è munito di una polizza generale di responsabilità civile professionale (polizza n. _____ del _____, rilasciata dalla _____).

Articolo 12 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Fatte salve le altre ipotesi previste dalla legge, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superiori 45 (quarantacinque) giorni.
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico di direzione dei lavori;
- 3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Lettera di incarico verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di Rimini.

Articolo 13 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente lettera di incarico, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'[art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#)";

Articolo 14 - Richiamo alle norme generali

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente lettera di incarico, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

Il Dirigente del Settore 5
Lavori Pubblici, Servizi Tecnici, Patrimonio
Dott. Baldino Gaddi
Firmato Digitalmente