



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 29 DEL 23/02/2023**

LOTTO II.A.23 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI STRADALI IN VIA G. GARIBALDI E IN VIA BEETHOVEN - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

L'anno duemilaventitre , il giorno ventitre , del mese di Febbraio , alle ore 15:15, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	A
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 35 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 16/02/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 20/02/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 21/02/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa \_RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A\_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 35

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 35 del 16/02/2023*

**LOTTO II.A.23 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI STRADALI IN VIA G. GARIBALDI E IN VIA BEETHOVEN - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**Assessore competente:** UGUCCIONI ALESSANDRO

**Settore proponente:** SETTORE 05

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 22/12/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e l'elenco annuale 2023;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 22.10.2020 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** redatto dai tecnici dei Lavori Pubblici relativo all'“**ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023**”, per un importo lordo complessivo di **€ 6.500.000,00** di cui **€ 5.200.000,00** per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 5.025.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 175.000,00) ed € 1.300.000,00 per somme a disposizione (**CUP G67H20001550004**), ripartito come dal seguente quadro economico di spesa:



dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 323 stipulato in data 11/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- **“Consorzio Imprese Romagnole (CO.I.R.)” (Mandataria) P.I. 01615190400** Via  
Flaminia n. 171 – Rimini

- **Società “La Dragaggi S.r.l.” (Mandante), P.I. 02499550271**

- **(Affidamento B)** 2° classificato, per un importo massimo di € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 324 stipulato in data 12/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- **“Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandatara) P.I. 00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini**

- **Società “F.lli Ottaviani S.r.l.” (Mandante) – P.I. 01266020419**

- **Società “Canghiari Costruzioni S.r.l.” (Mandante) – P.I. 00658420419**

- **Società “E.co.tec. S.r.l.” (Mandante), P.I. 01856830409**

VISTA la relazione tecnica datata FEBBRAIO 2023, in atti, con la quale la Geom. Antonella Villa, Istruttore Tecnico del Settore 5, definisce le caratteristiche del progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo al **“LOTTO II A23 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI STRADALI IN VIA G. GARIBALDI E IN VIA BEETHOVEN”**, inerente al rifacimento del manto di usura in conglomerato bituminoso e interventi complementari delle pavimentazioni stradali bituminose su carreggiate e/o marciapiedi che con il tempo e l'usura risultano deteriorate e sconnesse con evidenti pericoli per gli utenti;

DATO ATTO che gli interventi previsti nel presente progetto, concordati con l'Amministrazione Comunale, consistono prevalentemente nel rifacimento del manto di usura in conglomerato bituminoso, previa fresatura della pavimentazione stradale esistente, esecuzione di scavi a sezione obbligata per formazione di cassonetto stradale, realizzazione di nuova fondazione stradale in materiale arido, e interventi complementari di messa in quota di chiusini e pozzetti stradali, riparazione e/o rifacimento di tratti di marciapiedi e/o viabilità in asfalto completi di percorsi tattili, compreso la fornitura di nuovo materiale, riallineamento di cordoli stradali, risanamenti profondi di depressioni e/o rigonfiamenti localizzati, soprattutto nei tratti stradali con presenza di alberature, in particolare pini, realizzazione di nuovi cavidotti, basamenti per i pali e relativi pozzetti di ispezione per illuminazione pubblica, abbattimenti e sostituzione alberature stradali;

- che il presente progetto prevede in particolare l'esecuzione delle lavorazioni nelle seguenti aree di intervento:

### **VIA G.GARIBALDI**

La via G. Garibaldi (tratto stradale compreso fra la via XX Settembre e la via Volturmo) costituisce una delle principali direttrici stradali della città di Cattolica. I lavori in progetto interessano il rifacimento del manto stradale nell'intero tratto preso in esame. In particolare si prevede la fresatura (in alcuni tratti anche profonda), la stesura di uno strato di ancoraggio e relativo tappetino di usura. Per favorire il

deflusso delle acque meteoriche si terrà cura di realizzare il manto stradale con le dovute pendenze al fine di convogliare l'acqua piovana verso le canalette posizionate in maniera adeguata anche secondo le indicazioni che verranno date dalla Direzione Lavori in fase di esecuzione delle opere per una migliore funzionalità. I lavori saranno completati dalla segnaletica orizzontale.

### **VIA BEETHOVEN**

Si tratta dell'unica via di accesso alla struttura ospedaliera da via Cabral. Si prevede la realizzazione di un nuovo marciapiede sul lato destro della via, che attualmente presenta un filare di Pini domestici (*Pinus pinea*) le cui radici hanno provocato il sollevamento e la rottura della pavimentazione che in alcune parti della stessa si presenta molto dissestata.

Considerata la destinazione degli utenti verso l'Ospedale e il Pronto Soccorso, si rende necessario la fruibilità pedonale in sicurezza di chi percorre i marciapiedi, non solo per portatori di handicap ma anche per utenti con accompagnatori, per cui il nuovo marciapiede avrà una larghezza complessiva di oltre cm. 200 con relativi scivoli a raso sugli accessi ed attraversamenti pedonali e carrai, e sarà costituito da cordoli in calcestruzzo e pavimentazione in asfalto completa di percorsi tattili.

Inoltre il marciapiede da realizzarsi conterrà le cordolature per le nuove alberature della specie Acero campestre (*Acer campestre*) in sostituzione degli attuali Pini domestici (*Pinus pinea*). Per la sede stradale si prevede la fresatura su tutta la superficie del manto di usura esistente (circa 3/4 cm) e fresatura profonda per alcune zone da bonificare con posa di strato di Bynder. I lavori saranno completati dalla segnaletica orizzontale.

DATO ATTO inoltre che nel complesso le opere sopra descritte mantengono il motivo di arredo esistente e non pongono problematiche di carattere urbanistico, in quanto trattasi di progetto di riqualificazione che non cambia la destinazione d'uso delle aree oggetto di intervento e quindi compatibile con gli strumenti urbanistici in vigore;

- che gli interventi previsti nel presente progetto non alterano in modo sostanziale lo stato di fatto trattandosi di sole opere di limitata entità, ed inoltre per le loro caratteristiche tipologiche, non richiedono una preventiva valutazione di impatto ambientale, né necessitano dell'acquisizione di specifiche autorizzazioni in materia di vincoli, e sono conformi alle previsioni del vigente strumento urbanistico.

VISTO il relativo quadro economico progettuale, di seguito riportato:

## QUADRO ECONOMICO

VIA G.GARIBALDI	159.464,00	
SCONTO CONTR. 15,357%	<u>-24.488,89</u>	
	134.975,11	134.975,11
VIA BEETHOVEN	101.194,04	
SCONTO CONTR. 15,357%	<u>-15.540,37</u>	
	85.653,67	85.653,67
	ONERI SICUREZZA	<u>11.000,00</u>
IMPORTO LAVORI IN AFFIDAMENTO		231.628,78

## SOMME A DISPOSIZIONE

IVA SU €. 231.628,78	50.958,33	
SPESE TECNICHE	4.632,58	
COORDINAMENTO SICUREZZA	1.538,58	
ARROTONDAMENTI	<u>241,73</u>	
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	57.371,22	
IMPORTO LAVORI IN AFFIDAMENTO		231.628,78
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	<u>57.371,22</u>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>289.000,00</b>

VISTI gli elaborati progettuali, allegati alla presente e agli atti depositati presso l'ufficio tecnico e, precisamente:

- ELAB. 01 – RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ELAB. 02A – ELABORATI PROGETTUALI VIA G.GARIBALDI
- ELAB. 02B - ELABORATI PROGETTUALI VIA BEETHOVEN
- ELAB. 03A – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA VIA GARIBALDI
- ELAB. 03B - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA VIA BEETHOVEN

- ELAB. 04A - COMPUTO METRICO LAVORI IN VIA G. GARIBALDI
- ELAB. 04B - COMPUTO METRICO LAVORI IN VIA BEETHOVEN
- ELAB. 05 – CAPITOLATO TECNICO
- ELAB. 06 – SCHEMA LETTERA COMMERCIALE

VISTO, in particolare, lo schema di contratto attuativo con il seguente **C.I.G. Derivato: 96646598E7**, che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare i lavori di cui trattasi;

DATO ATTO, che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 01/02/2023 in atti depositato;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

#### PROPONE

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il progetto **DEFINITIVO/ESECUTIVO** relativo **“LOTTO II A23 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTAZIONI STRADALI IN VIA G. GARIBALDI E IN VIA BEETHOVEN”** di cui in premessa, redatto dalla Geom. Antonella Villa, tecnico del Settore 5, dell'importo complessivo di **€. 289.000,00 (CUP G67H20001550004)**, costituito dagli elaborati in premessa citati e tutti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico progettista, e precisamente:

- Elab. 01 – Relazione Tecnica Illustrativa
- Elab. 02a – Elaborati progettuali via G.Garibaldi
- Elab. 02b - Elaborati progettuali via Beethoven
- Elab. 03a – Documentazione fotografica via Garibaldi
- Elab. 03B - Documentazione fotografica via Beethoven
- Elab. 04a - Computo Metrico Lavori in via G. Garibaldi
- Elab. 04b - Computo Metrico Lavori in via Beethoven
- Elab. 05 – Capitolato Tecnico
- Elab. 06 – Schema Lettera Commerciale

3)- di approvare, in particolare, lo schema di contratto attuativo con il seguente **C.I.G. Derivato:**

**96646598E7**, che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare i lavori di cui trattasi;

4) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 01/02/2023 in atti depositato;

5)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. ), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

6) — di dare atto che l'importo pari ad € **289.000,00** farà carico sul capitolo di spesa 9937002 “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIE, STRADE E PIAZZE CITTADINE (FIN. MUTUO - E. CAP. 1150)” del bilancio di previsione **2023** – codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.012;

7)- di dare mandato al Dirigente del Settore Finanziario di adottare le necessarie procedure per il perfezionamento del mutuo al fine del reperimento della totalità delle risorse per un importo di € **289.000,00**, somma già prevista all'interno del Bilancio di Previsione 2023 – 2025 e in linea con la voce n. 1 del Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 – Elenco annuale 2025;

8)- di dare altresì atto delle suddette fonti di finanziamento previste in bilancio, al fine di verificare “ex ante” la sostenibilità finanziaria delle opere che si intende realizzare per il rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (dlgs 231/2002 come modificato dal dlgs 192/2012);

9) - di dare atto che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>	
<b>descrizione fasi</b>	
Approvazione progetto	FEBBRAIO 2023
Affidamento lavori	FEBBRAIO 2023
Inizio Esecuzione	MAGGIO/GIUGNO 2023
Conclusione lavori/collaudò	SETTEMBRE/OTTOBRE 2023
Data esigibilità fattura	DICEMBRE 2023

10)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

11) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Servizi Finanziari.

12) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

.....

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

LA SINDACA  
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)