



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 151 DEL 27/02/2023

REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE CUP G67H19001060006. IMPEGNO DELLE RISORSE A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE ED ACCERTAMENTO DI ENTRATA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con la deliberazione n. del 17.08.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE)" per un importo complessivo di € 4.500.626,50 di cui € 3.717.044,70 per lavori ed € 783.581,30 per somme a disposizione (CUP: G67H19001060006);

- con determina n. 795 del 10.11.2021 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto relativo ai lavori sopra specificati all'ATI con capogruppo "Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)" P.IVA 00126420405 con sede in Via Emilia n. 113 Rimini ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 per un importo netto di € 3.581.845,96 a cui si aggiungono € 72.883,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo contrattuale di € 3.654.729,55;

PRESO ATTO CHE:

- i lavori sono iniziati, sotto pendenza di contratto, in data 16.11.2021 ed avranno una durata di 315 giorni naturali e consecutivi al netto della sospensione obbligatoria prevista dal CSA nel periodo dal 1 giugno 2022 al 14 settembre 2022;

- in data 18.11.2021 rep .n. 360 veniva sottoscritto il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori sopra specificati tra la scrivente Amministrazione l'Ati con capogruppo CBR Soc. Coop;

- in data 16.11.2022 il RUP, facendo seguito alla richiesta della ditta appaltatrice del 08.11.2022 concedeva una proroga pari a 30 giorni, portando il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori al giorno 13 Febbraio 2023;

- con delibera di G. C. n. 27 del 16.02.2023 è stata approvata ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett e) del citato dlgs. n. 50/2016 la perizia di variante suppletiva n. 1 redatta dal DL. Geom. Fabio Rossini relativa ai lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO LUNGOMARE RASI-SPINELLI MEDIANTE RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE TURISTICO BALNEARE (WATERFRONT DI LEVANTE) CUP: G67H19001060006 che eleva l'importo netto contrattuale dei lavori da euro 3.581.845,96 ad euro 3.611.214,75

(comprensiva di € 72.883,59 per oneri della sicurezza) e tale ulteriore somma trova copertura con risorse proprie dell'Ente derivanti da risorse scaturenti dall'accordo tra il Comune di Cattolica e il Concessionario del Pop up 2;

RITENUTO:

- pertanto, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa dell'importo di € 32.305,669 (€ 29.368,79 per lavori ed euro 2.936,879 IVA 10%) a favore della suddetta ditta ATI appaltatrice con capogruppo "Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)" P.IVA 00126420405 con sede in Via Emilia n. 113 Rimini a carico del capitolo 9943014 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FIN. DA PRIVATI E.CAP. 900011)" del Bilancio di Previsione 2023 Piano di Conti finanziario 2.02.01.09.000;

- di procedere all'asestamento del QTE dando atto che la spesa complessiva dell'opera viene incrementata di € 32.305,669 e pertanto il nuovo importo complessivo del progetto è pari ad € 4.532.931,27 così come di seguito indicato:

A) SOMME PER LAVORI						
1) Lavori a corpo					3.611.214,75 €	
					TOTALE LAVORI	3.611.214,75 €
2) Oneri per la sicurezza						72.883,59 €
					SOMME PER LAVORI	€ 3.684.098,34
3) Adeguamento prezzi (Decreto Aiuti)						46.443,47 €
					TOTALE LAVORI	€ 3.730.541,81 €

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE						
B1) Per lavori in economia (compreso IVA)						€ 0,00
B2) Rilievi accertamenti ed indagini						€ 3.000,00
B 3) Allacciamenti a pubblici servizi						€ 10.000,00
B 4) Imprevisti (con IVA)						€ 17.318,79
B4.1) Spostamento interferenze E -distruzione						€ 6.923,91
B4.2) lavori sistemazione fontana (comprensivo di Iva)						€ 34.024,58
B5) Acquisizione aree ed immobili						0,00 €
B 6) Accantonamenti art. 26, 4°c, L.109						0,00 €
B 7) Spese Tecniche (con IVA e CNPAIA)						338.154,92 €
B 8) Spese di attività di consulenza o supporto						12.946,42 €
B 9) Pubblicità ed opere artistiche/ANAC						600,00 €
B 10) Spese per Commissione						5.622,20 €
B 11) Accertamenti di laboratorio						1.000,00 €
B12) IVA su A) ed altre imposte						€ 373.054,18
					Sommano	€ 802.389,46
					TOTALE GENERALE	€ 4.532.931,27

DATO ATTO CHE:

- con accordo del 21/09/2022, sottoscritto tra il Comune di Cattolica e la società Black's di Maggioli Samuele C S.a.s, quest'ultima si impegnava ad erogare al Comune l'importo di € 29.368,79 oltre IVA al 10% pari ad € 2.936,879 e quindi complessive € 32.305,669 per i lavori di realizzazione della parte strutturale del POP UP 2 sul lungomare Rasi Spinelli;

- con il presente provvedimento si rende necessario accertare l'importo di € 32.305,669, quale somma che la società Black's di Maggioli Samuele C S.a.s, erogherà al Comune di Cattolica per i lavori strutturali relativi al POP UP 2 collocato sul Lungomare Rasi Spinelli sul capitolo 900011 RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FIN. DA PRIVATI S.CAP.9943014) del Bilancio di Previsione 2023 Piano di Conti finanziario 2.02.01.09.000;

VISTO inoltre:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per gli articoli ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di accertare l'importo di € 32.305,669 (€ 29.368,79 lavori oltre IVA al 10% pari ad € 2.936,879) sul capitolo 900011 RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FIN. DA PRIVATI S.CAP.9943014) del Bilancio di Previsione 2023 Piano di Conti finanziario 2.02.01.09.000, quale somma che la società Black's di Maggioli Samuele C S.a.s, erogherà al Comune di Cattolica per i lavori strutturali relativi al POP UP 2 collocato sul Lungomare Rasi Spinelli;

3) impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 a favore dell'ATI con capogruppo Società Cooperativa Braccianti Riminese l'importo di Euro 32.305,669 sul capitolo 9943014 "RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL LUNGOMARE DI LEVANTE RASI SPINELLI (FIN. DA PRIVATI E.CAP. 900011)" del Bilancio di Previsione 2023 Piano di Conti finanziario 2.02.01.09.000;

4) di approvare, altresì, l'assestamento del quadro economico progettuale così come risulta riportato in premessa;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico

del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 27/02/2023

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)