Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **93** DEL **10/02/2023**

AGGIUDICAZIONE - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI PARCHEGGI "TORCONCA" E "BUS TERMINAL"

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
PATRIMONIO

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE con determina n. 1010 del 16/12/2022 del Dirigente Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di questo Comune si è avviata la procedura di gara per l'affidamento in concessione della gestione dei parcheggi "Torconca" e "Bus Terminal" per la durata di anni 3, rinnovabili di un ulteriore anno, qualora non sia intervenuta, nel frattempo la sentenza della Corte di Cassazione relativamente alla definizione della validità dell'ipoteca iscritta sull'immobile situato nel parcheggio "Bus Terminal";

CONSIDERATO CHE:

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fissata per le ore 12.00 del 09/01/2023 è pervenuta una sola offerta, da parte della ditta "Coop La Brianza gestione parcheggi" - con sede legale in via Montelli n. 15 – p.iva: 04024520969 – n° prot. 0000621/2023;

PRECISATO CHE il bando stabiliva come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con attribuzione dei punteggi massimi nella misura di seguito indicata:

OFFERTA ECONOMICA: PUNTI 50

OFFERTA TECNICA: PUNTI 50

e secondo criteri e sub criteri di valutazione dettagliati nel bando di gara.

- nella seduta pubblica del giorno 10/01/2023 alle ore 12,00 presso la sede Comunale decentrata di Piazza Roosevelt n. 7, la Commissione di gara, presieduta dal Dirigente dell'Ufficio Patrimonio, Dott. Baldino Gaddi e composta dai commissari Dott.ssa Sara Piccioli e Geom. Thomas Angelini, ha proceduto alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta;

- nell'ambito della procedura di apertura di cui sopra è emersa la necessità di attivare la sub-procedura di soccorso istruttorio, al fine di permettere alla ditta partecipante di integrare la documentazione mancante, con conseguente sospensione dell'apertura, come da verbale del 10/01/2023;

- ricevuta in data 11/01/2023 la documentazione mancante da parte della ditta "Coop. La Brianza gestione parcheggi", si è conclusa la procedura di apertura delle buste, con conseguente assegnazione del punteggio di pt. 67,5 totali ottenuto dalla sommatoria delle medie dei punti assegnati da parte dei commissari per offerta tecnica ed economica;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) Tutti gli atti di gara redatti, verbali, e provvedimenti adottati vengono qui richiamati e costituiscono motivazione della presente determinazione;

2) Tutti i requisiti richiesti negli atti di gara sono risultati positivi per l'efficacia dell'aggiudicazione descritta;

3) di AGGIUDICARE la concessione della gestione dei parcheggi "Torconca" e "Bus Terminal" alla ditta partecipante "Coop. La Brianza gestione parcheggi" nelle more delle verifiche antimafia ex l. 159/2011;

4) di DARE ATTO che l'odierna aggiudicazione definitiva del servizio in esame resta in ogni caso vincolata al positivo esito delle verifiche dei requisiti dichiarati in sede di gara e di legge, come prescritte dall'art.32, comma 7, del D.Lgs. n.50/2016, con la conseguenza che, il successivo accertamento dell'eventuale difetto del possesso dei requisiti dichiarati e/o prescritti, comporterà la risoluzione del contratto stipulato, salvo altro, e ferma restando la perseguibilità penale secondo la normativa vigente;

5) di AFFIDARE il servizio di quanto sopra specificato alle "Coop. La Brianza gestione parcheggi" con sede legale in Pessano Bornago (MI) , cap. 20060, Via Montello n. 15. C.f/p.Iva: 04024520969;

6) di individuare nella persona del Dirigente dell'Ufficio Patrimonio, Dott. Baldino Gaddi il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *10/02/2023*

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)