



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 10 DEL 19/01/2023

LOTTO II.A21 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO - RIFACIMENTO MANTO STRADALE "VIE DELLE REGIONI" - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - VARIANTE

L'anno duemilaventitre , il giorno diciannove , del mese di Gennaio , alle ore 15:45, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEIO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 6

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 12 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 16/01/2023 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 17/01/2023 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 19/01/2023 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 12

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 12 del 16/01/2023

**LOTTO II.A21 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI
MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI
COMUNALI MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE
PORTO - RIFACIMENTO MANTO STRADALE "VIE DELLE REGIONI"
- APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO - VARIANTE**

Assessore competente: UGUCCIONI ALESSANDRO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023 -2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 5/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 22.10.2020 è stato approvato il **progetto definitivo/esecutivo** redatto dai tecnici dei Lavori Pubblici relativo all'**"ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - MANUTENZIONE CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO ANNI 2021-2023"**, per un importo lordo complessivo di **€ 6.500.000,00** di cui **€ 5.200.000,00** per lavori in appalto (importo da porre a base di gara € 5.025.000,00, oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 175.000,00) ed € 1.300.000,00 per somme a disposizione (**CUP G67H20001550004**), ripartito come dal seguente quadro economico di spesa:

Lavori in appalto

a) Lavori Stradali	€.	3.091.000,00
b) Lavori Edili	€.	1.153.500,00
c) Lavori di dragaggio	€.	780.500,00

Oneri per la sicurezza	€.	175.000,00

Totale in appalto	€.	5.200.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione

I.V.A. 22% su lavori a) e b)	€.	933.790,00
Quota per incentivi 2% su appalto	€.	104.000,00
Quota incarichi sicurezza in corso di esecuzione	€.	60.000,00
Imprevisti, opzioni di estensione	€.	202.210,00

Totale somme a disposizione	€.	1.300.000,00

TOTALE PROGETTO **€.** **6.500.000,00**

- che con successiva propria determinazione a contrarre n. 772 del 28.10.2020, veniva indetta apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 e dell'art. 54 comma 4 lett a) del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. (accordo quadro concluso con più operatori economici) per un importo a base di gara massimo (corrispondente a tre anni di validità dell'accordo quadro) pari ad Euro 5.025.000,00 oltre agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 175.000,00, per un importo complessivo stimato pari ad Euro 5.200.000,00 oltre IVA, stabilendo che all'operatore economico primo classificato in base ai punteggi conseguiti nella procedura di gara verrà affidato l'accordo quadro per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro) mentre al secondo classificato verrà affidato l'accordo quadro per un importo € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro);

- che l'espletamento della procedura di gara è stata effettuato dall'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

- con con successiva propria Determinazione n. **30 del 21/01/2021**, a seguito dell'espletata gara d'appalto, sono stati approvati i relativi verbali di gara n. 1 del 15.12.2020, n. 2 del 22.12.2020, n. 3 del 29.12.2020, aggiudicando in via definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), l'appalto dei lavori in questione come segue **(C.I.G. Padre: 8482198339)**:

- **(Affidamento A)** 1° classificato, per un importo massimo di € 3.120.000,00 (ossia il 60% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 323 stipulato in data 11/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- **“Consorzio Imprese Romagnole (CO.I.R.)” (Mandataria) P.I. 01615190400** **Via
Flaminia n. 171 – Rimini**

- Società “La Dragaggi S.r.l.” (Mandante), P.I. 02499550271

- **(Affidamento B)** 2° classificato, per un importo massimo di € 2.080.000,00 (ossia il 40% dell'importo dell'accordo quadro posto a base di gara) - **(giusta Contratto Rep. n. 324 stipulato in data 12/02/2021)** al R.T.I. composto da:

- “Società Cooperativa Braccianti Riminese (CBR)” (Mandataria) P.I. 00126420405 - Via Emilia n. 113 - Rimini

- Società “F.lli Ottaviani S.r.l.” (Mandante) – P.I. 01266020419

- Società “Canghiari Costruzioni S.r.l.” (Mandante) – P.I. 00658420419

- Società “E.co.tec. S.r.l.” (Mandante), P.I. 01856830409

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n° 163 del 29/09/2022, è stato approvato il progetto esecutivo denominato **“LOTTO II A21 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO – RIFACIMENTO MANTO STRADALE “VIE DELLE REGIONI”**, inerente i lavori da realizzare nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che in data 09/01/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori tra il comune di Cattolica ed il consorzio Imprese Romagnole, per il rifacimento dei marciapiedi di via Toscana.

Preso atto che per poter garantire la sicurezza dei pedoni e dei soggetti diversamente abili, vi è la necessità di procedere alla modifica progettuale del marciapiede lato Rimini di via Toscana, con il risanamento profondo di depressioni e/o rigonfiamenti localizzati, provocati dalle alberature presenti su tale lato, che ad una verifica puntuale comporterebbe interventi invasivi per la stabilità delle alberature stesse.

Considerato inoltre che da un ulteriore approfondimento le alberature poste lato Rimini di via Toscana sono 2 secche, 3 non consentono la larghezza minima prevista per il passaggio di soggetti diversamente abili, ed 1 alberatura è fortemente inclinata verso la carreggiata, riducendone pertanto l'altezza utile inferiore a quella prevista dal codice della strada, preso atto che le alberature esistenti sono in totale 10, rimarrebbero solo 4 alberature in essere, intervenendo su un filare esistente e alterando l'equilibrio generato dal filare stesso, compromettendo pertanto potenzialmente la reazione agli agenti atmosferici delle essenze rimante.

La presente proposta di variante prevede la realizzazione di n° 4 nuove aiuole da realizzarsi all'interno della carreggiata, che consentiranno di mantenere libere le intersezioni da eventuali auto in sosta o fermata, garantendo pertanto la libera accessibilità all'intersezione, e tali aiuole accoglieranno n° 4 nuove alberature di alto fusto, ulteriori 6 alberature saranno collocate nell'area verde in prossimità di via Sicilia, mantenendo pertanto lo stesso numero di alberature.

DATO ATTO inoltre che nel complesso le opere sopra descritte mantengono il motivo di arredo esistente e non pongono problematiche di carattere urbanistico, in quanto trattasi di progetto di riqualificazione che non cambia la destinazione d'uso delle aree oggetto di intervento e quindi

compatibile con gli strumenti urbanistici in vigore;

VISTO il relativo quadro economico progettuale, di seguito riportato:

A) Opere in appalto

Opere stradali	€.	449.035,62
Ribasso A.q. (-15,357%)	- €	68.958,40

Importo totale lavori da computo metrico	€.	380.077,22
Oneri per la sicurezza	€.	9.501,05

Sommano	€.	389.578,27

B) Somme a disposizione

Iva 10 % su €.	€.	389.578,27	38.957,83
Quota 2% incentivi (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	7.791,57	7.791,57
Quota per Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€.	1.941,79	1.941,79
Quota per imprevisti	€.	11.730,55	11.730,55

Totale somme a disposizione	€	60.421,73	60.421,73

Totale progetto			€.

450.000,00

VISTI gli elaborati progettuali di variante, allegati alla presente e agli atti depositati presso l'ufficio tecnico e, precisamente:

Rel. Tec. - Relazione Tecnica Illustrativa
El 01 – Planimetria di progetto via Toscana

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;

- lo Statuto Comunale;

PROPONE

- 1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
- 2)- di approvare il progetto in VARIANTE al **ESECUTIVO** relativo **“LOTTO II.A21 - ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI DI RIQUALIFICAZIONE DI STRADE, CORPI EDILIZI ED ESCAVAZIONE PORTO – RIFACIMENTO MANTO STRADALE “VIE DELLE REGIONI”** di cui in premessa, redatto dal Geom. Rossini Fabio, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore 5, dell'**importo complessivo di €.** **450.000,00 (CUP G67H20001550004)**, costituito dagli elaborati in premessa citati e tutti depositati presso l'ufficio del suddetto tecnico progettista;
- 3)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 4) — di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Per. Ind. Marco Vescovelli P.O. del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 05) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore 5, Dirigente Servizi Finanziari.
- 06) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)