



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 21 DEL 17/01/2023

APPROVAZIONE SPESA PER GESTIONE IMPIANTI ELEVATORI PRESENTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI COMUNALI PROROGA TECNICA ED INDIVIDUAZIONE NUOVO MANUTENTORE 2023-2024

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
SERVIZI TECNICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 75 e 76 del 22/12/2022, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 05/01/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO delle esigenze manifestate dal Settore 5 Servizi Tecnici, circa la necessità di procedere con urgenza ad approvare la spesa per la proroga tecnica di 1 mese per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori.

Constatata la disponibilità della **ditta CEAM ADRIATICA SERVIZI – P.LE TORCONCA 17/E - 47842 SAN GIOVANNI IN MARIGNANO (RN) – (P.IVA: 01665290407)**, alla gestione in proroga per 1 mese della Manutenzione degli impianti elevatori, **per un importo pari ad € 717,00 oltre ad IVA 22% = €. 874,74 , ed inoltre agli interventi di manutenzione straordinaria già autorizzati sugli impianti consistenti in sistemazione contatti elettrici, pulsanti, pattino scorrevole, ecc per un importo pari a € 6.587,81 oltre ad IVA 22% = €.8.037,13 - codice CIG: ZE2397D362;**

Preso atto inoltre della volontà per il principio di rotazione di individuare un nuovo manutentore degli impianti elevatori del comune di Cattolica, per un periodo non inferiore ad anni 2 dal 01.02.2023 individuando ditte specializzate nel settore in possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO che dette forniture rientrino tra quelle eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato dall'*art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017* “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”: *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;

RITENUTO, in merito all'affidamento dei servizi di **manutenzione degli impianti elevatori** sono stati consultati 2 operatori, i quali hanno una sede sul territorio provinciale, situata ad una distanza minima dal Comune, quindi, per le caratteristiche del servizio, con notevole condizione di vantaggio economico per l'Ente, stabilendo altresì un importo a base di gara con aggiudicazione determinata applicando il criterio del maggior ribasso;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

PRESO Atto che in relazione al valore economico anzidetto e alle relative risultanze di ndagine di mercato, **si ritiene di affidare gli interventi di manutenzione ordinaria e conduzione di cui trattasi come segue:**

**Mondolift s.r.l. di Angelini Fabio Via Mincio 42/D 47842 San Giovanni in M. (RN) C.F./P.Iva.04371680408** alla gestione dal 01/02/2023 della Manutenzione degli impianti

elevatori, per un importo pari ad € 6800,00 oltre ad IVA 22% = € 8296,00/anno

VISTO l'esito dei rispettivi DURC attestante la regolarità contributiva delle anzidette ditte, richiamato inoltre il comma 14 del citato art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale, in caso di procedura negoziata per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, il contratto si configura mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO, che le forniture in parola saranno soggette alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 1 Gennaio 2015;

CONSIDERATO che le ditte affidatarie, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che prima delle rispettive liquidazioni sarà richiesta, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione dei propri conti corrente dedicati;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., in particolare gli art. 32 e 36;
- la legge di bilancio n. 145/2018;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

#### DETERMINA

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- **di affidare quindi**, sulla base dell'espletate trattative diretta, con aggiudicazione determinata applicando il criterio del prezzo più basso, **le forniture in questione come segue:**

**a) alla ditta CEAM ADRIATICA SERVIZI – P.LE TORCONCA 17/E - 47842 SAN GIOVANNI IN MARRIGNANO (RN) – (P.IVA: 01665290407), la Manutenzione degli impianti elevatori in proroga per 1 mese ed interventi di manutenzione straordinaria programmata, per un importo pari ad € 7.304,81 + IVA 22% per un totale di € 8.911,87 IVA compresa - codice CIG: ZE2397D362;**

**b) Mondolift s.r.l. di Angelini Fabio Via Mincio 42/D 47842 San Giovanni in M. (RN) C.F./P.Iva.04371680408 alla gestione dal 01/02/2023-31/01/2025 della Manutenzione degli impianti elevatori, per un importo pari ad € 6800,00 oltre ad IVA 22% = €.**

**8296,00/anno codice CIG: ZA1397D383;**

3)- di dare atto, che la fatturazione delle forniture in parola, sarà soggetta alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

4)- di procedere ad assumere i rispettivi impegni di spesa in merito alle ditte affidatarie come segue:

**- lordi € 8.911,87 a favore della ditta "CEAM ADRIATICA SERVIZI – P.LE TORCONCA 17/E - 47842 SAN GIOVANNI IN MARIGNANO (RN) – (P.IVA: 01665290407), la Manutenzione degli impianti elevatori proroga 1 mese ed interventidi manutenzione programmata, di cui € 8.911,87 CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2023 del bilancio previsionale "2023/2025";**

**- lordi € 8.296,00 a favore della ditta Mondolift s.r.l. di Angelini Fabio Via Mincio 42/D 47842 San Giovanni in M. (RN) C.F./P.Iva.04371680408, la Manutenzione degli impianti elevatori, dal 01/02/2023 al 31/01/2024, di cui € 6.713,68 CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2023 del bilancio previsionale "2023/2025" e € 1.582,32 CAPITOLO 836000 MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEL PATRIMONIO COMUNALE 1.03.02.09.000 annualità 2023;**

**- lordi € 8.296,00 a favore della ditta Mondolift s.r.l. di Angelini Fabio Via Mincio 42/D 47842 San Giovanni in M. (RN) C.F./P.Iva.04371680408, la Manutenzione degli impianti elevatori, dal 01/02/2024 al 31/01/2025, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2024 del bilancio previsionale "2023/2025";**

5)- di precisare che le succitate ditte affidatarie, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che prima delle rispettive liquidazioni sarà richiesta, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione dei propri conti corrente dedicati;

6) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato dalla lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e la ditta Antincendio riminese;

7)- di individuare nella persona del Per Ind. Vescovelli Marco, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 17/01/2023

Firmato

*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)