



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1026 DEL 21/12/2022

DETERMINA A CONTRARRE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLA REGINA DI CATTOLICA. CUP G63I22000120006

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
SETTORE 02

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Benzi Riccardo

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

**PRESO ATTO** che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvato con delibera di CC n. 52 del 28.07.2022 è prevista alla voce n. 26 dell'elenco annuale 2022 l'opera di "efficientamento energetico del Teatro della Regina" CUP: G63I22000120006;

**VISTO** l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo - Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Misura 1 "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei - Obiettivi 2 e 3 per un totale di 200.000.000,00 euro finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

**CONSIDERATO** che il Comune di Cattolica ha presentato domanda di concessione del suddetto contributo;

**VISTA** l'assegnazione delle risorse stabilita con decreto del Segretario Generale n. 452 del 7 giugno 2022 e ss.mm.ii. ai soggetti attuatori per ciascun progetto oggetto di finanziamento a valere sull'Avviso Pubblico rep. n. 1972 del 22 dicembre 2021 e i relativi allegati B1 e B2 in cui sono riportate le graduatorie di valutazione delle proposte pervenute; con il quale sono state assegnate le risorse disponibili;

**CONSIDERATO** che per le finalità di cui sopra è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere ai lavori di efficientamento energetico del Teatro della Regina di Cattolica, previo completamento dei livelli di progettazione definitiva ed esecutiva del suddetto progetto;

**PRECISATO** che nell'anno 2022 è stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

**VISTA** la deliberazione di Giunta comunale n. 204 del 1 dicembre 2022, con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra citato;

**DATO ATTO** che con la presente determina si intende procedere all'approvazione dei "LAVORI DI efficientamento energetico del Teatro della Regina di Cattolica", ammontante a complessivi € 757.870,66 di cui 663.818,88 € (inclusi € 12.391,11 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) per lavori a base d'asta, progettazione definitiva ed esecutiva e direzione esecutiva, e 94.051,78 € per somme a disposizione della stazione appaltante, ripartiti come da stralcio del quadro economico sotto riportato:

	Costo attività	Totale parziale

<b>A) IMPORTO LAVORI, PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DIREZIONE ESECUTIVA</b>		
1) Lavori in appalto	<b>619.555,54</b>	<b>619.555,54</b>
2) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	<b>12.391,11</b>	<b>12.391,11</b>
3) PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA	<b>19.872,23</b>	<b>19.872,23</b>
4) DIREZIONE ESECUTIVA	12.000,00	12.000,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>663.818,88</b>	
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	23.845,89 €	23.845,89 €
<b>Iva lavori:</b>	61.955,00 €	
<b>Iva oneri sicurezza :</b>	1.239,00 €	
<b>Iva progettazione e direzione:</b>	7.011,89 €	
<b>Totale parziale quadro B</b>	94.051,78 €	.
<b>IMPORTO TOTALE DI PROGETTO</b>	<b>757.870,66</b>	.

**RISCONTRATA** pertanto la necessità di procedere ora all'appalto integrato dei lavori e delle progettazioni di cui trattasi;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonché art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto, e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto d'appalto, dal disciplinare di gara e dal Capitolo Speciale d'Appalto che ne rappresentano gli elementi costitutivi;

**ATTESO** che ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui al DL n. 77/2021, fa sì che, a decorrere dall'entrata in vigore del DL n. 77/2021, ovvero dal 1° giugno 2021, i Comuni non capoluogo beneficiari di finanziamenti di investimenti a valere sulle suddette risorse, procedano ai suddetti affidamenti attraverso le seguenti modalità:

- a) Centrali di committenza e Soggetti aggregatori;
- b) Unioni di Comuni, Consorzi e Associazioni;
- c) Province e Città Metropolitane;
- d) Comuni Capoluogo di Provincia;

**RICHIAMATE:**

- la Delibera di Consiglio Provinciale di Rimini n. 12 del 16/05/2022 disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Rimini e i singoli Comuni, Unioni ed Enti che aderiranno nel testo allegato alla presente sub A) composto da n. 17 articoli, “Convenzione tra la Provincia di Rimini ed i Comuni/Unioni/Enti del territorio per l'adesione alla Stazione Unica Appaltante Provincia di Rimini in funzione di Centrale di Committenza”, quale parte integrante e sostanziale;

la Delibera di Consiglio Comunale del Comune di Cattolica n. 61 del 29/09/2022 con la quale veniva approvata la Convenzione, stipulata tra la Provincia di Rimini ed il Comune di Cattolica inerente “Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Rimini” - Convenzione art. 30 - comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000”;

la convenzione stipulata in data 10 novembre 2022 tra la Provincia di Rimini ed il Comune di Cattolica con cui l'Ente pubblico comunale ha conferito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini le funzioni di centrale di committenza per l'acquisizione dei lavori, forniture e servizi di cui l'Ente aderente attivi la richiesta;

**CONSIDERATO** che la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini procederà all'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi della Convenzione richiamata;

**VISTE** le modalità di funzionamento della suddetta Stazione Unica Appaltante a norma di convenzione ed, in particolare, l'art. 4 comma 3 secondo cui "Ente aderente altresì si impegna a consentire, se richiesto, forme di collaborazione verso la Provincia del proprio personale in possesso di competenze professionali adeguate";

- responsabile unico del procedimento: ai sensi dell'art. 31 del Codice, è . Geom. Mini Alessandro istruttore tecnico del Settore 2 del Comune di Cattolica (RN). - posta elettronica: minialessandro@cattolica.net;

- responsabile della fase di affidamento nell'ambito della procedura di gara, ai sensi dell'art. 37 del Codice, è il dott. Gianfranco Maini Dini, Responsabile della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini;

**ATTESTATO:**

- che trattandosi di importo inferiore ad un milione di Euro, i lavori in oggetto verranno appaltati mediante **procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, vista la deroga ex art. 1, comma 1, lett. b), L. n. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, L. n. 120/2020 e dal successivo art. 52, comma 1, lett. a) della successiva L. n. 108/2021, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dei soli criteri qualitativi (costo fisso), ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 7, del Codice.**

**DATO ATTO** che per tale affidamento sarà acquisito il codice CIG del versamento dei contributi di cui all'articolo 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (Tassa Gare) all'Autorità nazionale anticorruzione, a carico del Comune di Cattolica;

**VISTA** la documentazione di gara per la procedura in oggetto, che con la presente determinazione si approva, costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All C - Patto di integrità;
- All D - Modulo sopralluogo;
- ALL E - Offerta economica;
- All F – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- All G SCHEMA DI CONTRATTO
- ALL H MODULO ATTESTAZIONE IMPOSTA DI BOLLO
- ALL I Dichiarazione del progettista;
- ALL L Impegno ATI progettisti;
  
- ALL M dichiarazione possesso requisiti PNRR
- ALL N RELAZIONE DNSH

Tutto ciò premesso,

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## DETERMINA

1) - di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) - di dare atto che la presente “Determinazione a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonché art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. stabilisce che l'appalto dei lavori di **efficientamento energetico del Teatro della Regina** sarà affidato mediante la scelta dell'appalto integrato per la progettazione definitiva ed esecutiva e la realizzazione di tutte le opere e le provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **Lavori di efficientamento energetico del Teatro della Regina, con procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett.sss) e dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, vista la deroga ex art. 1, comma 1, lett. b), L. n. 55/2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, L. n. 120/2020 e dal successivo art. 52, comma 1, lett. a) della successiva L. n. 108/2021, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base dei soli criteri qualitativi (costo fisso), ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 7, del Codice;**

3) - di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonché art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto, e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto d'appalto, dal disciplinare di gara e dal Capitolo Speciale d'Appalto che ne rappresentano gli elementi costitutivi;

4) - di approvare la documentazione di gara per la procedura in oggetto, costituita da:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All C - Patto di integrità;
- All D - Modulo sopralluogo;
- All E - Offerta economica;
- All F – CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- All G SCHEMA DI CONTRATTO
- ALL. H MODULO ATTESTAZIONE IMPOSTA DI BOLLO
- ALL I Dichiarazione del progettista;
- ALL L Impegno ATI progettisti;
  
- ALL M dichiarazione possesso requisiti PNRR

-ALL N RELAZIONE DNSH

5) - di attribuire alla S.U.A. della Provincia di Rimini lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di cui al precedente punto 2, in forza della riferita Convenzione sottoscritta;

6) - di riservarsi la facoltà di apportare eventuali modifiche e integrazioni di dettaglio che dovessero rendersi necessarie nel momento dell'attivazione della procedura;

7) - di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di **€\_375,00** quale contributo gara a favore dell'ANAC, a carico del Capitolo 4020000 ACQUISTO MATERIALE TECNICO SERVIZIO URBANISTICA. del Bilancio di Previsione 2022 Piano dei conti 1.03.01.02.000;

8) - di dare atto che le spese di attivazione della presente procedura di gara dell'importo complessivo **€ 3.037,69** risultano così suddivise:

- quanto ad Euro **2.061,69** IVA compresa = quali spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica del Bando di Gara del bando e relativo esito (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato – Via Salaria, n. 691 – Roma – P.IVA 00880711007 – C.F. n. 00399810589);

- quanto ad Euro **976,00** IVA compresa= quale spesa per l'estratto di bando sui seguenti quotidiani *A. Manzoni & C. S.p.A. (P.I.: 04705810150)* per la pubblicazione sui quotidiani *“LA REPUBBLICA”* (a diffusione nazionale) e *“CORRIERE ROMAGNA”* (a diffusione locale);

9) - di la somma complessiva pari ad **€ 3.037,69**, ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/200, farà carico come segue:

- quanto ad € 2.061,69 sul Capitolo 270004 “Spese per pubblicazione avvisi d'asta” del Bilancio 2022 - Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.16.001 “*Pubblicazione bandi di gara*”;

- quanto a € 551,09 sul Capitolo 270004 “Spese per pubblicazione avvisi d'asta” del Bilancio 2022 - Piano dei Conti Finanziario 1.03.02.16.001 “*Pubblicazione bandi di gara*”;

- quanto ad € 424,91 sul Capitolo 4020000 “*Acquisto materiale tecnico servizio urbanistica*” del Bilancio 2022 - Piano dei conti finanziario 1.03.01.02.000;

10) - di accertare la complessiva somma di €. 3.037,69 (spesa di pubblicazione del bando di gara ed esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica - pubblicazione estratto del bando di gara sui quotidiani – rimborso spese Ufficio Contratti) sul Capitolo 700000 “Rimborso da Enti o da privati per spese diverse” Bilancio 2022 - Piano dei Conti Finanziario 3.05.02.03.002 “*Entrate da rimborsi, recuperi e restituzione di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese*”, somma che sarà successivamente rimborsata dall'operatore economico affidatario dell'appalto;

11) - di dare atto che l'importo complessivo dei lavori di **€ 757.870,66** (€ 663.818,88 per lavori, progettazione definitiva ed esecutiva ed € 70.205,89 per IVA e € 23.845,89 somme a disposizione) trova copertura nel Bilancio di Previsione 2022/2024;

12) - di dare atto che, ai sensi dell'art.9 del D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, è stato accertato che il programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

13) - di evidenziare che:

- il codice CUP risulta il seguente: G63I22000120006  
il codice CIG della gara sarà acquisito dalla stazione appaltante;

14) - di dare atto che si procederà a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art.23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione;

15) - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Mini Alessandro – istruttore tecnico del Settore 2 del Comune di Cattolica, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

16) - di dare atto che il Responsabile del Procedimento della fase di affidamento dell'ambito della procedura di gara è il Dott. Gianfranco Maini Dini, in qualità di Responsabile della “Stazione Unica Appaltante” della Provincia di Rimini;

17) - di trasmettere il presente provvedimento alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Rimini, al fine dell'avvio della procedura.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 21/12/2022

Firmato  
*Benzi Riccardo / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)