



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 788 DEL 11/10/2022

DETERMINA A CONTRARRE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000" CIG: 9437799E1A

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
LAVORI PUBBLICI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvato con delibera di CC n. 70 del 30.12.2022 è prevista alla voce n. 8 dell'elenco annuale 2022 l'opera di "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA" CUP: G63B20000130001;

### PREMESSO:

- che con la deliberazione n. 34 del 10.03.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000 per un importo complessivo di € 2.700.000,00 di cui € 2.180.829,73 per lavori ed euro 519.170,27 per somme a disposizione;

### RICHIAMATO:

- altresì l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- in proposito l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

### RITENUTO :

- di procedere all'affidamento dei lavori mediante appalto su progetto definitivo ai sensi dell'art. 59 comma 1 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. ponendo a base di gara il progetto definitivo dato atto dell'elevato contenuto tecnologico delle opere oggetto di affidamento;
- di affidare i lavori mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo lordo di € 2.180.829,73, di cui € 2.094.877,62 da porre a base di gara (di cui Euro 26.819,91 per oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso) ed Euro 59.132,20 per la progettazione esecutiva dell'opera;
- di utilizzare la procedura aperta per l'affidamento dell'appalto de quo, derogando quindi la previsione dell'art. 1 comma 2 lett b) della Legge di conversione n. 120/2020 sulla tipologia delle procedura di affidamento sotto soglia ciò al fine di garantire una più ampia pubblicità del bando stesso pur rispettando ed applicando alla stessa procedura di gara, sia l'inversione procedimentale che la riduzione dei termini di pubblicità (misure di semplificazione contenute nel decreto semplificazione);
- di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii sulla base del PREZZO FISSO;
- di demandare l'espletamento della procedura di gara all'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica il quale provvederà all'attuazione della gara stessa mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

VISTA la documentazione di gara per la procedura in oggetto, alla presente determinazione dirigenziale e che con la medesima si approva, costituita da: **9437799E1A**

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All C - Patto di integrità;
- All D - Modulo sopralluogo;
- All E - Offerta economica;
- All F - Mod. F24 imposta di bollo;
- All G Dichiarazione del progettista;
- All H Impegno ATI progettisti.

VERIFICATO che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. al succitato appalto è stato assegnato il seguente CIG:

VISTO inoltre:

- il D.Lgs. n. 50/2016e s.m.i.
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare l'art. 192;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

## D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2) di dare atto che la presente "Determinazione a contrarre" ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonché art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. stabilisce che l'appalto dei lavori di "LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI CATTOLICA NELL'EX BOWLING CUP: G63B2000013000" CIG: 9437799E1A sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. e i. con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del PREZZO FISSO ai sensi dell'art. 95, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo lordo complessivo di € 2.180.829,73, di cui € 2.094.877,62 da porre a base di gara (di cui Euro 26.819,91 per oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso) ed Euro 59.132,20 per la progettazione esecutiva dell'opera;

3) di approvare tutta la documentazione di gara così composta:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara e suoi allegati:
- All. A – Domanda di partecipazione;
- All. B – DGUE
- All C - Patto di integrità;
- All D - Modulo sopralluogo;
- All E - Offerta economica;
- All F - Mod. F24 imposta di bollo;
- All G Dichiarazione del progettista;
- All H Impegno ATI progettisti.

documenti tutti allegati alla presente determinazione a contrarre e che con la medesima si approvano;

4) di dare atto che l'espletamento della procedura di gara verrà effettuato dall'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica il quale provvederà all'attuazione della gara stessa mediante utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia-Romagna;

5) di dare atto che ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs. 267/2000, nonché art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma del contratto, e le clausole essenziali sono evincibili dallo schema di contratto d'appalto, dal disciplinare di gara e dal Capitolo Speciale d'Appalto che ne rappresentano gli elementi costitutivi;

6) di stabilire che a tale procedura di gara è attribuito il seguente CIG: 9437799E1A

7) di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 l'importo di € 600,00 quale contributo gara a favore dell'ANAC, a carico del Capitolo 9338001

MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A. del Bilancio di Previsione 2022 Piano dei conti 2.02.01.09.000

8) - di impegnare ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs n° 267/2000 sul Capitolo 270004 "Spese per pubblicazione avvisi d'asta" del Bilancio 2022 – Piano dei Conti Finanziario n. 1.03.02.16.001 "*Pubblicazione bandi di gara*", la somma complessiva di € 2.931,98 per le spese di attivazione della presente procedura di gara così suddivise:

- quanto ad Euro 1.955,98. = quali spese per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica del Bando di Gara del bando e relativo esito (Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato – Via Salaria, n. 691 – Roma – P.IVA 00880711007 – C.F. n. 00399810589);

- quanto ad Euro 976,00= quale spesa per l'estratto di bando sui seguenti quotidiani *A. Manzoni & C. S.p.A. (P.I.: 04705810150) per la pubblicazione sui quotidiani "LA REPUBBLICA" (a diffusione nazionale) e "CORRIERE ROMAGNA" (a diffusione locale)*;

9) di accertare la complessiva somma di €. 2.931,98 (spesa di pubblicazione del bando di gara ed esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica - pubblicazione estratto del bando di gara sui quotidiani – rimborso spese Ufficio Contratti) sul Capitolo 700000 "Rimborso da Enti o da privati per spese diverse" Bilancio 2022 - Piano dei Conti Finanziario 3.05.02.03.002 "*Entrate da rimborsi, recuperi e restituzione di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese*", somma che sarà successivamente rimborsata al Ufficio Contratti dall'operatore economico affidatario dell'appalto;

10) di prenotare ai sensi dell'art. 183 comma 3 del TUEL 267/2000 l'importo complessivo dei lavori € 2.408.894,22 (€ 2.180.829,73 per lavori ed € 228.064,49 per IVA al 10%) come segue:

- € 68.457,40 sul capitolo 9338001 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A. del Bilancio di Previsione 2022 Piano dei conti 2.02.01.09.000

- € 38.000,00 sul capitolo 9338000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. ALIENAZIONI E.CAP.825) I.V.A. del Bilancio di Previsione 2022 Piano dei conti 2.02.01.09.000

- € 2.302.436,82 sul capitolo 9338009 LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT (FIN. C. MINISTERIALE) del Bilancio di Previsione 2022 Piano dei conti 2.02.01.09.000

11) di dare atto che la nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice avverrà a norma dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 successivamente alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

12) di stabilire che la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio e che gli atti di gara verranno pubblicati nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e sulla piattaforma SATER di INTERCENTER, nonché sul sito dell'Osservatorio Regionale;

13) di approvare il cronoprogramma dell'intervento, allegato alla presente determinazione in forma parte integrante e sostanziale, i cui dati salienti vengono di seguito riportati :

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>
<b>descrizione fasi</b>

Aggiudicazione definitiva	NOVEMBRE/DICEMBRE 2022
Stipula contratto	DICEMBRE 2022
Inizio Esecuzione progettazione	GENNAIO 2023
Inizio lavori	APRILE 2023
Conclusione lavori	APRILE 2024
Certificato di Regolare Esecuzione	SETTEMBRE 2024

14) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Ufficio Contratti

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 11/10/2022

Firmato  
*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)