



Comune di Cattolica Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 49 DEL 28/07/2022

QUESTION TIME DEL CITTADINO

L'anno duemilaventidue , il giorno ventotto , del mese di Luglio , presso il Centro Culturale Polivalente – Sala Conferenze – Piazza della Repubblica n.31 – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in Prima convocazione.
Alle ore 21:15 il Segretario Generale procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
FORONCHI FRANCA	P	MAGNANI MARCO	P
BENELLI GASTONE	P	FRANCA ROBERTO	P
MONTANARI ALESSANDRO	P	GENNARI MARIANO	A
SECCHI MARCO	P	POZZOLI SILVIA	A
GIULINI GIULIANA	P	OLIVIERI NICOLETTA	A
BERTOZZI DAVIDE	P	FRANCA RICCARDO	P
GIUSINI ELENA	A	MAURO FLAVIO	A
MICHELINI ALICE	A	CECCHINI MARCO	P
CASANTI FILIPPO	P		

PRESENTI N. 11

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale Sig. Alessandro Montanari

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale dott. Andrea Volpini .

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: GABELLINI CLAUDIA, ROMEO NICOLA ANTONIO, VACCARINI FEDERICO, UGUCCIONI ALESSANDRO .

I Consiglieri comunali Giusini Elena, Michelini Alice, Gennari Mariano, Pozzoli Silvia e Mauro Flavio sono assenti giustificati.

La Consiglieria Olivieri Nicoletta è assente.

I Consiglieri presenti sono 11.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Presidente del Consiglio comunale Montanari Alessandro cede la parola al Signor Pierani Giorgio ai sensi dell'art.45 bis del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale per la lettura della *Question Time del cittadino* presentato con Prot. n. 23416 in data 21/06/2022 ad oggetto "Alienazione area comunale Via Rasi Spinelli" di seguito allegato e da considerare parte integrante del presente verbale;

Successivamente la parola viene ceduta all'Assessore Gabellini Claudia per la lettura della relativa risposta:

" 1) *Il susseguirsi degli atti e delle azioni più significative che hanno contraddistinto il procedimento può essere così riassunto:*

QUADRO SINOTTICO DELL'ITER AMMINISTRATIVO SEGUITO PER CESSIONE AREA KURSAAL					
N	NATURA	DATA	N/ PROT.	AZIONE	NOTE
1	Lettera	07/05/2019	17.431	Richiesta di acquisizione area da parte della omissis per l'accertato sconfinamento patrimoniale	Precedentemente alla richiesta il omissis non ha dato alcuna indicazione sull'immobile
2	Argomento GC	30/01/2020	-	Argomento di Giunta Comunale	Indirizzo favorevole alla cessione dell'area e del fabbricato sovrastante
4	DELIBERA CC	29/07/2020	35	Delibera di Consiglio Comunale di approvazione dalla variante al Piano delle alienazioni	Inserimento del frustolo nel programma delle alienazioni e contestuale sde-manializzazione dell'immobile
5	Determina dirigenziale	30/12/2020	1036	Accertamento entrata	Accertamento partita attiva
6	AVVISO PUBBLICO	22/04/2021	-	Avviso pubblico per verificare eventuali interessati all'acquisto	Art. 14 del Regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili
7	Determina dirigenziale	14/05/2021	325	Determina a contrarre	Affidamento della cessione
8	Atto Pubblico	20/05/2021	Rep. 39.729	Atto di cessione	Atto pubblico avanti al Notaio omissis

2) La sdemanializzazione dell'immobile è avvenuta in via implicita secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito in legge n. 133 del 6 agosto 2008.

3) Tutte le numerose (ben dieci) richieste di accesso agli atti poste in essere dal Sig. Pierani Giorgio al Dirigente hanno avuto riscontro nei termini e nei limiti di legge. Non esistono agli atti del Settore documenti omessi all'accesso del Sig. Pierani Giorgio.

4) Il procedimento amministrativo seguito per la cessione dell'area non ha avuto ad oggetto sanatorie per abusi edilizi o irregolarità urbanistiche ma la mera regolarizzazione catastale per lo sconfinamento.

Il Signor Pierani prende atto di quanto esposto e si dichiara non soddisfatto della risposta;

Gli interventi sono riportati integralmente nella registrazione digitale della seduta disponibile nel sito web dell'Amministrazione comunale all'indirizzo: <http://www.cattolica.rn/retecivica-citta-di-cattolica/area-istituzionale/live-stream-consiglio-comunale-comune-di-cattolica>

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
ALESSANDRO MONTANARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)