



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 647 DEL 18/08/2022

ASSEGNAZIONE ALLA COOPERATIVA SOCIALE CA' SANTINO A RESPONSABILITÀ LIMITATA DEL POSTEGGIO / BOX N.13 DEL MERCATO COPERTO, PER LO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ COMMERCIALE DI TEMPORARY SHOP, PER IL PERIODO 15/09/2022 – 31/12/2022.

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
UFFICIO ATTIVITÀ ECONOMICHE - S.U.A.P.

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Benzi Riccardo

## IL DIRIGENTE

**Richiamate** le deliberazioni n.71 e n.72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: assegnazione risorse finanziarie;

**Vista** la Determina Dirigenziale n.376 del 23/05/2022 ad oggetto: "APPROVAZIONE BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI N° 6 - POSTEGGI/BOX LIBERI PRESSO IL "MERCATO COPERTO" A TEMPORARY SHOP?";

**Vista** l'istanza presentata in data 05/07/2022 prot. n.25330 dalla Sig.ra Campolucci Maria quale Legale Rappresentante della Cooperativa Sociale Ca' Santino a r.l. tendente ad ottenere l'assegnazione, nel periodo 15/09/2022 – 31/12/2022, del posteggio / box n.13 del Mercato Coperto, per lo svolgimento di attività di Temporary Shop nel settore alimentare e non alimentare;

**Dato atto** che dall'istanza risulta che l'attività di vendita che si intende effettuare all'interno del mercato coperto ha scopi sociali in quanto tutti i prodotti messi in vendita sono realizzati nell'ambito delle attività occupazionali della cooperativa sociale, che gestisce servizi accreditati nei confronti di disabili adulti;

**Dato atto** che risultano sussistenti, in capo alla Cooperativa Sociale Ca' Santino a r.l., i requisiti previsti dall'art.2 del bando approvato con Determina Dirigenziale n.376 del 23/05/2022;

**Ritenuto** di poter assegnare alla Cooperativa Sociale Ca' Santino a r.l. il posteggio / box n.13 del Mercato Coperto, per il periodo 15/09/2022 – 31/12/2022;

**Calcolato** che le spese condominiali forfettarie per l'assegnazione del posteggio / box 13 per il periodo 15/09-31/12/2022 sono pari a € 1.296,00 (€ 12,00 x 108 giorni);

### **Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- la Determina del Sindaco n.5 del 21/01/2022;

## **DETERMINA**

1) di assegnare alla Cooperativa Sociale Ca' Santino a Responsabilità Limitata con sede a Montefiore Conca (RN) in Via Cà Santino n.2131 (Frazione Levola) C.F.: 02545320406, il posteggio / box n.13 del Mercato Coperto, per lo svolgimento dell'attività commerciale di temporary shop, per il periodo 15/09/2022 – 31/12/2022;

2) di dare atto che le spese condominiali calcolate forfettarie per l'assegnazione del posteggio / box 13, per il periodo 15/09-31/12/2022, sono pari a € 1.296,00 (€ 12,00 x 108 giorni) e devono essere versate dalla Cooperativa anticipatamente;

- 3) di dare atto che sono di competenza dell'assegnatario: gli allacci alle utenze, le eventuali sostituzioni delle attrezzature esistenti, così come ogni altro onere manutentivo necessario per rendere operativo e funzionale il posteggio/box rispetto all'attività che si intende esercitare, le spese di ordinaria manutenzione relative al posteggio e le imposte / tasse relative all'attività;
- 4) di dare atto che la Cooperativa Sociale Ca' Santino a Responsabilità Limitata prima del 15/09/2022, dovrà provvedere a presentare le necessarie pratiche SUAP: SCIA apertura esercizio di vicinato, Notifica Igienico Sanitaria ai fini della registrazione dell'impresa alimentare, ai sensi del Regolamento CE 854/2004, ...;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non determina ulteriori prelezioni per eventuali successive assegnazioni definitive dei posteggi/box.
- 6) di accertare in entrata la somma di € 1.296,00 sul capitolo 266003 "Recupero spese condominiali dei posteggi liberi all'interno del mercato coperto";
- 7) di dare atto che il presente provvedimento con comporta impegno di spesa, né diminuzione d'entrata;
- 8) di inviare il presente atto al SUAP e al Patrimonio;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 18/08/2022

Firmato  
*Benzi Riccardo / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)