



Comune di Cattolica Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 31 DEL 27/05/2022

REGOLAMENTO COMUNALE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE – MODIFICAZIONE

L'anno duemilaventidue , il giorno ventisette , del mese di Maggio , presso il Centro Culturale Polivalente – Sala Conferenze – Piazza della Repubblica n.31 – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in Prima convocazione.

Alle ore 21:10 il Segretario Generale procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
FORONCHI FRANCA	P	MAGNANI MARCO	P
BENELLI GASTONE	P	FRANCA ROBERTO	P
MONTANARI ALESSANDRO	P	GENNARI MARIANO	A
SECCHI MARCO	P	POZZOLI SILVIA	P
GIULINI GIULIANA	P	OLIVIERI NICOLETTA	A
BERTOZZI DAVIDE	P	GESSAROLI MASSIMILIANO	P
GIUSINI ELENA	P	FRANCA RICCARDO	P
MICHELINI ALICE	A	MAURO FLAVIO	A
CASANTI FILIPPO	P		

PRESENTI N. 13

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale dott. Massimiliano Gessaroli

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale dott. Andrea Volpini .

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: UGUCCIONI ALESSANDRO, BELLUZZI ALESSANDRO, GABELLINI CLAUDIA, ROMEO NICOLA ANTONIO, VACCARINI FEDERICO .

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

I Consiglieri comunali Gennari Mariano, Olivieri Nicoletta e Flavio Mauro sono assenti giustificati.

La Consigliera Michelini Alice è assente.

Si dà atto che:

- alle ore 21,14 durante la discussione del primo punto dell'Ordine del Giorno ad oggetto "Comunicazioni della Sindaca" è entrata in aula la Consigliera Michelini Alice.

I consiglieri presenti sono pertanto 14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 37 (proponente: FORONCHI FRANCA) predisposta in data 02/05/2022 dal Dirigente Settore 01;

Visto il Parere n.11/2022 rilasciato dal Collegio dei Revisori in data 23/05/2022;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 16/05/2022 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 01 RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 16/05/2022 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa RUFER CLAUDIA MARISEL / ArubaPEC S.p.A.;

Relaziona la Sindaca Franca Foronchi.

Nessuno dei Consiglieri chiede di intervenire.

L'intervento è riportato integralmente nella registrazione digitale della seduta disponibile nel sito web dell'Amministrazione comunale all'indirizzo:
<http://www.cattolica.rn/retectivica-citta-di-cattolica/area-istituzionale/live-stream-consiglio-comunale-comune-di-cattolica>

Successivamente la proposta viene sottoposta a votazione palese espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: 14

Astenuti: 1 (M5S: Pozzoli Silvia)

Votanti: 13

Favorevoli: 13 (Sindaca Foronchi Franca – PD: Benelli Gastone, Montanari Alessandro, Secchi Marco, Giulini Giuliana, Bertozzi Davide, Giusini Elena, Michelini Alice – Azione con Carlo Calenda: Casanti Filippo – Cattolica Futura: Magnani Marco – Idee in Comune: Franca Roberto - Alleanza Civica: Gessaroli Massimiliano e Franca Riccardo)

D E L I B E R A

1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 37

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Richiamate** le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;
- **Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 01 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;
- **Visto** l'art. 1, comma 837, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina del nuovo canone patrimoniale di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate e testualmente recita:

“A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285.”;

- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.82 del 17/12/2020 ad oggetto: “REGOLAMENTO COMUNALE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE E RELATIVE TARIFFE PER L'ANNO 2021 – APPROVAZIONE”, con la quale si è provveduto ad approvare il Regolamento comunale del nuovo Canone Mercati e le relative tariffe per l'anno 2021;
- **Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 31/03/2021 ad oggetto: “REGOLAMENTO COMUNALE DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE E RELATIVE TARIFFE PER L'ANNO 2021 – MODIFICAZIONE”, con la quale si è provveduto a modificare il Regolamento di cui al punto precedente;
- **Visto** il Regolamento approvato con la delibera sopra citata, costituente la versione attualmente vigente, che per comodità si allega al presente atto sotto la lettera A);
- **Visto** l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 446/97 il quale stabilisce che:
«Le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;
- **Richiamata** la disciplina inerente il suddetto “canone”, contenuta nei commi da 837 a 845 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

– **Considerato** che, successivamente all'approvazione del Regolamento e delle tariffe come sopra specificato, è emersa la necessità di correggere errori e di normare alcuni aspetti che la pratica gestionale del canone ha rivelato essere utili;

– **Dato atto** che le parti del Regolamento approvato e del tariffario su cui si è intervenuto sono le seguenti:

art.11, modificato il comma 1 per il calcolo della tariffa;

art.11, eliminato refuso al comma 2;

art.13, introdotto il comma 4 bis, che disciplina la potestà della Giunta Comunale di modificare la scadenza del pagamento del canone per le annualità successive a quella di rilascio della concessione;

Allegato "A":

– abrogato aggiornamento delle tariffe ordinarie all'indice ISTAT dell'ottobre dell'anno precedente;

– nella tabella dei coefficienti di valutazione economica modificata la nomenclatura del coefficiente 1);

– nella tabella dei coefficienti di valutazione economica modificati i coefficienti in conformità a quelli stabiliti con Delibera G.C. n.177 del 2/12/2021;

– **Considerato** che lo schema delle tariffe con le modifiche apportate ai coefficienti è già stato approvato con la delibera di Giunta n.177 del 2/12/2021;

– **Considerato** che le suddette modifiche e aggiornamenti sono state evidenziate nell'allegato B), parte integrante del presente atto; in tale ambito, le parti barrate costituiscono abrogazioni di norme precedentemente approvate, mentre le parti evidenziate in giallo costituiscono nuove aggiunte da approvare in questa sede;

– **Considerato** che occorre approvare le suddette modificazioni al Regolamento del Canone in oggetto nonché il nuovo testo del Regolamento coordinato con le modifiche apportate, allegato come parte integrante al presente atto sotto la lettera C);

– **Considerato** che l'art.3, comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 dicembre 2021, n.228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n.15, ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024 da parte degli enti locali;

– **Dato atto**, pertanto, che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art.53, comma 16, L.388/2000, il 1° gennaio 2022;

– **Visto** il "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs.15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n.10, in data 29/03/2019 e successive modificazioni;

– **Visto** il D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

– **Atteso** che l'approvazione dei regolamenti rientra nella competenze del Consiglio Comunale

ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267;

- **Acquisiti** sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;
- **Acquisito** altresì, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012, il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

DELIBERA

- 1) di approvare le modificazioni di cui all'allegato B), parte integrante del presente atto, al **«Regolamento per l'applicazione del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate»** e conseguentemente di approvare il nuovo schema di Regolamento allegato al presente provvedimento sotto la lettera C) quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il suddetto regolamento entra in vigore il giorno 1 gennaio 2022;
- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 1;

di trasmettere copia della presente deliberazione all'ufficio Tributi, alla Società GEAT S.r.l., al SUAP, all'ufficio Tecnico e all'Ufficio Urbanistica.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
MASSIMILIANO GESSAROLI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)