



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 367 DEL 20/05/2022

INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE ED ADEGUAMENTO PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL - APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI DI COMPLETAMENTO FINALI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n. 896 del 15/11/2021 si approvava la Perizia Tecnica redatta dal tecnico del Settore 5 Geom. Thomas Angelini, in atti depositata, relativa all'esecuzione degli **INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE ED ADEGUAMENTO PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL** dell'importo complessivo di € 80.000,00, con affidamento alle seguenti ditte :

A) - “IMPIANTO TERMOIDRAULICO PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

con affidamento alla ditta Siram S.p.a. P.IVA 0818619050 con sede a Milano via Anna Maria Mozzoni 12 che ha offerto un importo di € 29.843,02 oltre ad € 417,05 per oneri della sicurezza e quindi per un importo complessivo contrattuale di € 30.260,07 oltre IVA 10% e quindi per un importo di € 33.286,70 CUP G67H21021410004 e CIG: Z773364575;

B) - “IMPIANTO ELETTRICO PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

con affidamento alla ditta ONOFF s.r.l. via E.Romagna 94 Cattolica P.Iva 04032860407 che ha offerto un importo di 9.187,50 oltre ad € 187,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi un importo complessivo contrattuale di € 9.375,00 oltre IVA al 10% 10.312,50 CUP G67H21021410004 e CIG: Z113364666;

C) - “OPERE MURARIE PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

con affidamento alla ditta SEFERAJ ADIL via Degli Olivi 12 Misano Adriatico C.F. SRFDLA78R12Z100T P.I. 03654740400 che ha offerto un importo di € 4.875,00 oltre ad € 125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 5.000,00 oltre IVA al 10% per un importo di € 5.500,00 G67H21021410004 e CIG: ZA63364757;

- che, per effetto di detta aggiudicazione, si procedeva contestualmente all'assestamento del quadro economico progettuale come segue:

A) – LAVORI IN APPALTO

A.1	Impianto termoidraulico	= €.	29.843,02
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	= €.	417,05
A.2	Impianto elettrico	= €.	9.187,50
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	= €.	187,50
A.3	Opere Murarie	= €.	4.875,00
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	= €.	125,00

	TOTALE LAVORI IN APPALTO	= €.	44.635,07

B) - SOMME A DISPOSIZIONE

	I.V.A. 10 % SU LAVORI IN APPALTO (€. 44.635,07)	= €.	4.463,51
	Quota del 2% per funzioni tecniche	= €.	892,70
	Quota per coord. Sicurezza	= €.	997,50
	Quota spese per allacci, forniture varie ed arrotondamento	= €.	29.011,22

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	= €.	35.364,93

TOTALE PROGETTO = €. 80.000,00

DATO QUINDI ATTO che i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno **09 Novembre 2021** e regolarmente ultimati il **28 gennaio 2022**, come da rispettivi verbali emessi, nel pieno rispetto del termine utile contrattuale;

DATO ATTO che, come risulta dalla contabilità finale presentata, l'ammontare complessivo del conto finale per le rispettive ditte ammonta:

A) - “IMPIANTO TERMOIDRAULICO PER L’ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

- **DITTA SIRAM S.P.A.** – netti Euro **27.773,66** (comprensivi degli oneri sulla sicurezza) oltre IVA 10% (con una riduzione rispetto all’importo contrattuale di € 30.260,07 di netti € 2.486,41);

B)- “IMPIANTO ELETTRICO PER L’ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

-- **DITTA ONOFF S.r.l.** - netti Euro € 9.375,00 (comprensivi degli oneri sulla sicurezza) oltre IVA 10%;

C)- “OPERE MURARIE PER L’ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL”

- DITTA SEFERAJ ADIL - netti Euro € 5.000,00 (comprensivi degli oneri sulla sicurezza) oltre IVA 10%;

Visto, altresì, che **in data 15.04.2022 è stato redatto e firmato il certificato di regolare esecuzione** in sostituzione dell'atto di collaudo il quale, ai sensi ed effetti dell'art. 102, 3° c. - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 15.04.2024**, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera;

RITENUTO pertanto, per quanto sopra esposto di assestare il QTE del presente progetto a seguito emissione del presente Certificato di Regolare Esecuzione sul quale si è determinata un'economia di € 2.486,41 oltre IVA 10% = € 2.735,05 sulle opere di cui al punto A) e precisamente:

A) - LAVORI IN APPALTO

A.1	Impianto termoidraulico	=€.	27.356,61
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	=€.	417,05
A.2	Impianto elettrico	=€.	9.187,50
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	=€.	187,50
A.3	Opere Murarie	=€.	4.875,00
	ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	=€.	125,00

	TOTALE LAVORI IN APPALTO	=€.	42.148,66

B) - SOMME A DISPOSIZIONE

	I.V.A. 10 % SU LAVORI IN APPALTO (€. 42.148,66)	= €.	4.214,87
	Quota del 2% per funzioni tecniche	=€.	892,70
	Quota per coord. Sicurezza	=€.	997,50
	Quota spese per allacci, forniture varie ed arrotondamento	=€.	31.746,27

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	=€.	37.851,34

TOTALE PROGETTO =€. **80.000,00**

RITENUTO pertanto di ridurre l'importo di € 2.735,05 relativo all'affidamento a favore della ditta "SIRAM s.p.a" dall'impegno 703 sul capitolo 7850000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) " del bilancio di previsione 2021 - codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.04.000;

DATO ATTO che con la quota nelle somme a disposizione del predetto QTE (voce Quota spese per allacci, forniture varie ed arrotondamento), si ritiene necessario procedere alla realizzazione ad ulteriori interventi finali necessari per il completamento dell'opera;

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - con il quale al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui all'art. 1, commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

RITENUTO, quindi, che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della suddetta **Legge 11 settembre 2020 n. 120: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro;**

DATO ATTO, che, per quanto sopra esposto, si è provveduto ad effettuare un'indagine di mercato tra ditte locali specializzate nel settore merceologico, richiedendo appositi preventivi di spesa alle seguenti ditte con l'esito di seguito riportato:

A) - "OPERE EDILI"

ditta SEFERAJ ADIL via Degli Olivi 12 Misano Adriatico C.F. SRFDLA78R12Z100T P.I. 03654740400 per un importo pari ad € 3.200,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 320,00) oltre iva 22% per un importo totale pari ad **€ 3.904,00** CUP G67H21021410004 e CIG: **Z68366CAE5**

B) - "OPERE SUGLI IMPIANTI ELETTRICI"

ditta ONOFF s.r.l. via E.Romagna 94 Cattolica P.Iva 04032860407 per un importo di € 8.460,60 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 846,06) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 10.321,93** CUP G67H21021410004 e CIG: **ZD9366CBF0**

C) - "IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZI"

ditta Misano Asfalti snc di Tiberi Massimo, Muccioli & C. - 47843 Misano Adriatico (RN) via Grotta, 13/c P.IVA 01649840400 per un importo di € 1.807,84 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 150,00) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 2.205,56** G67H21021410004 e CIG: **ZCF366D211**

D) - "IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO"

ditta ANTONELLI snc - Via Larga, 38 Zona industriale (vicino Autodromo di Santa Monica) - 47843 - Misano Adriatico (RN) - P.IVA 01671370409 per un importo di € 12.000 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 1.200,00) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 14.640,00** G67H21021410004 e CIG: **Z29366D26D**

E) "QUOTA COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE"

geom. Giovanni Avanzolini per un importo di € 526,75 oltre CIPAG 5% e IVA 22% per un importo totale pari ad **€ 674,77** G67H21021410004 e CIG: **Z1A366D349**

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

VISTO l'esito positivo a seguito di verifica della regolarità contributiva delle ditte effettuata in modalità telematica sulla piattaforma DURC on-line;

CONSIDERATO che le sopracitate ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del **D.Lgs. n. 50/2016** e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Lgs.vo n. **D.Lgs. n. 50/2016 e smi** ;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare gli atti di contabilità finale, nonché le risultanze dei Certificati di regolare esecuzione dei lavori **INTERVENTI DI RIPRISTINO FUNZIONALE ED ADEGUAMENTO PER L'ATTIVAZIONE DELLA SEDE TEMPORANEA DEI VV.FF C/O BUS TERMINAL**, per l'importo definitivo di **€ 42.148,66** (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 10%;

3)- **di precisare che detto certificato di regolare esecuzione**, in atti depositato, **redatto e firmato in data 15/04/2022** dal direttore dei lavori Geom. Thomas Angelini,

nonché controfirmato per accettazione e senza riserve dalle sopracitate ditte esecutrici dei lavori e vistato dal RUP, ai sensi ed effetti del disposto dell'art. 102, 3 comma - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 15/04/2024**, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante entro detto termine;

4) di affidare inoltre, per i motivi esposti in premessa, gli ulteriori interventi finali necessari per il completamento dell'opera, utilizzando la quota delle somme a disposizione del QTE assestato (voce Quota spese per allacci, forniture varie ed arrotondamento) per un importo complessivo di € 31.746,27 come segue:

A) - “OPERE EDILP”

ditta SEFERAJ ADIL via Degli Olivi 12 Misano Adriatico C.F. SRFDLA78R12Z100T P.I. 03654740400 per un importo pari ad € 3.200,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 320,00) oltre iva 22% per un importo totale pari ad **€ 3.904,00** CUP G67H21021410004 e CIG: **Z68366CAE5**

B) - “OPERE SUGLI IMPIANTI ELETTRICI”

ditta ONOFF s.r.l. via E.Romagna 94 Cattolica P.Iva 04032860407 per un importo di € 8.460,60 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 846,06) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 10.321,93** CUP G67H21021410004 e CIG: **ZD9366CBF0**

C) - “IMPERMEABILIZZAZIONE TERRAZZI”

ditta Misano Asfalti snc di Tiberi Massimo, Muccioli & C. - 47843 Misano Adriatico (RN) via Grotta, 13/c P.IVA 01649840400 per un importo di € 1.807,84 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 150,00) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 2.205,56** G67H21021410004 e CIG: **ZCF366D211**

D) - “IMPERMEABILIZZAZIONE TETTO”

ditta ANTONELLI snc - Via Larga, 38 Zona industriale (vicino Autodromo di Santa Monica) - 47843 - Misano Adriatico (RN) - P.IVA 01671370409 per un importo di € 12.000 comprensivo degli oneri per la sicurezza (€ 1.200,00) oltre iva 22%, per un importo totale pari ad **€ 14.640,00** G67H21021410004 e CIG: **Z29366D26D**

E) “QUOTA COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE”

geom. Giovanni Avanzolini per un importo di € 526,75 oltre CIPAG 5% e IVA 22% per un importo totale pari ad **€ 674,77** G67H21021410004 e CIG: **Z1A366D349**

5)- di impegnare a favore delle predette ditte per i rispettivi importi in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sul capitolo 7850000 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) ” del bilancio di previsione 2021 - codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.04.000;

6)- di ridurre inoltre l'importo di **€ 2.735,05** sull'impegno 703 sul capitolo 7850000 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) ” del bilancio di previsione 2021 - codice Siope - Piano dei conti finanziario: 2.02.01.04.000;

7)- dato atto, che gli interventi in parola , saranno soggetti alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

8) - di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

9)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

10) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Lavori Pubblici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 20/05/2022

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)