



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 84 DEL 12/05/2022**

**ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI E INSTALLAZIONE DI  
PERCORSI DEDICATI SULLE SPIAGGE LIBERE COMUNALI - APPROVAZIONE  
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

L'anno duemilaventidue , il giorno dodici , del mese di Maggio , alle ore 15:15, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	A
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGUCCIONI ALESSANDRO	Assessore	P
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Il Vice Sindaco Alessandro Belluzzi esce alle ore 16,25.

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 100 (proponente: UGUCCIONI ALESSANDRO) predisposta in data 10/05/2022 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 11/05/2022 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 11/05/2022 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott.ssa \_RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A\_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 100

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 100 del 10/05/2022*

#### **ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI E INSTALLAZIONE DI PERCORSI DEDICATI SULLE SPIAGGE LIBERE COMUNALI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

**Assessore competente:** UGUCCIONI ALESSANDRO

**Settore proponente:** SETTORE 05

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere un intervento di adeguamento dei servizi pubblici nella zona di spiaggia libera di levante ("zona porto"), nonché alla realizzazione di percorsi accessibili alle persone con disabilità nelle spiagge libere esistenti (zona Porto, zona Kursaal, zona Circolo Nautico, e zona antistante il parco de Le Navi);

VISTO l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

VISTA, quindi, la Relazione Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale datata Aprile 2022, in atti depositata e che si intende integralmente richiamata, con la quale vengono illustrate nel dettaglio le caratteristiche qualitative e funzionali del **progetto definitivo-esecutivo** denominato **"ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI E INSTALLAZIONE DI PERCORSI DEDICATI SULLE SPIAGGE LIBERE COMUNALI"** dell'importo complessivo di € 55.240,00;

DATO ATTO che con il presente progetto, prevede rispettivamente le seguenti lavorazioni:

### ADEGUAMENTO SERVIZI IGIENICI PUBBLICI

L'intervento prevede l'installazione all'ingresso dei servizi igienici di rampe adeguate al superamento del dislivello presente al fine di permettere il passaggio agevole di carrozzine e deambulatori. Si prevede, inoltre, la sostituzione delle toilette alla turca con vasi, ritenendo che tale soluzione sia più igienica e possa far fronte in modo migliore all'utilizzo intensivo e prolungato dei servizi durante tutta la stagione estiva, unitamente alla sostituzione della pavimentazione dei due ambienti. All'esterno, verranno sostituiti gli impianti doccia esistenti con nuove soluzioni munite di doccino a mano e saliscendi, per un utilizzo più agevole anche in posizione seduta e verranno installati dei corrimano di sostegno lungo le pareti di entrambi gli spazi doccia, per assicurare la fruibilità e garantire una maggiore comodità nei movimenti, compresa pulitura delle superfici e tinteggiatura. Infine per scoraggiare eventuali atti vandalici, è prevista l'installazione di un dispositivo di illuminazione a LED per esterni sulla facciata del corpo dei servizi igienici pubblici, con sensore di movimento e timer di spegnimento automatico regolato in base alle esigenze, che si attivi al passaggio di persone e si spenga in breve tempo, una volta terminati i movimenti.

### INSTALLAZIONE PASSERELLE SULLE SPIAGGE LIBERE

In considerazione dello stato attuale delle aree adibite a spiaggia libera, si intende procedere all'installazione di passerelle avvolgibili, che possano essere montate a inizio stagione e smontate alla conclusione, per permettere il passaggio dei mezzi pesanti per gli interventi sull'arenile durante l'inverno e, al tempo stesso, garantire una conservazione adeguata delle passerelle in luoghi protetti dalle intemperie e dal freddo e una loro maggiore durabilità.

Il prodotto scelto per questo intervento è costituito da elementi modulari di 1 x 2,50 metri forniti in rotoli e collegabili tra loro, in PVC rigenerato.

L'installazione avverrà nelle quattro aree considerate; in particolare:

- nella zona porto (comparto 1), si prevede un percorso con partenza dal marciapiede antistante i servizi igienici pubblici e arrivo a 8/10 metri dalla riva, per una lunghezza totale di 143 metri circa, che garantisce il raggiungimento di servizi igienici e area docce, spiaggia e battigia;
- nella zona Kursaal (comparto 2), si prevede un percorso con partenza dalla passerella in cemento antistante l'hotel e arrivo a 8/10 metri dalla riva, per una lunghezza totale di 112 metri circa, che garantisce il raggiungimento di docce all'aperto esistenti, spiaggia e battigia;
- nella zona Circolo Nautico (comparto 3), si prevede un percorso con partenza dalla passerella adiacente al bar ristorante Garbino e arrivo a 8/10 metri dalla riva, per una lunghezza totale di 77 metri circa, che garantisce il raggiungimento di docce all'aperto esistenti, spiaggia e battigia;
- nella zona Le Navi (comparto 4), si prevede un percorso con partenza dall'accesso alla spiaggia adiacente al bagno 117 arrivo a 8/10 metri dalla riva, per una lunghezza totale di 38 metri circa, che garantisce il raggiungimento di spiaggia e battigia.

VISTO il relativo quadro economico, di seguito riportato:

#### **A)- LAVORI IN APPALTO**

LAVORI PREVISTI IN COMPUTO METRICO	€. 37.124,44
Oneri per la sicurezza	€. 500,00
	-----
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€. 37.624,44

#### **B)- SOMME A DISPOSIZIONE**

I.V.A. 22% sui lavori	€. 8.277,38
Sistemazione percorsi pedonali esistenti	€. 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€. 4.338,18
	-----
SOMME A DISPOSIZIONE	€. 17.615,56
	-----
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€. 55.240,00</b>

VISTI gli elaborati componenti tale progetto depositati c/o l'ufficio del sopraccitato tecnico progettista e precisamente:

- Elab. 01 – Relazione Tecnica Illustrativa
- Elab. 02 – Planimetria
- Elab. 03 - Computo Metrico Lavori

DATO ATTO che il CUP del presente progetto è il seguente: **CUP G61B22001410004**;

PRESO ATTO che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, con verifica in contraddittorio con il progettista dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusta verbale di validazione del 03/05/2022 in atti depositato;

DATO ATTO che, al fine del rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (D.Lgs 231/2002 come modificato dal D.Lgs 192/2012), la stazione appaltante ha verificato la sostenibilità finanziaria dell'intervento che intende realizzare, viste le sopraccitate fonti di finanziamento in bilancio;

DATO ALTRESÌ ATTO che la procedura di affidamento dei lavori in appalto di cui trattasi, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, potrà essere attivata ai sensi dell'**art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni): «affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro»**, come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva “Determina a contrarre” ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Tecnico e dal Dirigente del Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità della presente proposta deliberativa;

RITENUTO di procedere in merito;

VISTO altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

## D E L I B E R A

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il **PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**, ex art. 23 D.Lgs. 50/2016, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, denominato **“ADEGUAMENTO DEI SERVIZI IGIENICI PUBBLICI E INSTALLAZIONE DI PERCORSI DEDICATI SULLE SPIAGGE LIBERE COMUNALI”** - dell'importo complessivo di **€ 55.240,00 (CUP G61B22001410004)**, costituito dagli elaborati citati in premessa;

3) - di prendere e dare atto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori dell'Amministrazione Comunale, ed è stato validato ai sensi dell'art. 26, 8° comma - D.Lgs. n. 50/2016, da tale validazione non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione, giusto verbale del 03/05/2022 in atti depositato;

4)- di ribadire che la procedura di affidamento dei lavori dell'appalto di cui trattasi, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, potrà essere attivata ai sensi dell'**art. 1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni):** *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro”*, come meglio sarà indicato e descritto dalla successiva *“Determina a contrarre”* ex art. 192 del T.U.EE.LL. Dlgs 267/2000;

5)- di far constare che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 554/1999 (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii. ), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;

6)- di dare atto che l'importo progettuale pari ad **€ 55.240,00** trova adeguata copertura di spesa sul capitolo 7120000 OPERE PER INCLUSIVITA' SPIAGGE LIBERE (FIN. ONERI E- 1013) del bilancio di previsione 2022 - p.c.f. 2.02.01.99.000;

7)- di dare altresì atto delle suddette fonti di finanziamento previste in bilancio, al fine di verificare *“ex ante”* la sostenibilità finanziaria delle opere che si intende realizzare per il rispetto delle condizioni di pagamento imposte dalle norme in materia (dlgs 231/2002 come modificato dal dlgs 192/2012);

8) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

<b>CRONOPROGRAMMA INTERVENTI</b>
----------------------------------

<b>descrizione fasi</b>	
Approvazione progetto	MAGGIO 2022
Affidamento lavori	MAGGIO/GIUGNO 2022
Conclusione lavori	GIUGNO 2022
Data esigibilità fattura	LUGLIO 2022

9)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

10)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Settore 5, Ufficio LL.PP., Dirigente Servizi Finanziari;

11)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

LA SINDACA  
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANDREA VOLPINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)