



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 232 DEL 01/04/2022

LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI" - APPROVAZIONE RISULTANZE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E ATTI DI CONTABILITA' FINALE LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con delibera di G.C. n. 124 del 17/08/2021 si procedeva all'approvazione del progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO redatto dall'arch. Carlo Palmerini, Fuzionario tecnico del Settore 5, relativo ai **LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI"** per un importo complessivo di € 95.000,00 – (CUP G62C21000600004);

- che con successiva propria Determinazione Dirigenziale n. 660 del 23/08/2021 in atti ed alla quale si rimanda, si è proceduto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020 (Decreto Semplificazione), convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120, **ad affidare i predetti lavori alla ditta AGB COSTRUZIONI SRL – VIA ROMANA 17 – PAGANI (SA) – P.I.: 04247820659** per un importo di **€ 84.447,89 (compreso oneri per la sicurezza pari ad € 500,00)** oltre I.V.A. 10% per un totale di **€ 92.892,68-** (CIG: **887554074E**);

- che, per effetto di detta aggiudicazione, si procedeva contestualmente ad approvare il Q.T.E. come segue:

Opere previste in progetto	€.	83.947,89

Sommano lavori	€.	83.947,89
Oneri per la sicurezza	€.	500,00

Totale in appalto	€.	84.447,89
IVA 10 % su € 81.118,55	€.	8.444,79
Quota 2% inc. (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	1.623,71
Arrotondamento imprevisti	€.	483,61

TOTALE	€.	95.000,00

VISTO, altresì, lo schema di lettera commerciale Protocollo N.O035806/2021 del 07/09/2021, in atti;

DATO QUINDI ATTO che **i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno 10 settembre 2021** come da rispettivo verbale, e, che, come indicato nella suddetta lettera commerciale i lavori dovevano compiersi in giorni 50 naturali e consecutivi, con

ultimazione degli stessi, entro e non oltre il giorno **29.10.2021**;

CONSIDERATO che nel corso di esecuzione dei lavori il D.L. Arch. Carlo Palmerini, ha proposto di utilizzare parte delle "Somme a disposizione" (voce "Arrotondamento imprevisti"), per la "fornitura a posa in opera di alcuni apparecchi igienico-sanitari con le relative rubinetterie, accessori vari, ecc." da eseguirsi dall'appaltatore, che sostanzialmente non apportano variazioni all'impostazione e funzionalità del progetto in questione in ambito al quale non si determina alcun aumento dell'approvato costo progettuale;

DATO ATTO che per i c.d. "lavori aggiuntivi" dovuti a causa di circostanze impreviste e imprevedibili che assumono la denominazione di varianti in corso d'opera, e rientrano nell'ambito della disciplina ex art. 106, comma 1, lett. c), del "Codice dei Contratti", quindi da eseguirsi dall'appaltatore senza alterare la natura generale del contratto, con un aumento delle prestazioni contenute nel limite del quinto dell'importo del contratto stesso, ex comma 12 del suddetto articolo normativo, si è proceduto con specifico affidamento, ex art. 36, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020 n. 120, mediante propria Determinazione n. 906/2021;

Dato altresì atto **che tale aumento contrattuale che da € 84.447,89** (compreso degli oneri sulla sicurezza di € 500,00) **passa a € 84.844,29** (sempre compreso degli oneri sulla sicurezza) **quindi per un importo di € 396,40 oltre IVA**, trova il relativo finanziamento nelle "somme a disposizione" del progetto;

- che la conclusione dei lavori è avvenuta nel pieno rispetto del termine utile contrattuale **in data 29 OTTOBRE 2021**;

VISTO che il D.L. arch. Carlo Palmerini, **ha predisposto gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi in data 24/11/2021**, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta **dai quali risulta che l'ammontare complessivo del conto finale ammonta ad Euro 84.844,29** (oneri per la sicurezza inclusi), oltre IVA ;

VISTO, altresì, che **in data 26.11.2021 è stato redatto e firmato il certificato di regolare esecuzione** in sostituzione dell'atto di collaudo, il quale, ai sensi ed effetti dell'art. 102, 3° c. - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 26/11/2023**, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

VERIFICATO che in corso d'opera alla predetta ditta sono stati corrisposti due CERTIFICATI DI PAGAMENTI relativi a due S.A.L. emessi, per un ammontare complessivo di **Euro 84.447,89 determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di Euro 396,40 (oltre IVA), che è già stato liquidato a saldo**, pur precisando che detto pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del c.c.;

CONSIDERATO che la predetta ditta in riferimento alla Legge n. 136/2010, è stata obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che, da parte della medesima è stata già presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti;

VISTO, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici) e in particolare gli artt. 102 e 103;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvato anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di prendere atto ed approvare gli atti di contabilità finale, nonché le risultanze del **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE dei LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI"**, affidati alla **ditta AGB COSTRUZIONI SRL – VIA ROMANA 17 – PAGANI (SA) – P.I.: 04247820659** per l'importo definitivo di € 84.844,29 (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA;

3)- **di precisare che detto certificato di regolare esecuzione**, in atti depositato, **redatto e firmato in data 26/11/2021** dall'arch. Carlo Palmerini, nonché controfirmato per accettazione e senza riserve dalla sopracitata ditta esecutrice dei lavori e vistato dal RUP, ai sensi ed effetti del disposto dell'art. 102, 3 comma - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 26/11/2023**, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, ancorchè riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante entro detto termine, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi del 5° comma, del citato articolo;

4)- di dare atto che sono stati corrisposti, in corso d'opera, due **CERTIFICATI DI PAGAMENTI** relativi a due S.A.L. emessi a favore della **predetta ditta**, per un ammontare complessivo di **Euro 84.447,89, determinando, quindi, un residuo credito a suo favore di € 396,40 (oltre IVA), che è già stato liquidato a saldo**, pur precisando che detto pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del c.c.;

5)- di ribadire che in riferimento alla Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la sopracitata ditta ha già presentato la dichiarazione di attivazione dei rispettivi conti corrente dedicati ai sensi ed effetti dell'art. 3, comma 7 di detta legge, come da moduli in atti;

6)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

7)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Lavori Pubblici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 01/04/2022

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)