



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 152 DEL 02/03/2022

ACCORDO QUADRO BIENNALE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DI VARI IMMOBILI E AREE COMUNALI – APPROVAZIONE PROGETTO ANNO 2022- LOTTO 10 - PULIZIA BAGNI PUBBLICI DI PIAZZA PRIMO MAGGIO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA – CIG DERIVATO: Z7D355D71E

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 05

**SERVIZIO**  
STRADE

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Gaddi Baldino

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

### PREMESSO:

- che con determinazione dirigenziale n. 20 del 09/01/2018 in atti ed alla quale integralmente si rimanda, veniva affidato alla “Coop 134 Cooperativa Sociale”, con sede in Rimini, via Portogallo 2, P.Iva 01958530402, il servizio di pulizia dei locali adibiti a sedi istituzionali ed altri usi, per il biennio 2018-2019, giusta contratto in data 01/02/2018 Reg. n. 214, avente scadenza il 31/12/2019;

- che con successiva propria determina dirigenziale n. 1063 del 31/12/2019 in atti, è stata formalizzata la proroga tecnica del succitato contratto, fissando come nuovo termine di scadenza il 31/05/2020;

Dato atto che con ulteriore determina dirigenziale n. 964 del 09.12.2019 in atti, veniva indetta apposita procedura di gara aperta per l'affidamento di un nuovo “ACCORDO QUADRO BIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DI VARI IMMOBILI E AREE COMUNALI – anni 2020/2021” e contestualmente veniva approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico comunale Geom. Antonella Villa dell'importo lordo complessivo di Euro 513.000,00= e la relativa documentazione di gara;

- che con successiva, propria determinazione n. 210 del 26/03/2020 in atti, l'anzidetto “ACCORDO QUADRO BIENNALE” - (CIG Padre: 81102126A9), veniva aggiudicato definitivamente alla “Coop134 Cooperativa Sociale” con sede a Rimini in Via Portogallo n. 2 P.IVA 01958530402, che ha offerto un importo complessivo (per il biennio) di Euro 324.967,36= a cui si aggiungono Euro 7.747,42= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di Euro 332.714,78= (comprensivo degli oneri della sicurezza e per due anni);

PRESO ATTO che con la suddetta determinazione è inoltre stato approvato il nuovo quadro economico dell'Accordo Quadro, ripartito ed assestato per effetto della suindicata aggiudicazione come segue:

	Importo annuo	Importo Biennale
A – Servizi a misura	€ 96.372,91	€ 192.745,82
Oneri per la sicurezza	€ 1.390,00	€ 2.780,00
B - Servizi a corpo	€ 60.040,27	€ 120.080,54
Oneri per la sicurezza	€ 2.440,00	€ 4.880,00

C- Servizi a chiamata	€ 6.070,50	€ 12.141,00
Oneri per la sicurezza	€ 43,71	€ 87,42
	-----	-----
TOTALE SERVIZI	€ 162.483,68	€ 324.967,36
TOTALE ONERI PER LA SICUREZZA	€ 3.873,71	€ 7.747,42
TOTALE	€ 166.357,39	€ 332.714,78
SOMME A DISPOSIZIONE		
- I.V.A. 22%		€ 71.492,81
- Quota ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,50%)		€ 5.133,00
- Quota ANAC		€ 225,00
- Imprevisti e arrotondamento		€ 18.434,40
		-----
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 95.285,21
		-----
TOTALE SERVIZIO PULIZIA		€ 428.000,00

VISTA ora la relazione tecnica in atti, con la quale la Geom. Antonella Villa, definisce le caratteristiche del progetto esecutivo relativo al Lotto 10 “PULIZIA BAGNI PUBBLICI DI PIAZZA PRIMO MAGGIO – ANNO 2022”, servizio che dovrà soddisfare le esigenze di avere un adeguato standard qualitativo, in relazione alla riqualificazione delle aree pubbliche su cui insistono i suddetti servizi, alla necessità di mantenere condizioni ottimali dei servizi stessi per la salvaguardia dell’igiene pubblica. Inoltre tali servizi costituiscono la base per garantire all’utenza un adeguato standard di fruibilità, igiene e di decoro urbano.

VISTO che il servizio di pulizia in questione si distinguerà a corpo

VERIFICATO che l'importo complessivo del suddetto 10° lotto (anno 2022) ammonta ad Euro 5.000,00= come ripartito dal seguente quadro economico:

1	Importo del servizio	€ 3.698,36
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso serv. corpo	€ 400,00
	TOTALE	€ 4.098,36
3	Iva al 22% su €. 4.098,36	€ 901,64
	TOTALE COMPLESSIVO ANNO 2020	€ 5.000,00

VISTI gli elaborati progettuali depositati c/o l'ufficio del sopracitato tecnico comunale e precisamente:

- *RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA*
- *SCHEMA CONTRATTO OPERATIVO*

DATO ATTO che in adesione al sopracitato “ACCORDO QUADRO BIENNALE 2020/2022” l'affidamento dei servizi relativi al predetto “Lotto 10 - PULIZIA BAGNI DI PIAZZA PRIMO MAGGIO – ANNO 2022” da affidarsi alla già citata “COOP 134 Coop.va

Sociale” - (C.F. e P. IVA: 01958530402), andrà a decorrere dal 1 aprile 2022 con scadenza al 31 dicembre 2022 per l'importo di Euro 3.698,36= oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 400,00= per la somma di Euro 4.098,36= oltre IVA 22% per un totale complessivo di Euro 5.000,00=;

DATO ATTO altresì che il finanziamento del progetto anzidetto (Euro 5.000,00=) trova adeguata imputazione all'interno del Capitolo 4530004 “Servizio di custodia, pulizia e manutenzione dei bagni pubblici a servizio zona turistica” – p.d.c. 1.03.02.13.000 - del bilancio 2022;

DATO ATTO che è stata verificata la regolarità contributiva della citata “COOP134 Coop.va Sociale” tramite piattaforma dedicata (DURC online);

VISTE le disposizioni di cui all’art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell’IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata “Coop.va Sociale”, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositati;

DATO ATTO che ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice CIG derivato: Z7D355D71E;

RITENUTO di procedere in merito,

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento per gli Incentivi e Funzioni Tecniche;

Tanto premesso,

#### D E T E R M I N A

1)- di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare il progetto citato in premessa relativo alla “PULIZIA BAGNI PUBBLICI DI PIAZZA PRIMO MAGGIO – ANNO 2022 – LOTTO 10”, dell'importo lordo complessivo di Euro 5.000,00= costituito dagli elaborati in premessa citati e costituenti parti integranti del presente atto;

3)- di affidare il suindicato servizio di Lotto 10 alla “COOP134 Coop.va Sociale”, con sede in Rimini, Via Portogallo n. 2 (C.F. e P. IVA: 01958530402) per il periodo “1 aprile - 31 dicembre 2022” per un importo netto di Euro 3.698,36= oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro 400,00= per la somma di Euro 4.098,36= oltre IVA 22% per un totale complessivo di Euro 5.000,00= - C.I.G. Derivato: Z7D355D71E, andando ad impegnare tale spesa all'interno del Capitolo 4530004 “Servizio di custodia, pulizia e manutenzione dei bagni pubblici a servizio zona turistica” – p.d.c. 1.03.02.13.000 - del bilancio 2022;

6)- di dare atto, che gli interventi in parola saranno soggetti alle disposizioni di cui all’art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell’IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

7)- di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. la sopracitata ditta affidataria, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

8)- di dare atto che a seguito dell'assunzione dell'impegno di spesa relativo al presente affidamento, il RUP procederà alla sottoscrizione del contratto d'appalto operativo relativo al sopracitato Lotto 10;

9)- di individuare nella persona del Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

10)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 02/03/2022

Firmato  
*Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)