



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 26 DEL 24/02/2022

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventidue , il giorno ventiquattro , del mese di Febbraio , alle ore 16:00, nella sala Giunta della Residenza comunale, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	FORONCHI FRANCA	Sindaco	P
2	BELLUZZI ALESSANDRO	Vice Sindaco	P
3	GABELLINI CLAUDIA	Assessore	P
4	ROMEIO NICOLA ANTONIO	Assessore	P
5	UGOLINI ENRICO	Assessore	A
6	VACCARINI FEDERICO	Assessore	P

Totale presenti n. 5

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale Dott. Andrea Volpini .

La Sindaca, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 38 (proponente: UGOLINI ENRICO) predisposta in data 22/02/2022 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 22/02/2022 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 05 Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 22/02/2022 dal f.f. Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott GADDI BALDINO / ArubaPEC S.p.A. ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 38

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta della Sindaca;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 38 del 22/02/2022

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

Assessore competente: UGOLINI ENRICO

Settore proponente: SETTORE 05

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO che nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2022/2024" approvato con delibera di CC n. 70 del 30.12.2022 è prevista alla voce n. 15 dell'elenco annuale 2022 l'opera di "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" CUP: G69E19001090001 ;

PREMESSO:

- con decreto del Ministero dell'Istruzione n. 254 del 06.08.2021 viene determinata la graduatoria dei Comuni beneficiari del contributo statale relativo agli interventi resisi necessari a seguito dell'avvenuta esecuzione di indagini diagnostiche su solai e controsolai degli istituti scolastici per prevenire fenomeni di crollo da cui risulta che il Comune di Cattolica è assegnatario dell'importo di € 581.200,00 per i lavori di messa in sicurezza mediante interventi di antisfondellamento della scuola primaria Carpignola;

- che con determina n. veniva affidato al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Ing. Mauro Cevoli con studio a Riccione in Via dei Pini n. 54 C.F. CVMRA64M28H294I P.I.

0206720407, l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori sopra specificati per un importo di € 31.500,00 oltre al contributo Cassa Previdenza 4% ed oltre IVA 22% per un totale lordo complessivo di € 39.967,20;

Visto l'articolo 23, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ove si dispone che il progetto esecutivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita;

Visto che RTP di professionisti incaricato con capogruppo Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo Ing. Mauro Cevoli, ha redatto il progetto esecutivo dell'opera in premessa citata, presentando in data 09/02/2022, gli elaborati prescritti dall'articolo 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 24 a 32 del regolamento di attuazione emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (ancora vigente), depositati agli atti presso l'ufficio tecnico e, precisamente:

PE-G-00-0001-00 Elenco elaborati

PE-G-00-0002-00	Relazione generale
PE-G-00-0003-00	Computo metrico estimativo
PE-G-00-0004-00	Elenco prezzi unitari
PE-G-00-0005-00	Analisi Prezzi
PE-G-00-0006-00	Capitolato speciale d'appalto
PE-G-00-0007-00	Capitolato speciale amministrativo
PE-G-00-0008-00	Cronoprogramma
PE-G-00-0009-00	Relazione Geologica
PE-G-00-0010-00	Quadro economico
PE-G-00-0011-00	Piano di manutenzione dell'opera
PE-G-00-0012-00	Quadro Incidenza manodopera
PE-G-00-0013-00	Relazione energetica ai sensi della D.G.R. 967/2015 s.m.i.
PE-G-00-0014-00	Requisiti acustici passivi

ARCHITETTONICO - Generale

PE-A-00-0001-00	Inquadramento, rilievo dell'area e documentazione fotografica
PE-A-00-0002-00	Stato di fatto - Pianta PT
PE-A-00-0003-00	Stato di fatto - Pianta Controsoffitti

PE-A-00-0004-00	Stato di fatto - Pianta Coperture
PE-A-00-0005-00	Stato di fatto - Prospetti e sezioni
PE-A-00-0006-00	Demolizioni - Pianta PT
PE-A-00-0007-00	Demolizioni - Pianta Controsoffitti
PE-A-00-0008-00	Demolizioni - Pianta Coperture
PE-A-00-0009-00	Demolizioni - Prospetti e sezioni
PE-A-00-0010-00	Costruzioni - Pianta PT
PE-A-00-0011-00	Costruzioni - Pianta Controsoffitti
PE-A-00-0012-00	Costruzioni - Pianta Coperture
PE-A-00-0013-00	Costruzioni - Prospetti e sezioni
PE-A-00-0014-00	Progetto - Pianta PT
PE-A-00-0015-00	Progetto - Pianta Controsoffitti
PE-A-00-0016-00	Progetto - Pianta Coperture
PE-A-00-0017-00	Progetto - Prospetti e sezioni
PE-A-00-0018-00	Progetto - Abachi e dettagli

STRUTTURE - Generale

PE-C-00-0001-00	Relazione di calcolo delle strutture
PE-C-00-0002-00	Carpenterie e dettagli interventi

IMPIANTI MECCANICI

PE-M-00-0001-00	Relazione tecnica descrittiva
PE-M-00-0002-00	Stato di fatto - Impianto di riscaldamento - Piano Terra
PE-M-00-0003-00	Rimozioni - Impianto di riscaldamento - Piano Terra
PE-M-00-0004-00	Progetto - Impianto di riscaldamento - Piano Terra
PE-M-00-0005-00	Stato di fatto - Impianto idrico-sanitario, idrico-antincendio e gas - Piano Terra
PE-M-00-0006-00	Rimozioni - Impianto idrico-sanitario, idrico-antincendio e gas - Piano Terra
PE-M-00-0007-00	Progetto - Impianto idrico-sanitario e idrico-antincendio - Piano Terra
PE-M-00-0008-00	Progetto - Schema funzionale Centrale Termica / Idrica
PE-M-00-0009-00	Progetto - Particolari e staffaggi

IMPIANTI ELETTRICI - Generale

PE-E-00-0001-00	Relazione tecnica descrittiva
PE-E-00-0002-00	Interventi su impiantistica esistente Impianto Forza Motrice ed Speciali - Piano Terra
PE-E-00-0003-00	Impianti di nuova realizzazione Impianto Forza Motrice ed Speciali - Piano Terra
PE-E-00-0004-00	Schemi - Dettagli Particolari costruttivi

SICUREZZA - Generale

PE-S-00-0001-00	Piano di sicurezza e coordinamento
PE-S-00-0002-00	Fascicolo tecnico dell'opera

Preso atto che in data 15.02.2022 è stata redatta la verifica e validazione del progetto esecutivo da parte del RUP di cui all'art. 26 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Visto che la spesa complessiva dell'investimento per la realizzazione dell'opera ammonta ad **euro 581.200,00** di cui **euro 442.831,50** per lavori ed **euro 130.368,50** per somme a disposizione;

Visto che l'opera risulta conforme agli strumenti urbanistici;

Considerato che la soluzione progettuale determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare ed il relativo costo previsto e le medesime soluzioni sono sviluppate ad un livello di definizione tale che ogni elemento è identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che le stesse sono altresì corredate da appositi piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

Considerato che la soluzione progettuale dei due proposta individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto definitivo;

Visto il quadro economico dell'investimento complessivo di seguito riportato:

<i>Lavori a corpo</i>	€	€
a1) Lavori	442.831,50	
<i>Totale lavori soggetti a ribasso</i>		442.831,50
b) Importo esecuzione dei lavori		
b1) Oneri della sicurezza	8.000,00	
<i>Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso</i>		8.000,00
	Totale lavori	450.831,50
c) Somme a disposizione della stazione appaltante		
	€	€
c1) Imprevisti e arrotondamenti	17.713,66	
c2) Accantonamento di cui all'art. 133 c. 3.4 del codice degli appalti	8.856,63	
c3) Spese tecniche relative a: progettazione definitiva ed esecutiva compresa IVA e oneri previdenziali (finanziamento Min. Int.)	18.762,84	
c4) Spese tecniche relative alla Direzione Lavori e al coordinamento in fase di esecuzione (compresa IVA e oneri)	31.947,54	
c5) Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti	225,00	
c6) Fondo incentivante (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	4.508,32	
c7) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici compresa IVA	1.500,00	
c8) IVA 10% su lavori	46.854,52	
Totale Somme a disposizione		130.368,50
d) Riepilogo		
		€
d1) Totale somme in appalto		450.831,50
d2) Totale somme a disposizione		130.368,50
TOTALE IMPORTO DELL'INVESTIMENTO		581.200,00

Preso atto che l'importo totale dell'investimento di € **581.200,00** di cui **euro 442.831,50** per lavori ed **euro 130.368,50** per somme a disposizione verrà finanziato totalmente con finanziamento statale da parte del MIUR;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore 5 e dal Dirigente Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. in ordine alla regolarità tecnica e contabile della presente proposta deliberativa;

Visto altresì:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di approvare il progetto esecutivo relativo al "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DELLA SCUOLA PRIMARIA CARPIGNOLA" CUP: G69E19001090001" redatto dal RTP con capogruppo Ing. Mauro Cevoli, per un importo complessivo dell'investimento di € 581.200,00 di cui euro 442.831,50 per lavori ed euro 130.368,50, e costituito dagli elaborati in premessa citati e depositati agli atti del Settore 5, Servizio Lavori Pubblici e qui richiamati;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo dell'investimento di cui al precedente punto 2) trova copertura sui seguenti capitoli del Bilancio di Previsione 2022
 - sul capitolo 6511001 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE (FIN. CTR. REGIONALE - E. CAP. 921001 e 903007) attraverso finanziamenti statali € 581.200,00 ;
- 4) di dare atto che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 s.m.i., per le opere pubbliche dei Comuni (deliberate dal Consiglio Comunale ovvero dalla Giunta Comunale), assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. n. 554/1999, (oggi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio;
- 5) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il RUP è il Dott. Baldino Gaddi, Dirigente del Settore 5; il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
- 6) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici:
 - Dirigente Settore 1, Dirigente Servizi Finanziari;
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto;

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

LA SINDACA
FRANCA FORONCHI

IL SEGRETARIO COMUNALE
ANDREA VOLPINI

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)