



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 96 DEL 11/02/2022

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI CATTOLICA, QUALI PREINSEGNE, PANNELLI TURISTICI E TABELLONI, OROLOGI E TERMOMETRI - PPROVAZIONE VERBALE DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - ACCERTAMENTO CANONE ANNUALE 2022

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
STRADE

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che con propria determinazione n. 1066 del 23/12/2021 si approva la determinazione a contrarre, ex art. **32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50**, relativa all'**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI CATTOLICA, QUALI PREINSEGNE, PANNELLI TURISTICI E TABELLONI, OROLOGI E TERMOMETRI**, con aggiudicazione sulla base del criterio della migliore offerta economica, cioè l'offerta economica più alta partendo dal canone minimo annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00, per un valore presunto complessivo pari ad €. 190.080,00=, oltre IVA nei modi di legge, considerata la durata massima di 5 anni (comprensivi dell'eventuale rinnovo), mediante procedura aperta, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii;

- che con la medesima determinazione n. 1066/2021 venivano approvati gli atti di gara costituiti da bando di gara, disciplinare di gara e suoi allegati;

- che, inoltre, in ottemperanza all'art. 40, comma 2 e all'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si stabiliva espletare la suddetta procedura aperta mediante l'utilizzo della piattaforma SATER messa a disposizione da INTERCENTER, l'agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici della Regione Emilia Romagna;

DATO ATTO che entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute attraverso la piattaforma telematica del sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER) n. 6 offerte presentate dai seguenti operatori economici:

- 1) Società "ADRIATICA PUBBLICITA' S.R.L.", con sede in Ascoli Piceno (AP) – C.F. e P.I.: 00276970449 – Registro di Sistema SATER: PI011904-22;
- 2) Società "GAMMA PUBBLICITA' S.N.C.", con sede in Cervia (RA) – C.F. e P.I.: 00846700391 – Registro di Sistema SATER: PI009839-22;
- 3) Società "IPAS S.P.A.", con sede in San Mauro Torinese (TO) – C.F. e P.I.: 02495130011 – Registro di Sistema SATER: PI011816-22;
- 4) Società "NEON RIMINI GROUP S.R.L.", con sede in Rimini (RN) – C.F. e P.I.: 02220170407 – Registro di Sistema SATER: PI012261-22;
- 5) Società "OPS GROUP S.R.L.", con sede in Milano (MI) – C.F. e P.I.: 07794380969 – Registro di Sistema SATER: PI010054-22;
- 6) Società "PUBLI CITTA' S.P.A.", con sede in Milano (MI) – C.F. e P.I.: 13295590155 – Registro di Sistema SATER: PI011880-22;

Visto il verbale delle suddette operazioni procedurali, redatto in data 20/01/2022, costituente parte integrante del presente atto, con il quale si propone l'affidamento in concessione del servizio di cui trattasi, giudicando l'offerta della concorrente nel complesso congrua ed affidabile, alla **Società "IPAS S.P.A.", con sede in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36 - C.F. e P.I.: 02495130011**, la quale offre un rialzo percentuale sul canone a base d'asta pari al **47,31%** e quindi offre un canone annuale pari ad **€. 56.001,37** oltre IVA nei modi di legge;

DATO ATTO che, l'ufficio Contratti del Comune, provvedeva quindi, tramite l'utilizzo del sistema AVCPASS, a verificare i requisiti della suddetta ditta, necessari per addivenire all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del relativo contratto, giusta comunicazione con esito positivo in atti;

- ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., è stato assegnato il seguente CIG: 903996926A;

VISTO l'esito favorevole del Durc online che attesta la regolarità contributiva della sopracitata ditta (n. protocollo INPS 29204856 del 21/12/2021 scadenza validità 20/04/2022, agli atti depositato);

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento in concessione del servizio di cui trattasi, alla **Società "IPAS S.P.A.", con sede in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36 - C.F. e P.I.: 02495130011** ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti);

RITENUTO, inoltre, di accertare **il suddetto canone annuale di € 56.001,37 oltre IVA 22% per un totale di € 68.321,67** come sopra quantificato **sul capitolo 568000 PROVENTI DALLA GESTIONE DEI PANNELLI PUBBLICITARI VERTICALI (IVA) del bilancio di previsione 2022** – p.d.c. 3.01.03.01.000;

VISTI :

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

- 1) di approvare le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di approvare il verbale di gara del 20.01.2022 allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) di procedere, come citato in premessa e ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33,

comma 1 del D.Lgs 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti), all’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI PUBBLICITARI DEL COMUNE DI CATTOLICA, QUALI PREINSEGNE, PANNELLI TURISTICI E TABELLONI, OROLOGI E TERMOMETRI alla Società **“IPAS S.P.A.”**, con sede in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36 - C.F. e P.I.: 02495130011, per un canone annuale pari ad € 56.001,37 oltre IVA nei modi di legge;

4)- di dare atto che **il servizio in concessione avrà una durata massima di 5 (cinque) anni (comprensivi dell'eventuale rinnovo) a decorrere dalla data di stipula del contratto** che avrà luogo nel rispetto dei termini indicati nel già citato art. 32 (comma 9);

5) di dare atto che ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., è stato assegnato il seguente CIG: 903996926A;

6)- di **accertare il suddetto canone annuale di € 56.001,37 oltre IVA 22% per un totale di € 68.321,67** come sopra quantificato sul capitolo 568000 PROVENTI DALLA GESTIONE DEI PANNELLI PUBBLICITARI VERTICALI (IVA) del bilancio di previsione 2022 – p.d.c. 3.01.03.01.000;

7)- di pubblicare, così come previsto dall'art. 98 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 l’**“AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO”** (conforme all'allegato XIV parte I, lett. D) sull'albo pretorio del Comune di Cattolica e di procedere alle comunicazioni post aggiudicazione;

8) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Lavori Pubblici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 11/02/2022

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 1

Verbale di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti pubblicitari del Comune di Cattolica quali preinsegne, pannelli turistici e tabelloni, orologi e termometri, tramite la piattaforma SATER.

Importo complessivo della concessione €. 190.080,00= + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 903996926A

==°=°=°=°=°=°=°=°=°

L'anno duemilaventidue, addì 20 (venti) del mese di Gennaio, alle ore 9,39 è stata attivata in modalità virtuale attraverso la piattaforma SATER (Sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna), la seduta pubblica per procedere all'apertura telematica delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento in concessione del servizio in oggetto.

La seduta è gestita dal Responsabile del procedimento di gara Dott.ssa Claudia M. Rufer, Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica.

PREMESSO

- che con determinazione a contrarre del Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica n. 1066 del 23.12.2021 veniva deliberato di procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione degli impianti pubblicitari del Comune di Cattolica quali preinsegne, pannelli turistici e tabelloni, orologi e termometri, per un valore presunto complessivo per tutta la durata, compreso l'eventuale rinnovo, pari ad €. 190.080,00=, oltre IVA nei modi di legge, mediante procedura aperta, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.m.ii;
- che con la medesima determinazione n. 1066/2021 venivano approvati



gli atti di gara costituiti da bando di gara, disciplinare di gara e suoi allegati;

- che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. la procedura di gara si è svolta attraverso la piattaforma telematica del sistema per gli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER);

- che entro il termine perentorio, fissato per il 19.01.2021 alle ore 12,00, sono pervenute attraverso la piattaforma SATER le seguenti n. 6 (sei) offerte:

1) Società "ADRIATICA PUBBLICITA' S.R.L.", con sede in Ascoli Piceno (AP) – C.F. e P.I.: 00276970449 – Registro di Sistema SATER: PI011904-22;

2) Società "GAMMA PUBBLICITA' S.N.C.", con sede in Cervia (RA) – C.F. e P.I.: 00846700391 – Registro di Sistema SATER: PI009839-22;

3) Società "IPAS S.P.A.", con sede in San Mauro Torinese (TO) – C.F. e P.I.: 02495130011 – Registro di Sistema SATER: PI011816-22;

4) Società "NEON RIMINI GROUP S.R.L.", con sede in Rimini (RN) – C.F. e P.I.: 02220170407 – Registro di Sistema SATER: PI012261-22;

5) Società "OPS GROUP S.R.L.", con sede in Milano (MI) – C.F. e P.I.: 07794380969 – Registro di Sistema SATER: PI010054-22;

6) Società "PUBLI CITTA' S.P.A.", con sede in Milano (MI) – C.F. e P.I.: 13295590155 – Registro di Sistema SATER: PI011880-22;

CIO' PREMESSO

il Responsabile del Procedimento di gara, dopo aver attivato la seduta pubblica telematica, procede all'apertura e alla verifica della Busta "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascuna delle concorrenti e rileva che le stesse risultano aver presentato la seguente documentazione amministrativa richiesta e precisamente:

- istanza di partecipazione, compilata e sottoscritta digitalmente;



- DGUE debitamente compilato e sottoscritto;
- Patto di integrità sottoscritto digitalmente;
- Garanzia provvisoria conforme alle richieste;
- Ricevuta del pagamento del contributo ANAC;
- Ricevuta attestante il pagamento dell'imposta di bollo;
- copia PASSOE;
- eventuali documenti attestanti il possesso dei requisiti speciali.

Considerando la regolarità della documentazione amministrativa presentata, tutte le concorrenti vengono ammesse alla prosecuzione della procedura di gara e la seduta pubblica telematica si chiude alle ore 12,42.

In data 21.01.2022 si riapre la seduta telematica e, a questo punto, il Responsabile del Procedimento di gara procede alla verifica del corretto caricamento delle offerte economiche presentate dalle concorrenti ammesse, in base alle specifiche indicate nel disciplinare di gara, e la conformità e regolarità del loro contenuto.

Le offerte economiche presentate risultano complete e formalmente corrette, secondo le modalità indicate dal disciplinare di gara e, pertanto, si procede alla loro valutazione, come segue:

1) la Società “ADRIATICA PUBBLICITA’ S.R.L.”, ha offerto un rialzo del 35,67% (trentacinque virgola sessantasette per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. 51.576,31=;

2) la Società “GAMMA PUBBLICITA’ S.N.C.” ha offerto un rialzo del 19,00% (diciannove per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. 45.239,04=;

3) la Società “IPAS S.P.A.” ha offerto un rialzo del 47,31% (quarantasette virgola trentuno per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. 56.001,37=;



4) la Società "NEON RIMINI GROUP S.R.L." ha offerto un rialzo del 30,60% (trenta virgola sessanta per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. **49.648,90=;**

5) la Società "OPS GROUP S.R.L." ha offerto un rialzo del 5,22% (cinque virgola ventidue per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. **40.000,00=;**

6) la Società "PUBLI CITTA' S.P.A." ha offerto un rialzo del 15,16% (quindici virgola sedici per cento) sul canone annuo posto a base di gara pari ad €. 38.016,00= e quindi offre un canone annuale pari ad €. **43.780,00=.**

Sulla base di quanto sopra, il Responsabile del Procedimento di gara propone l'aggiudicazione del servizio, giudicando l'offerta della concorrente nel complesso congrua ed affidabile, alla Società "IPAS S.P.A.", con sede in San Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36 - C.F. e P.I.: 02495130011, la quale offre un rialzo percentuale sul canone a base d'asta pari al 47,31% e quindi offre un canone annuale pari ad €. **56.001,37=.**

La seduta pubblica telematica si chiude previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dott.ssa Claudia M. Rufet

