



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 26 DEL 21/01/2022

APPROVAZIONE SPESA PER GESTIONE IMPIANTI ANTINCENDIO E SICUREZZA PRESENTI ALL'INTERNO DEGLI EDIFICI COMUNALI
AFFIDAMENTO SERVIZIO

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
SERVIZI TECNICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 71 e 72 del 30/12/2021, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2022, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO delle esigenze manifestate dal Settore 5 Servizi Tecnici, circa la necessità di procedere con urgenza ad approvare la spesa da utilizzare per l'affidamento dei seguenti servizi:

1. televideo sorveglianza
2. lavori di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione
3. Manutenzione degli impianti antincendio

individuando ditte specializzate nel settore in possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO che dette forniture rientrino tra quelle eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato dall'*art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 "Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016": "per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;

RICHIAMATO, altresì l'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 (Legge di Stabilità) che innalza l'obbligo di ricorso al "MEPA" per acquisti di importi superiori ai 5.000,00 euro;

1) televideo sorveglianza

RITENUTO, nel caso in esame, in base a quanto sopra indicato, di procedere tramite affidamento diretto, in quanto l'importo è al di sotto della soglia sopra richiamata per quanto riguarda il servizio di cui al punto 1 televideo sorveglianza immobili comunali, alla ditta "CITTADINI DELL'ORDINE SPA Società per Azioni" – VIA LANCIA 6/A - BOLZANO/BOZEN (BZ) – (P.IVA: 02415990213), la SERVIZIO DI VIGILANZA MEDIANTE TELESORVEGLIANZA E PRONTO INTERVENTO PRESSO ALCUNI EDIFICI COMUNALI DEL COMUNE DI CATTOLICA, per il periodo 01/01/2022 al 31/12/2024, per n° 13 edifici da controllare dal 01.01.2022 al 31.12.2024 per un importo pari a € 4.680 + IVA – CIG. ZEB34CFC82

2) lavori di manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione

RITENUTO, in merito all'affidamento dei lavori, di utilizzare quanto previsto dal D.lgs. 50/2016 art. 36, contattando una ditta che non è stata affidataria di lavori negli ultimi 3 anni, la quale con comunicazione prot. 801/21 ha offerto un ribasso pari al 2%, si conferma pertanto la necessità di procedere all'affidamento fino al 31.10.2022,

riducendo a 10/12 l'importo dei lavori al fine di poter poi meglio gestire anche gli interventi di efficientamento energetico che si stanno realizzando sul territorio comunale i quali verranno verosimilmente terminati entro tale data.

PRESO Atto che in relazione al valore economico anzidetto, **si ritiene di affidare il lavoro di cui trattasi come segue:**

a)- alla ditta “Impianti elettrici di Colombari Mauro” – Via Ronci 50 Morciano di Romagna (RN) – (P.IVA: 04155930409), lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria ed intervento a guasto sugli impianti di illuminazione pubblica nel periodo 01/01/2022 – 31/10/2022, per un importo pari ad € 39.616,51 (compreso oneri per la sicurezza) oltre ad IVA al 22% - codice CIG: Z9134CFDBE;

La spesa complessiva per i lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria ed intervento a guasto su chiamata per il periodo 01/01/2022 ed il 31/10/2022 ammonta pertanto ad €. 48.332,14 così suddivisa :

A) - <u>LAVORI A MISURA IN APPALTO:</u>	€ 38.366,51
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.250,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 39.616,51

B)- <u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</u>	
- iva 22%	€ 8.715,63

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 8.715,63

T O T A L E Progetto	€ 48.332,14

3) Manutenzione degli impianti antincendio

RITENUTO, in merito all'affidamento dei servizi sopra richiamati si procede sul mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del citato Dlgs. 50/2016, dando atto che con tale sistema gli acquisti possono essere effettuati secondo tre modalità:

per il servizio si è provveduto ad effettuare “**Trattativa diretta (TdO)**” manutenzione degli impianti elevatori (Numero Trattativa: **1910142**); richiesta alla ditta che aveva partecipato ad analogo ricerca di mercato, in quanto situata ad una distanza minima dal Comune, quindi, per le caratteristiche del servizio, con notevole condizione di vantaggio

economico per l'Ente, stabilendo altresì un importo a base di gara con aggiudicazione determinata applicando il criterio del maggior ribasso;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

PRESO Atto che in relazione al valore economico anzidetto e alle relative risultanze della trattativa gara, **si ritiene di affidare le forniture di cui trattasi come segue:**

a)- alla ditta “Ruggeri Estintori – VIA Della Lontra 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405), la Manutenzione degli impianti antincendio, per un importo pari ad € 21.343,80 oltre ad IVA 22% = €. 26.039,44, - codice CIG: Z6034CFE43;

VISTO l'esito dei rispettivi DURC attestante la regolarità contributiva delle anzidette ditte, richiamato inoltre il comma 14 del citato art. 32, del D.Lgs. n. 50/2016, in base al quale, in caso di procedura negoziata per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, il contratto si configura mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO, che le forniture in parola saranno soggette alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 1 Gennaio 2015;

CONSIDERATO che le ditte affidatarie, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che prima delle rispettive liquidazioni sarà richiesta, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione dei propri conti corrente dedicati;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., in particolare gli art. 32 e 36;
- la legge di bilancio n. 145/2018;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- **di affidare quindi,** sulla base dell'espletate trattative diretta, con

aggiudicazione determinata applicando il criterio del prezzo più basso, **le forniture in questione come segue:**

1)- alla ditta CITTADINI DELL'ORDINE SPA – VIA LANCIA 6/A - BOLZANO/BOZEN (BZ) – (P.IVA: 02415990213), la SERVIZIO DI VIGILANZA MEDIANTE TELESORVEGLIANZA E PRONTO INTERVENTO PRESSO ALCUNI EDIFICI COMUNALI DEL COMUNE DI CATTOLICA, per il periodo 01/01/2022 al 31/12/2024, per n° 13 edifici dal 01.01.2022 al 31.12.2024 da controllare per un importo pari a € 4.680 + IVA – CIG. ZEB34CFC82;

2)- alla ditta “Impianti elettrici di Colombari Mauro” – Via Ronci 50 Morciano di Romagna (RN) – (P.IVA: 04155930409), lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria ed intervento a guasto sugli impianti di illuminazione pubblica nel periodo 01/01/2022 – 31/10/2022, per un importo pari ad € 39.616,51 (compreso oneri per la la sicurezza) oltre ad IVA al 22% - codice CIG: Z9134CFDBE;

3)- alla ditta “Ruggeri Estintori – VIA Della Lontra 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405), la Manutenzione degli impianti antincendio dal 01.01.2022 al 31.12.2024 , per un importo pari ad € 21.343,80 oltre ad IVA 22% = €. 26.039,44, - codice CIG: Z6034CFE43;

4)- di dare atto, che la fatturazione delle forniture in parola, sarà soggetta alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

5)- di procedere ad assumere i rispettivi impegni di spesa in merito alle ditte affidatarie come segue:

- lordi € 1,903,20 a favore della ditta “CITTADINI DELL'ORDINE SPA – VIA LANCIA 6/A - BOLZANO/BOZEN (BZ) – (P.IVA: 02415990213), la verifica edifici per televideo sorveglianza, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2022 del bilancio previsionale “2022/2024”;

- lordi € 1,903,20 a favore della ditta “CITTADINI DELL'ORDINE SPA – VIA LANCIA 6/A - BOLZANO/BOZEN (BZ) – (P.IVA: 02415990213), la verifica edifici per televideo sorveglianza, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2023 del bilancio previsionale “2022/2024”;

lordi € 1,903,20 a favore della ditta “CITTADINI DELL'ORDINE SPA – VIA LANCIA 6/A - BOLZANO/BOZEN (BZ) – (P.IVA: 02415990213), la verifica edifici per televideo sorveglianza, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2024 del bilancio previsionale “2022/2024”;

- lordi € 48.332,14 a favore della ditta “Impianti elettrici di Colombari Mauro” – Via Ronci 50 Morciano di Romagna (RN) – (P.IVA: 04155930409), lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria ed intervento a guasto sugli impianti di illuminazione pubblica nel periodo 01/01/2022 – 31/10/2022,, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000

annualità 2022 del bilancio previsionale “2022/2024”;

- **lordi € 7.109,06 a favore della ditta “Ruggeri Estintori – VIA Della Lontra 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405, Manutenzione degli impianti antincendio, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2022 del bilancio previsionale “2022/2024”;**

- **lordi € 6.977,91 a favore della ditta “Ruggeri Estintori – VIA Della Lontra 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405, Manutenzione degli impianti antincendio, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2023 del bilancio previsionale “2022/2024”;**

- **lordi € 11.952,46 a favore della ditta “Ruggeri Estintori – VIA Della Lontra 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405, Manutenzione degli impianti antincendio, di cui CAPITOLO 835002 Prestazioni di servizio e manutenzioni varie di altri beni materiali piano dei conti finanziario 1.03.02.09.000 annualità 2024 del bilancio previsionale “2022/2024”;**

6)- di precisare che le succitate ditte affidatarie, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che prima delle rispettive liquidazioni sarà richiesta, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione dei propri conti corrente dedicati;

7) di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato dalla lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e le ditte affidatarie;

8)- di individuare nella persona del Per Ind. Vescovelli Marco, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Servizi Finanziari

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 21/01/2022

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)