



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 3 DEL 14/01/2022

CONCESSIONE D'USO E GESTIONE DEL FABBRICATO COMUNALE (BARTAVOLA CALDA) SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA PACE IN CATTOLICA, CON DESTINAZIONE A PUBBLICO ESERCIZIO A FINALITA' SOCIALE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO TRA IL COMUNE DI CATTOLICA E LA "134 COOPERATIVA SOCIALE"

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

### RICHIAMATI:

- la Legge n. 328 del 8 novembre 2000 “*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*”;
- il D.P.C.M. 30 marzo 2001 “*Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell'art. 5 della L. 8 novembre 2000, n. 328*”;
- la Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016 “*Determinazione Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali*”;
- il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 “*Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106*”;

VISTI i sottoelencati atti:

- Deliberazione Consiglio Comunale n.2 del 04/02/2021, “*Affidamento in concessione del Bar del Parco della pace per fini sociali a sostegno dell'inclusione, della solidarietà e della partecipazione dei cittadini*”;
- Deliberazione Giunta Comunale n. 63 del 29/04/2021, “*Approvazione del progetto relativo alla concessione e gestione del Bar del Parco della Pace*”;
- Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, ad oggetto “*Approvazione avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del parco della pace in cattolica con destinazione a pubblico esercizio a finalita' sociale*”;

DATO ATTO che con la suindicata Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, si è dato l'avvio alla procedura di selezione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del parco della pace, demandando la valutazione delle proposte progettuali pervenute entro la scadenza di pubblicazione dell'Avviso pubblico ad una apposita Commissione giudicatrice, la cui nomina doveva formare oggetto di successivo provvedimento;

PRESO ATTO che alla scadenza dell'Avviso Pubblico, avvenuta in data 11.08.2021 alle ore 13.00, è pervenuto n. 1 plico contenente una proposta progettuale presentata dalla Cooperativa 134, acquisita al protocollo dell'ente al n.31076 del 10/08/2021);

RICHIAMATA la propria Determinazione dirigenziale n. 785 del 05/10/2021, ad oggetto “*Concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar-tavola calda) sito all'interno del parco della pace*”

*in cattolica, con destinazione a pubblico esercizio a finalita' sociale. Presa atto verbali di gara ed aggiudicazione provvisoria*” con la quale si è proceduto all’aggiudicazione provvisoria dell’affidamento per “concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all’interno del parco della pace” alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell’ente al n.31076 del 10/08/2021;

VISTO lo schema di contratto disciplinante i rapporti tra il Comune di Cattolica e la 134 COOPERATIVA SOCIALE per la concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all’interno del parco della pace per la durata di 12 anni dalla data di sottoscrizione, documento allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa e che con la medesima si approva unitamente al relativo Allegato 2) *Planimetria locali*;

RITENUTO, infine di procedere all’aggiudicazione definitiva dell’affidamento per “concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all’interno del parco della pace” alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell’ente al n.31076 del 10/08/2021 approvandone contestualmente il relativo schema di contratto;

VISTI:

- ,il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale; il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

#### D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
2. Di prendere atto della Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, con la quale si è dato l'avvio alla procedura di selezione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all’interno del Parco della Pace;
3. Di prendere atto della propria Determinazione dirigenziale n. 785 del 05/10/2021, ad oggetto “*Concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar-tavola calda) sito all'interno del parco della pace in cattolica, con destinazione a pubblico esercizio a finalita' sociale. Presa atto verbali di gara ed aggiudicazione provvisoria*” con la quale si è proceduto all’aggiudicazione provvisoria dell’affidamento per “concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all’interno del parco della pace” alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell’ente al n.31076 del 10/08/2021;

4. Di procedere col presente atto, all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento per "CONCESSIONE D'USO E GESTIONE DEL FABBRICATO COMUNALE (BAR – TAVOLA CALDA) SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA PACE" alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell'ente al n.31076 del 10/08/2021;
5. di approvare lo schema di contratto disciplinante i rapporti tra il Comune di Cattolica e la 134 COOPERATIVA SOCIALE per la concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del parco della pace per la durata di 12 anni dalla data di sottoscrizione, documento allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale della stessa e che con la medesima si approva unitamente al relativo Allegato 2) *Planimetria locali*;
6. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Patrimonio dell'Ente, all'Ufficio Contratti ed al Segretario Generale, per quanto di competenza;
7. Di dare atto che la Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Rufer Claudia, Dirigente del Settore III del Comune di Cattolica.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 14/01/2022

Firmato

*Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)