

**PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE  
DA ESEGUIRE PRESSO IL RISTORANTE SITUATO ALL'INTERNO DEL PARCO CITTADINO  
DENOMINATO "PARCO DELLA PACE"**

CONCESSIONARIO: Pezzolesi Andrea & Moretti Claudia s.a.s.

Opere soggette a bonus facciate:

importo totale 11.051,95 € di cui:

- € 7.957,40 (pari al 72%) corrispondente al bonus
- € 3.094,94 a carico del committente

Opere edili, elettriche e idriche NON soggette a bonus:

importo totale 49.874,04 € di cui:

- € 49.874,04 a carico del committente

Preventivi infissi soggetti a bonus 50% e sconto in fattura:

1. Ottaviani Infissi:

€ 43.530,00 + 20% spese tecniche per sconto in fattura = € 52.236,00 di cui:

- € 26.118,00 corrispondente al bonus
- € 26.118,00 a carico del committente

2. Rossi Sandro:

€ 48.713,00 + 20% spese tecniche per sconto in fattura = € 58.455,60 di cui:

- € 29.227,80 corrispondente al bonus
- € 29.227,80 a carico del committente

3. Pizzagalli Infissi:

€ 51.275,00 + 20% spese tecniche per sconto in fattura = € 61.530,00 di cui:

- € 30.765,00 corrispondente al bonus
- € 30.765,00 a carico del committente

Preventivi tecnici incaricati:

1. Ing. Francesco Pritelli: € 1.000,00 + iva + Inarcassa 4% = 1.268,80 € (Sopralluoghi, Consulenze, Relazione per comune, Legge 10, Pratica detrazione fiscale) detraibile al 50% di cui:
  - € 634,40 (pari al 50%) corrispondente al bonus
  - € 634,40 a carico del committente
2. Geom. Mezzanotti Orlando:
  - a) € 1.000,0 + C.A.P.C.G. 5% = € 1.050,00 (Coordinatore della Sicurezza sul cantiere per progettazione ed esecuzione dei lavori per bonus facciate) detraibile al 72% di cui:
    - € 756,00 (pari al 72%) corrispondente al bonus
    - € 294,00 a carico del committente
  - b) € 1.000,0 + C.A.P.C.G. 5% (Coordinatore della Sicurezza sul cantiere per progettazione ed esecuzione dei lavori) = € 1.050,00 a carico del committente
3. Arch. Giulia Galari:
  - a) 3.500,00 + Inarcassa 4% = € 3.640,00 (Sopralluoghi, Consulenze, Rilievi, incontri con tecnici comunali, redazione computo metrico per bonus facciate) detraibile al 72% di cui:
    - € 2.620,80 (pari al 72%) corrispondente al bonus
    - € 1.019,20 a carico del committente
  - b) 4.500,00 + Inarcassa 4% (Sopralluoghi, Consulenze, Rilievi, incontri con tecnici comunali, redazione computo metrico, pratica edilizia, pratica catastale, conformità finale) = € 4.680,00 a carico del committente.

**Totale spese (opere, infissi e parcelle):** € 48.103,20 + 8.119,07 + 4.703,72 + 52.236,00 + 1.268,80 + 1.050,00 + 1.050,00 + 3.640,00 + 4.680,00 = € **124.850,79**

**Di cui soggette a bonus:** € 7.957,40 + 26.118,00 + 634,40 + 756,00 + 2.620,80 = € **38.086,60**

**Di cui a carico del committente:** € 3.094,94 + 49.874,04 + 26.118,00 + 634,40 + 294,00 + 1.050,00 + 1.019,20 + 4.680,00 = € **86.764,58**

Il tecnico

Dott. Arch. Giulia Galari

  
