

COMUNE DI CATTOLICA

Provincia di Rimini

COMPUTO METRICO

Opere Murarie

Oggetto:

STRAORDINARIA MANUTENZIONE
RISTORANTE "PARCO" IN CATTOLICA
VIA FRANCESCA DA RIMINI

Committente:

PEZZOLESI ANDREA & MORETTI CLAUDIA SAS

Data 01/09/2021

Il tecnico

Arch. Giulia Galari

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI		
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE	
1 F01.025.00 5	<p>Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm, ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura:</p> <p>a - allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					50,00	1,19 €	59,50 €	
2 F01.022.00 5	<p>Utilizzo di box prefabbricato con struttura costituita da profili metallici, tamponamento e copertura in pannelli autoportanti sandwich in lamiera interna ed esterna e coibente centrale (spessore 40 mm); pavimento in legno idrofugo rivestito in PVC, completo di impianto elettrico e di messa a terra, accessori vari, posato a terra su travi in legno, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, manutenzione e pulizia. Dimensioni larghezza x lunghezza x altezza:</p> <p>e - 240 x 540 x 240 cm per i primi 30 giorni lavorativi</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					1,00	210,10 €	210,10 €	
3 F01.022.04 5	<p>Utilizzo di wc chimico costituito da box prefabbricato realizzato in polietilene lineare stabilizzato ai raggi UV o altro materiale idoneo, in ogni caso coibentato, per garantire la praticabilità del servizio in ogni stagione; completo di impianto elettrico e di messa a terra, posato a terra su travi in legno o adeguato sottofondo, dotato di WC e lavabo. Sono compresi trasporto, montaggio e smontaggio, manutenzione, pulizia, espurgo settimanale e smaltimento certificato dei liquami. Noleggio mensile:</p> <p>a - per i primi 30 giorni lavorativi</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					1,00	160,00 €	160,00 €	
SIC.CV.01	<p><i>Verifica della temperatura corporea dei soggetti che devono a qualunque titolo accedere al cantiere mediante utilizzo di idonea strumentazione senza contatto, registrazione dell'avvenuto controllo e relativa procedura in materia di tutela della privacy. Incluso nolo termometro e qualsiasi attrezzatura necessaria allo scopo.</i></p>								
4 SIC.CV.01. 001	<p>Compenso settimanale per cantieri fino a un accesso medio giornaliero fino a 25 persone.</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					4,00	46,26 €	185,04 €	
A RIPIANTARE									614,64 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uquali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							614,64 €
SIC.CV.02	<i>Riunione preliminare/periodica di coordinamento, almeno quindicinale, del CSE con il Datore di lavoro dell'Impresa Affidataria e/o suo delegato, con le rappresentanze sindacali aziendali/organizzazioni sindacali di categoria, con il RSPP aziendale (responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale) e con gli RLS/RLST aziendali (rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza aziendali) per l'acquisizione dell'avvenuto adempimento da parte delle Imprese (Affidataria, subappaltatrici, subfornitori, etc.) delle prescrizioni del Protocollo e dei dettati normativi vigenti in materia di contenimento della diffusione della COVID19.</i>							
5 SIC.CV.02. 001	Per le riunioni periodiche mensili (riunioni con cadenza almeno quindicinale). Mese					1,00	185,00 €	185,00 €
SIC.CV.03	<i>Compenso per l'attività del personale addetto all'applicazione delle procedure del Protocollo ministeriale e/o di procedure integrative definite dal Datore di lavoro e dal PSC, legate al contenimento della diffusione del contagio da Covid-19 (gestione accessi di personale, visitatori, tecnici e fornitori, predisposizione e modifica percorsi separati, verifica dell'attuazione delle procedure da parte dei soggetti presenti in cantiere, registrazione delle disinfezioni e in generale delle procedure previste nel PSC e nel POS, sorveglianza e verifica, della turnazione dei lavoratori con l'obiettivo di diminuire i contatti, di creare gruppi autonomi, distinti e riconoscibili e di consentire una diversa articolazione degli orari del cantiere sia per quanto attiene all'apertura, alla sosta e all'uscita, etc.) non già disciplinate in altri prezzi.</i>							
6 SIC.CV.03. 001	Compenso settimanale per cantieri con numero medio quotidiano di addetti fino a 10 (numero medio da intendersi come calcolo uomini per giorno secondo le diverse fasi di cantiere indicate in PSC). Cadauno					1,00	61,70 €	61,70 €
	A RIPORTARE							861,34 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							861,34 €
SIC.CV.04	<p><i>Sanificazione/igienizzazione di mezzi d'opera (cabine di escavatori, autocarri, carrelli elevatori, gru, pale meccaniche, etc.) e dei locali di cantiere (ufficio di cantiere, spogliatoi, mensa, depositi e qualsiasi altro locale/ambiente chiuso a servizio del cantiere). Per sanificazione si intende il complesso di procedimenti ed operazioni atti a rendere sani determinati ambienti o similari mediante l'attività di disinfezione unita a un intervento sulle condizioni di salubrità dell'aria, secondo i prodotti e le metodiche prescritte e disciplinate dal Ministero della Salute a dall'Istituto Superiore di Sanità, nonché da altre fonti internazionali. Incluso qualsiasi prodotto necessario per la sanificazione, i DPI degli addetti preposti alla sanificazione stessa e qualsiasi onere di smaltimento (fatta eccezione per eventuali situazioni di positività conclamata alla COVID19 dove lo smaltimento dovrà seguire le indicazioni dell'Autorità Sanitaria competente).</i></p>							
7 SIC.CV.04. 001	<p>Per ciascun mezzo d'opera e per ogni singolo intervento.</p> <p>- Spogliatoio e bagno</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					2,00	6,67 €	13,34 €
8 SIC.CV.04. 002	<p>Per ciascun baraccamento e altro locale chiuso e per ogni singolo intervento, compresa qualsiasi installazione interna (sanitari, armadietti, scrivanie, etc.).</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					2,00	16,38 €	32,76 €
	B01.004 - DEMOLIZIONE DI MURATURE							
10 B01.004.01 5	<p>Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare:</p> <p>b - Muratura in mattoni forati</p> <p>- Bagni (3,50+3,50+2,70+2,50) x 3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- Dispensa, disimpegno e spogliatoio (2,15+2,15+1,40+6,41+1,60) x 3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>					36,60		
						41,13		
						77,73	8,69 €	675,47 €
	A RIPORTARE							1.582,91 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							1.582,91 €
11 A01.007.00 5	<p>Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo:</p> <p>a - per profondità fino a 2 m</p> <p>- Tamponatura 4,50x0,60x0,40 mc</p> <p>- Vano ampliato 5,40x0,60x0,40 mc</p> <p>2x1,50x0,60x0,40 mc</p> <p style="text-align: right;">Sommano mc</p>							
						1,08		
						1,29		
						0,72		
						3,09	77,58 €	239,72 €
12 A03.004.00 5	<p>Conglomerato cementizio confezionato in cantiere gettato in opera per operazioni di piccola entità, secondo le prescrizioni tecniche previste compreso il confezionamento, lo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta opera d'arte, esclusi i ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura:</p> <p>a - eseguito con 300 kg di cemento 32.5, 0,4 mc di sabbia e 0,8 mc di ghiaietto.</p> <p>- Platea nuova dispensa 1,80x5,10x0,20 mc</p>							
						1,53	153,40 €	234,70 €
	<p><i>Conglomerato cementizio autocompattante (SCC) preconfezionato conforme alla norma UNI 11040, conforme alle prescrizioni del punto 8.2.2 della norma UNI EN 206-1, con dimensione massima degli inerti a 25 mm (UNI 11040), classe di esposizione XC, classe di consistenza SF1, comprensivo di tutti gli oneri e magisteri previsti dalle vigenti norme incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura.</i></p>							
13 A03.007.14 5	<p>Per opere di fondazione:</p> <p>a - C25/30 (Rck 30 N/mm²)</p> <p>- Fondazione tamponatura 4,50x0,60x0,40 mc</p> <p>- Vano ampliato (5,50 x0,60x0,40)+(2x1,50x0,60x0,40) mc</p>							
						1,08	153,40 €	165,67 €
						2,04	153,40 €	312,94 €
	A RIPORTARE							2.535,95 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							2.535,95 €
14 B01.001.01 0	Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccarocchia, comprese le perforazioni a rotopercolazione del diametro di 40 mm, il taglio dei ferri di armatura (quando presenti) e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata: a - su rocce, pietrame, trovanti e simili muretto e pavimento con porzione di fondazione lato parco (4,10 x 0,40 x 0,50)					0,82	381,08 €	312,49 €
15 B01.016.01 5	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla - zona bagni, spogliatoio, disimpegno e dispensa (2,70x3,70)+(1,40x3,50)+(2,25x 7,56)					31,90	9,31 €	296,99 €
16 B01.037.00 5	Rimozione di apparecchi sanitari comprese le relative opere murarie e idrauliche e l'accatastamento del cantiere: c - Vaso igienico (WC) e - Lavabo singolo su mensola	Cadauno				3,00	74,15 €	222,45 €
		Cadauno				3,00	41,40 €	124,20 €
17 B01.037.01 0	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione: a - tubazioni di impianto idrico b - tubazioni di scarico fino a 10 cm di diametro					60,00	3,27 €	196,20 €
						25,00	4,09 €	102,25 €
18 B01.016.09 5	Demolizione di rivestimenti in pietra naturale, per uno spessore massimo di 2 cm, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: b - eseguita con particolare cura, compresa cernita ed eventuale numerazione delle lastre da riutilizzare - Bagni (1,16+1,32+1,75+1,75) x 2,40 - Spogliatoio (2,10+2,15)x 2,40					14,35		
						10,20		
	Sommano	mq				24,55	27,56 €	676,60 €
	A RIPORTARE							4.467,12 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	<i>RIPORTO</i>							4.467,12 €
19 A05.004.01 5	<p>Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:</p> <p>c - con mattoni a sei fori delle dimensioni di 8 x 16 x 33 cm</p> <p>- Spogliatoio e deposito bottigliame (3,15x3,00)+(2,15+3,00)+(3,20x3,00) mq</p> <p>- Bagni (2x3,40+4,08+1,13+1,85) x 3,00 mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>					25,50		
						41,58		
						67,08	30,91 €	2.073,44 €
20 A05.028.02 0	<p>Muratura portante esterna ed interna realizzata con blocchi cassero in conglomerato di legno cemento aventi conformazione ad H, di densità 510 ±10% kg/mc, posati a secco, sfalsati di mezzo blocco, da gettarsi in opera ogni 5-6 corsi con cls armato, con giunti ad incastro verticali ed orizzontali, ad eliminazione completa di ponti termici, con un solo incavo di collegamento per il cls e fresature verticali, ad elevato isolamento termoacustico, marcati CE in conformità a BTE e norma armonizzata europea UNI EN 15498, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, caratteristiche termiche dinamiche e igrometriche come previste dal DM 26/06/2015, classi di resistenza al fuoco secondo EN 1365-1 con pareti caricate, conformi alle Linee Guida Ministeriali luglio 2011 e ai requisiti per la bioedilizia, delle dimensioni di 25 x 50 cm (8 blocchi/mq):</p> <p>a - spessore totale 30 cm, spessore grafite 7 cm</p> <p>- chiusura apertura laterale (4,10x3,00) mq</p>					12,30	105,75 €	1.300,73 €
21 A22.001.00 5	<p>Elementi portanti verticali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma UNI EN 338 come previsto dalla attuale normativa in materia di progettazione sismica, resistenza caratteristica a flessione 24 MPa, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a scarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.:</p> <p>h - douglas lamellare incollato</p> <p>- pilastri 6 x (3,00 x 0,12 x 0,16) mc</p>					0,35	2.619,16 €	903,61 €
	A RIPORTARE							8.744,90 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI	
		parti uquali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	<i>RIPORTO</i>							8.744,90 €
22 A22.004.00 5	<p>Elementi portanti orizzontali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma UNI EN 338 come previsto dalla attuale normativa in materia di progettazione sismica, resistenza caratteristica a flessione 24 MPa, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.:</p> <p>h - douglas lamellare incollato - Travi (2x5,20x0,12x0,16)+(3x1,80x0,12x0,16)</p>							
	mc					0,30	2.937,72 €	881,32 €
23 A22.025.00 5	<p>Pareti a telaio in montanti e traversi di legno massello, lamellare o giuntato di abete, douglas e pino costituite da montanti e traversi di sezione 12 x 8 cm disposti ad intrasse 55 + 65 cm, giuntati con apposita ferramenta metallica, strutturalmente controventate nel loro piano con un foglio di OSB reso solidale al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre), coibentazione termoacustica piena interna in lana minerale densità fino a 60 kg/mc, inclusi gli oneri per il trasporto e la movimentazione nell'ambito del cantiere, il montaggio a cura di personale specializzato compresi eventuali lavorazioni di saldatura e accostamento ed ogni altra prestazione compreso il controllo e accettazione di elaborati costruttivi forniti dal produttore o dal progettista. Sono compresi nel prezzo i piani di lavoro interni, la pulizia finale, il trasporto a discarica del materiale di risulta differenziato e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L. Si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri per la posa a livello e gli oneri per l'infissione inclusa la relativa attrezzatura e utensili. Sono inoltre compresi nel prezzo i tagli, gli sfridi e i fori per porte e finestre:</p> <p>b - con due fogli su entrambi i lati della parete di OSB/3, coibentazione termoacustica piena interna in lana minerale, densità fino a 60 kg/mc. - Nuova dispensa (5,10+2,00) x 3,00</p>							
	mq					21,30	170,91 €	3.640,38 €
	A RIPORTARE							13.266,60 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							13.266,60 €
24 A10.007.01 5	<p>Polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS, rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, conducibilità termica λ 0,033 W/mK, resistenza a compressione \geq 500 kPa, omogeneo monostrato in euroclasse E:</p> <p>b - Spessore 60 mm</p> <p>- Nuova dispensa (5,18+2,00)x3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p>					21,54	25,85 €	556,81 €
	A08.004 INTONACI CIVILI							
25 A08.004.00 5	<p>Per interni su pareti verticali:</p> <p>d - con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 mc di sabbia.</p> <p>- Bagno e bagno hadicap [2x(1,85+1,80)+2x(1,85+1,50)+2x(1,13+1,30)+2x(1,13+2,00)]x3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- Spogliatoio e disimpegno [2x(1,20+3,15)+2x(0,90+2,10)]x3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- Deposito bottigliame (2x2,15+2x1,50)x3,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>					75,06		
						44,10		
						21,90		
						141,06	24,37 €	3.437,63 €
	<p>A18.013 PORTE SCORREVOLI A SCOMPARSA DI PRODUZIONE INDUSTRIALE</p> <p><i>Controtelaio in lamiera zincata per alloggiamento porta singola scorrevole a scomparsa del peso massimo di 80 kg, compresi binario e montanti verticali, fissata mediante zanche, escluse eventuali demolizioni e opere murarie di completamento e finitura</i></p>							
26 A18.013.00 5	<p>Per parete interna divisoria formata da laterizi forati di spessore 90 ÷ 108 mm con sede interna 54 ÷ 72 mm:</p> <p>d - luce 900 x 2.000 ÷ 2.100 mm</p> <p>- Bagno handicap</p> <p style="text-align: right;">Cadauno</p>					2,00	356,28 €	712,56 €
	A RIPIANTARE							17.973,60 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							17.973,60 €
	A18.010 - PORTE INTERNE IN LEGNO DI PRODUZIONE INDUSTRIALE <i>Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60 ÷ 90 cm</i>							
27 A18.010.00 5	Con anta cieca liscia: d - laccata colorata Cadauno					10,00	334,97 €	3.349,70 €
28 A17.022.00 5	Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale (coefficiente di trasmissione termica K = 2,1 W/mqK, insonorizzazione Rw ca. 27 dB (A)), telaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione di battuta in EPDM su tre lati, posti in opera compresi serratura incassata, corredo di maniglie in materiale sintetico, rostro di sicurezza in acciaio e 2 cerniere: a - ad 1 battente, dimensioni 1000 x 2125 mm Cadauno					1,00	400,37 €	400,37 €
	A20.001 - PREPARAZIONE SOTTOFONDI MURARI							
29 A20.001.01 0	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate: b - puntuale fino ad un massimo di 25 cmq, da valutare a singolo intervento - Sala da pranzo (13,90+8,50+2x9,80+4,40)x3,00 mq - Cucina (20,54x2,40) mq Sommano mq					139,20 49,29 188,49	 5,82 €	 1.097,01 €
	A RIPORTARE							22.820,68 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							22.820,68 €
	A20.031 - RIVESTIMENTI							
30 A20.031.00 5	Rivestimento elastico colorato a base di resine acriliche in dispersione acquosa, superficie satinata, con fattore di aderenza al calcestruzzo > 2.0 Mpa (Adesione Tester ASTM), applicato in due mani a pennello o a spruzzo, previa applicazione di primer acrilico in solvente, da valutarsi a parte. - Sala da pranzo (13,90+8,50+2x9,80+4,40)x3,00 mq - Cucina (20,54x2,40) mq Sommano mq					139,20 49,29 188,49		11,56 € 2.178,94 €
	A20.034 - TINTEGGIATURE E RIVESTIMENTI CON EFFETTI DECORATIVI							
31 A20.034.01 0	Tinteggiatura di parete con due mani di pittura acrilica all'acqua, lavabile, applicata a pennello dopo due mani di isolante, previa preparazione della superficie da pagarsi a parte, per avere, ad opera finita, un effetto vellutato - Sala da pranzo piccola (2x4,90)x3,00 mq - Soffitto cucina 21,84x3,00 mq - Soffitti zona lavaggio e office 5,00+9,80 mq - Soffitti bagni, spogliatoio e deposito bottigliame 2,18+1,89+3,78+3,22+1,89+1,47+2,26+3,33+2,78 mq - Spogliatoio e disimpegno [2x(1,20+3,15)+2x(0,90+2,10)]x3,00 mq - Deposito bottigliame (2x2,15+2x1,50)x3,00 mq Sommano mq					29,40 65,52 14,80 22,80 44,10 21,90 198,52		16,27 € 3.229,92 €
	A RIPORTARE							28.229,54 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uquali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	<i>RIPORTO</i>							28.229,54 €
32 A20.031.07 5	<p>Finitura liscia ad effetto spatolato per cappotti mediante stesura a frattazzo o spatola di stucco organico fine modellabile in due mani, conforme alla EN 1062-1 (permeabilità all'acqua classe W3, diffusione del vapore classe V2), successiva finitura con pittura metilsiliconica ad effetto minerale, contenente pigmenti fotocatalitici, a base di emulsione di resina siliconica e legante ibrido inorganico/organico, con struttura reticolare integrata a particelle di nanoquarzo e protezione del film contro infestazioni di alghe e funghi, conforme alla normativa EN 1062-1 (permeabilità all'acqua classe W3, diffusione del vapore classe V1) con indice di Pareti esterne:</p> <p>- fronte (via Francesca da Rimini) 17,80x3,90</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- lato destro 9,10x3,90+5,10x3,60</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- cucina 10,00x3,90</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>							
						69,42		
								53,85
								39,00
						162,27	27,63 €	4.483,52 €
33 A20.019.00 5	<p>Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura opaca, per esterni, resistente alla luce, ad elevata permeabilità al vapore acqueo, applicata a pennello a due mani su supporto preparato: b - colorata</p> <p>Pareti esterne:</p> <p>- fronte (via Francesca da Rimini) 17,80x3,90</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- lato destro 9,10x3,90+5,10x3,60</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- cucina 10,00x3,90</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>							
								69,42
								53,85
								39,00
						162,27	14,07 €	2.283,14 €
	A RIPORTARE							34.996,20 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	<i>RIPORTO</i>							34.996,20 €
	A07.037 - OPERE DA LATTONIERE Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda:							
34 A07.037.00 5	Sviluppo fino a cm 33: a - in acciaio zincato da 6/10 Perimetro copertura ristorante: - fronte (via Francesca da Rimini) 17,80 ml - lato destro 9,10+5,10 ml - facciato retro 10,50+5,10+3,00+10,00 ml Sommano ml					17,80 60,60	 17,57 €	 1.064,74 €
	A15.001 - LAVORI DI PREPARAZIONE DEI SOTTOFONDI							
35 A15.001.00 5	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mm ^q (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm. - Bagni e spogliatoio 2,18+1,89+3,78+1,89+1,47+2,26+3,33+2,78 mq - Deposito bottigliame, office e zona lavaggio 3,22+9,80+5,00 mq - Nuova dispensa 9,10 mq Sommano mq					19,58 18,02 9,10 46,70	 21,50 €	 1.004,05 €
	A RIPORTARE							37.064,99 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA	IMPORTI	
		parti uguali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	<i>RIPORTO</i>							37.064,99 €
	<p>A15.016 - PAVIMENTI IN GRES Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificate, ottenute per pressatura, per zone ad intenso calpestio, rispondenti alla norma UNI EN 14411, classe assorbimento acqua Bla UGL, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti:</p>							
36 A15.016. 010.	<p>Effetto cemento, con superficie antiscivolo (R10 A), spessore 10 mm:</p> <p>a - dimensioni 60 x 60 cm, naturale o bocciardato</p> <p>- Bagni e spogliatoio 2,18+1,89+3,78+1,89+1,47+2,26+3,33+2,78 mq 19,58</p> <p>- Deposito bottigliame, office e zona lavaggio 3,22+9,80+5,00 mq 18,02</p> <p>- Nuova dispensa 9,10 mq 9,10</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq 46,70</p>						46,73 €	2.182,29 €
	<p>A16.001 - RIVESTIMENTI IN CERAMICA DI PRODUZIONE INDUSTRIALE Rivestimento in ceramica monocottura di pasta bianca in piastrelle ottenute per pressatura, ad uso residenziale, grado di assorbimento acqua gruppo Bill GL a norma:</p>							
37 A16.001.00 5	<p>25 x 38 cm:</p> <p>a - effetto cemento superficie omogenea naturale, spessore 8,5 mm</p> <p>- Bagni [2x(1,85+1,80)+2x(1,85+1,50)+2x(1,13+1,30)+2x(1,13+2,00)]x2,40 mq 60,05</p> <p>- Zona lavaggio 2x(1,96+2,50)x2,40 mq 21,40</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq 81,45</p>						48,25 €	3.929,96 €
	A RIPORTARE							43.177,25 €

num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				QUANTITA'	IMPORTI	
		parti uquali	lungh.	larg.	H/peso		unit.	TOTALE
	RIPORTO							43.177,25 €
38 F01.052.00 5	<p>Ponteggi con sistema a telaio realizzati in tubolari metallici, con altezze anche oltre i 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi di diametro 48 mm e spessore pari a 2,9 mm, in acciaio zincato o verniciato, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte. Valutati a mq di proiezione verticale di facciata:</p> <p>a - montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni</p> <p>- Ponteggio (19,00+16,60+11,70+14,20)x5,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p>- Mantovana 29,00x1,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p> <p style="text-align: right;">Sommano mq</p>							
						307,50		
								29,00
						336,50	8,73 €	2.937,65 €
39 F01.043.00 5	<p>Rete di sicurezza, a norma UNI EN 1263, in multibava di polipropilene, maglia 10 x 10 cm, con bordatura in fune di poliammide di diametro pari a 8 mm, sostenuta da cavi metallici ancorati ai pilastri con cravatte metalliche:</p> <p>c - montaggio e rimozione con l'ausilio di trabattelli (fino ad un'altezza di 5,4 m)</p> <p>(19,00+16,60+11,70+14,20)x1,00</p> <p style="text-align: right;">mq</p>							
						61,50	4,60 €	282,90 €
	M01.001 - MANODOPERA EDILE E IMPIANTISTICA							
40 M01.001.0 05	IV livello edile							
						20,00	30,70 €	614,00 €
41 M01.001.0 10	Specializzato edile							
						10,00	29,14 €	291,40 €
42 N.P.	Nolo autocarro portata mc 2 per lavorazioni in economia							
						10,00	80,00 €	800,00 €
	IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI							48.103,20 €